From 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Felxix Meritis update**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date October 10, 2013 at 8:52:08 AM UTC

Allen,

Net kort 5.1, 2, e gesproken.

Gesprek met Stadsherstel is nog niet geweest. FMB en FMF wilden partijen (GA en banken informeren). Afgesproken is dat we eerst gehele terugkoppeling van Stadsherstel afwachten en onderling afstemmen alvorens nu inhoudelijk met de banken te spreken hierover.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Directie Middelen & Control

Gemeente Amsterdam Bestuursdienst

Telefoon 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: woensdag 9 oktober 2013 9:47
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: Felxix Meritis update

Hoi 5.1, 2, e 5.1, 2, e cc)

Zojuist 5.1, 2, e (directeur) van Stadsherstel gesproken.

- Stadsherstel kreeg de business case wel doorgerekend (circa € 4 mln investering voor verweving en verbouw) maar RvC is niet akkoord met project
- Besluit afzien van project is in de RvC van vorige week genomen 5.1, 2, e heeft wethouder Gehrels over dit besluit reeds kort geïnformeerd)

- Redenen voor RvC zijn:

o is te risicovol gebouw voor de portefeuille van stadsherstel (o.a. vanwege openbare functie die gebouw heeft en zal moeten blijven houden waardoor flexibiliteit voor pand afneemt)

o dergelijke grote risicovolle projecten passen niet in de huidige tijd voor stadsherstel

o het gebouw is recent gerenoveerd (o.a houtworm/rot etc) en is dus meer een beheer-project. De kracht en toegevoegde waarde van Stadsherstel zit in de renovatie projecten

Er wordt een afspraak (volg week) gepland met 5.1, 2, e + 5.1, 2, e (Stadsherstel), 5.1, 2, e (OGA) en ons. Stadsherstel geeft aan dat zij het zuiverder vinden om 5.1, 2, e (FM) niet in deze bespreking op te nemen.

Er wordt separaat met 5.1, 2, e gesproken waarschijnlijk morgen/vrijdag.

Kortom, de opschorting door de banken is bijna rond (op papier) maar wel met idee voor 31-12 een duurzaam plan te presenteren. Deze route gaat in elk geval niet via Stadsherstel.

Tot zo ver,

Groet.

5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam

Team 5.1, 2, e

Directie Middelen & Control

E-mail: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Telefoon: 5.1, 2, e

Mobiel: 5.1, 2, e