Gemeente Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
www.amsterdam.nl

Exploitatievergunning voor een sekstheater

Besluit
De burgemeester van Amsterdam, namens deze, de voorzitter van het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Centrum,

OVERWEGENDE,

- dat vestiging van het sekstheater in ondergenoemd perceel niet in strijd is met een geldend bestemmingsplan, een stadsvernieuwingsplan en/of een leef/milieuverordening in de zin van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing;
- dat naar mijn oordeel ook geen gegronde vrees bestaat dat door het sekstheater de openbare orde of de woon- en leefsituatie in de straat of buurt ernstig zal worden aangetast;

VERLEENT AAN: Brasil Music Bar B.V.; Amsterdam

een vergunning om in ondergenoemde ruimte en uren een sekstheater voor bezoekers te exploiteren.
De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Voor

De locatie:	Warmoesstraat 113 A 1012 JA Amsterdam
Lokaliteit	Benedenlokaliteit
Geldig tot	1 februari 2029

Openingstijden

zondag t/m donderdag	09:00 uur tot 03:00 uur
vrijdag t/m zaterdag	09:00 uur tot 04:00 uur

Als leidinggevende(n) treedt/treden op:

1.	5.1, 2, e	
2.		5.1, 2, e 5.1, 2, e
3.		
4.		
5.		
6.	5.1, 2, e	5.1, 2, e
7.	5.1, 2, e	5.1, 2, e

8.	5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Vergunningvoorwaarden en voorschriften
Exploitatie algemeen:

1 Het goedgekeurde en gewaarmerkte bedrijfsplan maakt onderdeel uit van deze vergunning. De exploitant en de leidinggevenden dragen er zorg voor dat het bedrijfsplan wordt nageleefd;
2 De exploitant draagt er zorg voor dat wijzigingen in de bedrijfsvoering en/of bedrijfsplan onverwijld schriftelijk worden gemeld aan de burgemeester;
3 U draagt er als vergunninghouder zorg voor dat er geen overlast voor de omgeving ontstaat als gevolg van de activiteiten in het sekstheater;
4 Het is verboden om met toestellen of geluidsapparaten, of op andere wijze, handelingen te verrichten die hinder veroorzaken voor een omwonende of de omgeving;
5 Het is niet toegestaan om het sekstheater te gebruiken of te doen gebruiken voor prostitutieactiviteiten;
6 U ziet erop toe dat in uw bedrijf geen personen werkzaam zijn die de leeftijd van 18 jaar niet hebben bereikt, die niet in het bezit zijn van een geldige verblijfstitel of voor wie geen vergunning is verstrekt als bedoeld in artikel 3 van de Wet arbeid vreemdelingen;
7 U dient toezichthouders en opsporingsambtenaren te allen tijde onmiddellijk toegang te verlenen tot uw bedrijf. Deze vergunning wordt hen op eerste verzoek ter inzage afgegeven;
8 U moet de aanwijzingen van opsporingsambtenaren en ambtenaren van de Brandweer en van Bouw- en Woningtoezicht Amsterdam, onmiddellijk opvolgen.

Overige voorwaarden:

1 Handelen in strijd met een aan deze vergunning verbonden voorschrift of beperking is strafbaar en kan leiden tot intrekking van de vergunning;
2 Deze vergunning is **niet overdraagbaar** en gaat dus niet over op een eventuele rechtsopvolger;
3 In geval van beëindiging of overdracht van uw bedrijf, bent u verplicht om dit binnen twee weken te melden aan de burgemeester (artikel 3.7 eerste lid, APV);
4 Discriminatie bij het toelaten van publiek, kan intrekking van deze vergunning tot gevolg hebben.

Amsterdam, 7 juli 2026
De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

5.1, 2, e
Juridisch medewerker Team VTH Prostitutie
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Centrum

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Oneens met dit besluit?
Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.
Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:
- Kijk op www.amsterdam.nl/bezwaar/JB
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.
Een brief versturen met daarin:
- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:
De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam