1.1.1 Fietsenstalling (=Gemeentelijk deel)

De fietsenstalling voor OBA NEXT is tevens een openbare fietsenstalling voor de bezoekers van diagonaal, kavel 2B en kavel 2C. Door het realiseren van extra parkeervoorzieningen kan de nieuw te bouwen fietsenstalling een bijdrage leveren aan de toenemende parkeerdruk in de omgeving. Bij het ontwerp van de fietsenstalling dient ook ruimte gecreëerd te worden voor bijzondere modellen zoals bakfietsen, fietsen met kratjes/ kinderstoeltjes en elektrische fietsen. Er kunnen tevens elektrische scooters gestald worden in de fietsenstalling.

Het is van belang dat de stalling comfortabel en gebruiksvriendelijk is ten behoeve van het tegen gaan van fietsparkeren op het maaiveld. Het aansluiten van de hoofdentree van de fietsparkeergarage op de vrij liggende fietspaden langs de Gustav Mahlerlaan zal het behalen van deze ambitie versterken. De Ondergrondse fietsenstalling draagt bij aan de wens vanuit Zuidas om fietsparkeren in het gebied zo optimaal mogelijk te organiseren om risico van fietsparkeren op maaiveld te verkleinen.

Het comfortabel stallen van de fiets onder maaiveld wordt bevorderd door het creëren van een ruimtelijk en open gevoel. De fietsenstalling moet een zodanige kwaliteit krijgen dat deze als plezierig en aantrekkelijk wordt ervaren. Zo is het cruciaal voor gebruiksgemak dat de indeling van de fietsenstalling in lijn is met de draagconstructie. In de directe omgeving zijn recent een aantal succesvolle fietsenstallingen gerealiseerd. Het kwaliteitsniveau van de volgende fietsenstallingen dienen als referentie; Fietsenstalling Strawinsky (Zuidas), Fietsenstalling Beursplein (Binnenstad Amsterdam) en het Utrecht Centraal. Denk daarbij aan de kwaliteit van de afwerking, toegankelijkheid, elektronisch beheersysteem, overzichtelijkheid en fietsenrekken.

Doelen Mobiliteit (fietsenstalling)

- De fietsenstalling moet eenvoudig en efficiënt te beheren, te onderhouden en schoon te houden zijn.
- De fietsenstalling dient gepositioneerd te zijn aan een heldere aanrijroute.
- Er dienen verschillende fietsen in diverse soorten en maten kunnen worden gestald.
- Een openbaar toegankelijke fietsparkeergarage voor een breder publiek dan de OBA NEXT gebruikers. De fietsparkeergarage is publiek toegankelijk en een volwaardig onderdeel van het gebouw.
- De hoofdindeling van de fietsenstalling is simpel zodat de stalling vanuit elk standpunt geheel is te overzien.
- De fietsenstalling dient te voorzien in een vorm van navigatie die de gebruiker eenvoudig en intuïtief van toegang naar een vrije plaats/ gestalde fiets begeleidt.
- Fietsrekken voor reguliere fietsen worden op de, logistiek gezien, beste locatie neergezet.
- Een complete en functionerende ondergrondse fietsenstalling inclusief entreevoorzieningen en de inrichting van de fietsenstalling (o.a. installatie, bouwkundige inrichting en fietsenrekken, belijning).
- De indeling van de fietsenstalling en de draagconstructie van het gebouw zijn functioneel op elkaar afgestemd.
- Dubbelgebruik van (entree of interne routes) fietsenstalling met bijvoorbeeld educatie of expositieruimte wordt aangemoedigd.

