Gebiedsjaarverslag 2021
Noord-West



In Noord-West liggen drie buurten die in het programma Ontwikkelbuurten zijn opgenomen: Banne-Zuid, Banne-Noord en Molenwijk. Een belangrijk resultaat is het openen van de jeugdvoorziening in de Banne. Het eerste plan, de pleinenaanpak Tuindorp Oostzaan, was in 2020 ook een focusopgave. Er is hiervoor in 2020 veel geïnvesteerd in het opbouwen van relaties, waar in 2021 de vruchten van zijn geplukt. De eerste vier focusopgaven draaien om het beter inspelen op behoeften van bewoners, ondernemers en gebruikers in een veranderende omgeving, op de gebieden van buurteconomie, sociaal en groen. Ook blijft verkeersveiligheid altijd een aandachtspunt, met voor dit jaar de focus op de verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen. In 2021 is ook verder gewerkt aan de Regio Deal ZaanIJ, die is gesloten met buurgemeenten, provincie en het Rijk. Haven-Stad is hierbinnen ook een belangrijke partner. Er wordt vanuit deze deal voor Noord-West gewerkt aan jeugdaanbod, bereikbaarheid en groen in de wijk. Focusopgave 2 is mede gefinancieerd vanuit deze Regiodeal. Tot slot is er in het hele gebied water- en hitteproblematiek. Hiernaar is in het kader van de gebiedsplannen van 2020 een onderzoek gedaan, wat dit jaar is opgeleverd. In het gebiedsplan van 2022 komt hier opnieuw aandacht voor.

Focusopgave 1: Pleinenaanpak Tuindorp Oostzaan
Beoogd doel: De functie van het Zonneplein, Plejadenplein, Mercuriusplein en Miraplein versterken, zowel voor Tuindorp Oostzaan als voor bestaande en toekomstige omliggende wijken. Dit doen we in samenwerking met corporatie Ymere, bewoners en directies.
Belangrijkste (concrete) resultaten:

- Doorlopend vanuit 2020. Het visiedocument 'Zaak van de buurt' is vastgesteld, waar bewoners, ondernemers, Ymere en directies aan hebben bijgedragen.
- Het Zonnelab is geopend, een pand aan het Zonneplein in eigendom van Ymere waar ondernemen, buurt en ontmoeting centraal staan.
- Buurtmaken Zonneplein: vanuit het Zonnelab zijn diverse activiteiten georganiseerd, zoals het lichtfestival en een kerstbraderie op het Mercuriusplein. Wegens alle beperkingen was dit een moeilijke opgave. Ook is stichting 100 jaar Tuindorp Oostzaan ondersteund vanuit het Zonnelab.
- Op het Plejadenplein ligt een ontwerp klaar voor uitvoering en denken partijen gezamenlijk na over programmering.
- Op het Miraplein wordt extra vergroend, wat uitgevoerd wordt tijdens het groot onderhoud dat in 2022 gepland staat.

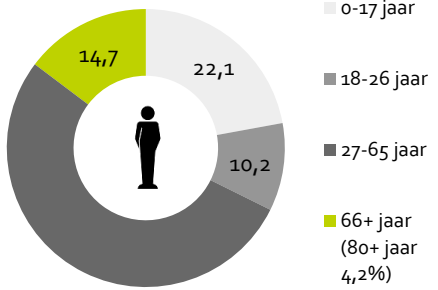
Focusopgave 2: Ongedeelde wijk Molenwijk
Beoogd doel: Bewoners van Molenwijk en omliggende buurten profiteren meer van de verbeterde en uitgebreide voorzieningen in Molenwijk en omgeving. Het voorzieningenniveau van Noord-West groeit passend mee met de stedelijke ontwikkeling in het (omliggende) gebied.
Belangrijkste (concrete) resultaten:

Noord-West in het kort

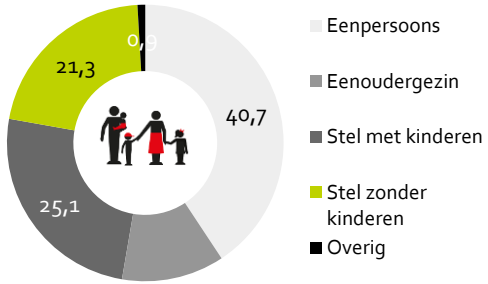
In aantallen (1 januari 2021)

