From: "5.1.2,e "
Sent: Thu, 23 May 2019 09:22:07 +0100
To: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: FW: Bouwproces kavels 5.1.2,e 5.1.2,e Entreegebied.

Dag 5.1.2,e en 5.1.2,e

Ik vind dit (zie onderstaande mail) een redelijk verzoek en ik heb begrepen dat wij in beginsel drie maanden uitstel wel verlenen. Wie maakt deze beoordeling en hakt de knopen door (team zelfbouw?)? Indien wij deze beoordeling gezamenlijk maken, zijn er standaardbrieven voor eventuele toekenning van uitstel of gaat dat per mail?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Adviseur Gronduitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e @gmail.com]
Verzonden: donderdag 23 mei 2019 09:56
Aan: 5.1.2,e
CC: 5.1.2,e ; 5.1.2,e
Onderwerp: Bouwproces kavels 5.1.2,e 5.1.2,e Entreegebied.

Geachte 5.1.2,e

Volgens ons erfpachtovereenkomst moeten we het bouwen van onze woningen op **kavels** 5.1.2,e **en** 5.1.2,e in Entreegebied hebben voltooid op 1 juli 2019.

We hebben in oktober 2017 een contract getekend met onze aannemer (Bouw2000).
We hebben de palen samen met onze buren besteld om vertraging te voorkomen vanwege de huidige situatie in de bouwmarkt.
Het bouwen/fundering begon in juni 2018 met een planning van oplevering in april 2019. Ik had afgelopen jaar met uw collega 5.1.2,e gesproken en gemaild en hij had gezegd dat 1 juli 2019 moet de woningen wind- en waterdicht zijn en geen bouwwerkzaamheden van buiten. We hebben dan gepland om binnen zelf te afbouwen en in de zomer 2019 te verhuizen.
Helaas is het bouwen nu vertraagd vanwege de levering van de voorgevel. Ons ontwerp is bijzonder: 5.1.2,e 5.1.2,e Als die geïnstalleerd is, wordt meteen het hele huis water- en winddicht zonder veel afbouw.
Vanwege de extreme drukte in de markt voor de levering van dit 5.1.2,e en na veel drukte in de bouw in het algemeen hebben we gehoord dat het hout eerst op vrijdag 24/5/2019/ wordt opgeleverd.

Volgens onze aannemer is 1 juli 2019 zeer waarschijnlijk nog wel haalbaar (voor de levering van een afgewerkt huis van buitenaf en het weghalen van de steigers) .

Maar wij willen voor alle zekerheid uitstel van twee maanden tot 1 september 2019 vragen voor de oplevering gezien:
- de waanzinnige drukte in de bouwmarkt de afgelopen twee jaren,
- we zelf nog deels het interieur moeten afbouwen (badkamers, keukens, etc.)
- dat andere kavels met dezelfde contract achterblijven.

In afwachting van uw positieve reactie verblijf ik,

namens medezelfbouwer kavel 5.1,2,e 5.1,2,e
namens eigenaar kavel 5.1,2,e 5.1,2,e

met vriendelijke groet,
5.1,2,e
medezelfbouwer kavel 5.1,2,e


Virus-free. www.avg.com