5.5	**Minimumeisen Mobiliteit (fietsenstalling)**
5.5.1	De fietsenstalling biedt ruimte aan minimaal 1 fiets pp / 17 m2 BVO (≈ 600 fietsen).
5.5.2	Minimaal 30% van de totale capaciteit van fietsenstalling dient geschikt te zijn voor het plaatsen van buitenmodelfietsen XL (≈ 180 XL plekken).
5.5.3	Minimaal 10% van de totale capaciteit van de fietsenstalling dient geschikt te zijn voor het plaatsen van buitenmodelfietsen XXL en E-scotters (≈ 60 plekken).
5.5.4	
5.5.5	De breedte van de gangpaden in de stalling moet voldoen aan de "Richtlijnen maatvoering fiets- en parkeersystemen".
5.5.6	Het fietsparkeersysteem dient te voldoen aan de eisen gesteld in het Normstellend document fietsparkeersystemen van de stichting Fietsparkeur (september 2018). Qua doelgroep dient uitgegaan te worden van de categorie volwassenen.
5.5.7	Voor maatvoering verwijzen we naar "Normstellend document Fietsparkeersystemen" (september 2018, stichting FietsParKeur)
5.5.8	In de fietsenstalling zijn i.v.m. afzuiging geen vervoersmiddelen met een verbrandingsmotor toegestaan.
5.5.9	Fietsenstalling is inpandig gescheiden van de parkeergarage.
5.5.10	De fietsenstalling is voorzien van een elektronisch beheerssysteem (zie bijlage technische eisen).
5.5.11	Indien er een veilige oplossing geboden wordt is defietsenstalling zonder af te stappen fietsend toegankelijk. De hoek van de hellingbaan moet zo zijn dat alle doelgroepen in elke (weers-)omstandigheden comfortabel de stalling in en uit kunnen fietsen (tussen de 5 - 10 graden), de hellingshoek is afhankelijk van de totale lengte van de hellingbaan. Op de hellingbaan wordt onderscheid gemaakt tussen in- en uitkomend verkeer. De hellingbaan van de openbare- en kantoorfietsenstalling wordt gedeeld.
5.5.12	De fietsenstalling heeft een vrije hoogte van minimaal 3100 mm. Vrije hoogte is de hoogte tussen bovenkant afgewerkte vloer en de onderkant van het laagst gelegen installatieonderdeel.
5.5.13	De entree van de openbare fietsenstalling is goed zichtbaar, uitnodigend, en makkelijk bereikbaar.
5.5.14	De entree van de openbare fietsenstalling is comfortabel in het gebruik door publiek van alle leeftijden en alle soorten fietsen/e-scooters.
5.5.15	De vrije hoogte in de entree dient minimaal 3100 mm te bedragen. Vrije hoogte is de hoogte tussen bovenkant afgewerkte vloer en de onderkant van het laagst gelegen installatieonderdeel. Deze eis geldt niet voor de vrije hoogte boven een stijgpunt naar de entree. Met een hoogte van minimaal 3100 mm wordt extra kwaliteit geboden, hiermee vanuit entree ook voldoende zicht op stallingsruimte.
5.5.16	De fietsenstalling is vanaf straatniveau voor voetgangers toegankelijk, er is minimaal 1 entree die uitsluitend door voetgangers als in- en uitgang gebruikt kan worden. Vanuit de Ondergrondse fietsenstalling kan je rechtstreeks op de begane grond van het OBA gedeelte komen (droge doorgang).
5.5.17	Er is een visuele verbinding tussen de Ondergrondse fietsenstalling en de bibliotheek.
5.5.18	De fietsenstalling is (sociaal) veilig en heeft geen doodlopende paden.
5.5.19	De inpandige fietspaden dienen zo te worden gepositioneerd dat de gebruikers geen kruisende bewegingen met elkaar hoeven te maken.
5.5.20	De stalling heeft een ruime entree en alle doorgangen waar fietsers komen zijn minimaal 2,5 meter breed. De rekken zijn zo geplaatst dat fietsen eenvoudig gestald kunnen worden.
5.5.21	De vloervlakken t.b.v. het opstellen van voertuigen die niet in een rek passen dienen zich in het zicht van het standpunt van de beheerder te bevinden.