Inwoners	39.189
Woningen	16.695
Bedrijfsvestigingen	3.205
Aantal banen	7.220
Bevolkingsdichtheid (inw./km2)	5.614
Buurttevredenheidsscore	7,2

Bevolking naar leeftijd (%)
Bevolking totaal: 39.110



Samenstelling huishoudens (%)
Huishoudens totaal: 17.959



- Voorbereiding opknappen Diereneiland afgerond, uitvoering Q1 2022.
- Buurtmaken winkelcentrum Molenwijk gestart.
- Voorbereiding van de leefstijlroute is afgerond.
- Voorbereiding fysieke uitbreiding en programmering is klaar voor uitvoering in Q1 2022.

Focusopgave 3: Versterken groen Kadoelerscheg
Beoogd doel: Het versterken van de (gebruiks)groenfunctie van de Kadoelerscheg en het toekomstbestendig maken van Sportpark Kadoelen.
Belangrijkste (concrete) resultaten:
- Met het ambitiedocument is een aanvang gemaakt.
- Opgave wordt ook opgenomen in Gebiedsplan 2022.

Focusopgave 4: Plintenaanpak in Banne-Zuid
Beoogd doel: Een impuls geven aan de leefbaarheid, buurteconomie en voorzieningen van Banne-Zuid.
Belangrijkste (concrete) resultaten:
- De corporaties staan achter het plan, en er is een projectleider van start gegaan.
- Opgave wordt ook opgenomen in Gebiedsplan 2022.

Focusopgave 5: Aanpak verkeersdriehoek Oostzanerwerf-Kadoelen
Beoogd doel: Verbetering van de bereikbaarheid en verkeersveiligheid van het gebied.
Belangrijkste (concrete) resultaten:
- Er is een analyse gemaakt van de knelpunten in het gebied. Aan de hand van de resultaten wordt gewerkt aan een plan van aanpak.
- Onderzoek gebruik Lange Vonder is afgerond.
- Opgave wordt ook opgenomen in Gebiedsplan 2022.

Impact coronavirus
Ook in 2021 hadden het coronavirus en de genomen maatregelen een grote impact op onze samenleving en ons gedrag. Op de volgende manier heeft het virus de uitvoering van de focusopgaven beïnvloed:
- De focusopgaven worden uitgevoerd met behulp van een stevig participatieproces. In dit gebied zijn niet alle bewoners even goed georganiseerd en gemakkelijk te bereiken, waardoor participatie extra tijd en aandacht kost. Veel is nu digitaal gebeurd, waardoor gezamenlijk ontwerpen en gerichte participatie niet mogelijk was.
- De lockdown en de huidige maatregelen hebben grote impact op de jeugd in Noord-West. Er zijn diverse calamiteiten geweest waar jongeren bij betrokken waren. De beperkte voorzieningen in de buurt zijn grotendeels dicht en dat is te merken in wijken met veel kansarme jongeren.
- Corona heeft beslag gelegd op veel capaciteit binnen de gemeente. De uitvoering van de focusopgaven is zeer vertraagd doordat er minder capaciteit was. Ook hebben er bezuinigingen plaatsgevonden, waardoor herontwerp Plejadenplein nog niet is uitgevoerd.
- Het banenplan, ontstaan vanuit de Regiodeal, heeft vertraging opgelopen door de lockdown. Ondernemers moesten eerst de impact overzien, voordat zij met andere zaken aan de slag konden. Het banenplan gaat in Q1 van 2022 van start. Het doel is dat er 1000 banen in Noord bijkomen.

Tot slot, de focusopgaven in Noord-West zijn meerjarige opgaven die in 2022 worden gecontinueerd. Voor meer informatie raadpleeg het gebiedsplan 2021 of de gebiedsagenda 2019-2022 hier.

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022
1 Jeugd *(focusopgave 1, 3)*
2 Gelukkige wijk *(focusopgave 1, 2, 3, 4, 5)*
3 Ongedeelde wijk (*focusopgave 2, 3, 4*)
4 Bereikbaarheid *(focusopgave 1, 2, 4)*
5 Openbare ruimte, schoon en goed onderhouden *(focusopgave 2, 4, 5)*
6 Duurzaamheid *(focusopgave 2, 4, 5)*



