VN2025-017091
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 16 december 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Besluit tot het aanwijzen van afvalinzamellocaties in de Hullenbergweg

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

1. In te stemmen met het definitieve locatiebesluit voor de Hullenbergweg;
2. Het eindverslag voor de inspraakprocedure voor de Hullenbergweg vast te stellen;
3. Kennis te nemen van het advies van de stadsdeelcommissie;
4. In te stemmen met de reactie van het DB op het advies van de stadsdeelcommissie
5. De DB-reactie, het eindverslag en het definitieve locatiebesluit door te geleiden naar de stadsdeelcommissie.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuidoost besluit in te stemmen met het definitieve locatiebesluit voor de ondergrondse afvalcontainers en grof afval aanbiedplekken in de Hullenbergweg en het eindverslag vast te stellen.

Bestuurlijke achtergrond

Bij nieuwbouwcomplexen worden afvalinzamellocaties aangelegd om afval en grondstoffen te kunnen inzamelen. Deze locaties zijn opgenomen in het nieuwe maaiveldontwerp van de Karspeldreef 14-16. Dit ontwerp is door het dagelijks bestuur Zuidoost op 24 juni 2025 vastgesteld.

In het stedelijk kader Bepalen Locaties Inzamelvoorzieningen zijn eisen en richtlijnen opgenomen die gebruikt worden om de meest geschikte locaties vast te stellen.

Relatie Masterplan Zuidoost: Er is een verband met ambitie 2 uit het Masterplan.

Bestuurlijke prioriteit

Hoog

Wettelijke grondslag

1. Artikel 10.26, Wet milieubeheer;
2. Artikel 4, Afvalstoffenverordening Amsterdam 2023;
3. Artikel 4 en artikel 7, Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Amsterdam 2023;
4. Eisen en richtlijnen stedelijk kader Bepalen Locaties Inzamelvoorzieningen;
5. Kader Schoon en Afvalvrij 2025-2028, 11 december 2024;
6. Artikel 9, tweede lid en bijlage 3 onderdeel D.4 en artikel 19, Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022;
7. Afdeling 3.4, Algemene wet bestuursrecht;
8. Artikel 6 en artikel 7, Participatieverordening gemeente Amsterdam.

Gemeente Amsterdam

DB

Onderbouwing besluit

Ad 1. Met het aanwijzen van de locaties in het project Karspeldreef 14-16 worden de inzamelvoorzieningen voor afval en grondstoffen ingericht overeenkomstig het maaiveldontwerp, met inachtneming van één noodzakelijke wijziging in de te realiseren fracties. Hierdoor ontstaat een volledig netwerk van ondergrondse inzamelvoorzieningen in het stadsdeel dat aansluit bij de actuele eisen van de afdeling Afval en Grondstoffen.

De ontwerplocaties voor afvalinzamelvoorzieningen vormden een onderdeel van de participatie tijdens het maaiveldontwerp. Na het gereedkomen van het maaiveldontwerp is het locatiebesluit ter inzage gelegd en gepubliceerd. Bewoners en belanghebbenden konden schriftelijk, online en mondeling van 8 juli tot en met 9 september 2025 een reactie (zienswijze) geven. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Er is geen aanleiding om de voorgenomen locatie(s) te wijzigen. Het definitief locatiebesluit kan ongewijzigd worden vastgesteld.

In afwijking van het maaiveldontwerp wordt in het definitief locatiebesluit één wijziging doorgevoerd. Afval en Grondstoffen heeft namelijk aangegeven dat glasinzameling via rolcontainers niet langer is toegestaan, omdat deze werkwijze in strijd is met de Arbowet. De rolcontainers zouden volgens het eerdere beleid en de afspraken tussen Afval en Grondstoffen en Amstel III inpandig worden gestald en wekelijks op een vaste plek aan de openbare weg worden aangeboden. Doordat deze werkwijze niet langer is toegestaan, vervallen de bijbehorende aanbiedlocaties. Om glasinzameling in de openbare ruimte alsnog mogelijk te maken, wordt één van de geplande verzamelcontainers voor GFT-E (locatiecode 1101BV-278) omgezet naar een ondergrondse glascontainer. De gekozen oplossing is in samenspraak met Afval en Grondstoffen tot stand gekomen.

Ad 2. Het dagelijks bestuur van het stadsdeel stelt het eindverslag voor de inspraakprocedure vast. Na de bekendmaking hebben bewoners (en ondernemers) de mogelijkheid om in beroep te gaan bij de Raad van State.

Ad 3. De stadsdeelcommissie heeft tijdens de inspraakperiode het volgende advies uitgebracht:

In Amstel III wordt uitvoering gegeven aan gemeentelijk beleid dat de mogelijkheid biedt om voor grootstedelijke locaties een deel van het afval inpandig in te zamelen, vanwege de beperkte ruimte op het maaiveld en met het oog op de leefbaarheid. Dat vergt een grote mate van discipline van bewoners en gebruikers van de toekomstige nieuwbouw, en intensieve handhaving door de pandbeheerders.

Stadsdeel Zuidoost staat voor nogal wat uitdagingen als het gaat om afval en schoon. De gebiedsontwikkelingen in Amstel III bieden kansen om dat vanaf het moment dat bewoners in hun nieuwe huizen trekken goed te organiseren:

1. Maak goede afspraken met VvEs en woningcorporaties over afvalinzameling bij inhuizen;
2. Zorg voor goede voorlichting aan bewoners over gescheiden inzameling van afval en wat dat vraagt aan gedrag van de bewoners;
3. Gebruik budget gebiedsopgaven en samenwerking met Buurtplatform West voor bevordering sociale cohesie, kennismaking met de wijk en rest van Zuidoost en aandacht voor afval en schoon;
4. Promoot onder (nieuwe) bewoners en VvEs-commissies aanmelding als containeradoptant;
5. Gebruik Bijlmer West als kandidaat voor pilots advies Rekenkamer: op afspraak ophalen van grof vuil;

6. Hoewel glasinzameling wel wordt genoemd is onduidelijk hoe glasinzameling gaat via rolcontainers; dat kan in het finale advies beter worden toegelicht;
7. Er is sprake van onderscheid tussen de inzameling en de kosten van huishoudelijke afval en bedrijfsafval, inclusief horeca; in de adviesaanvraag wordt gekeken naar de mogelijkheden voor dubbelgebruik; in het finale advies kan beter worden toegelicht hoe wordt geborgd dat de kosten van afvalinzameling eerlijk worden verhaald op de diverse doelgroepen (huishoudens, kantoren en andere bedrijfspanden en horeca) en kantoren/bedrijven geen gebruik maken van afvalvoorzieningen die bedoeld zijn voor huishoudens.

Ad 4. Het dagelijks bestuur stemt in om de volgende reactie met de stadsdeelcommissie te delen:

1. Bij de oplevering van elk bouwproject vindt overleg plaats met de ontwikkelende partij / verhuurder over de inhuisperiode. Er worden afspraken gemaakt over het tijdelijk plaatsen van containers voor verhuisafval door de ontwikkelende partij / verhuurder.
2. Tijdens het inhuizen van de bewoners ontvangen zij een welkomstpakket met informatie over het stadsdeel en de manier waarop afval in Amstel III en voor hun woning wordt ingezameld. Op deze manier wordt getracht bewoners voldoende voorlichting te geven over het gescheiden inzamelen van afval en wat dat van hen vraagt.
3. Het aanvullende budget voor bewonersinitiatieven omtrent de thema's schoon/heel/veilig in Bijlmer-West worden op verschillende manieren gebruikt ter bevordering van de sociale cohesie, kennisneming met de wijk en aandacht voor afval en schoon. Dit is vertaald in de volgende initiatieven waarvan het stadsdeel denkt dat die gaan bijdragen aan de opgave:
    - De buurtmakelaars hebben het budget bij verschillende bewonerscollectieven onder de aandacht gebracht. Het budget kan door hen op een laagdrempelige manier aangevraagd worden voor het organiseren van schoonmaak- en prikacties.
    - Sinds mei 2025 wordt er vanuit de gemeente gestart met een periodiek overleg met het buurtplatform. Hierin staat het thema afval en schoon standaard op de agenda. Getracht wordt om het beschikbare budget dat niet naar andere initiatieven gaat te gebruiken om het hele jaar door prikacties op te zetten.
4. Dit advies wordt in de praktijk al uitgevoerd. In het welkomstpakket dat nieuwe bewoners ontvangen is een passage opgenomen over containeradoptie, inclusief verwijzing naar de gemeentesite (in vorm van een QR-code).
5. In het beleidskader Schoon en Afvalvrij 2025-2028 staat beschreven dat de directie Afval en Grondstoffen vanaf 2026 het inzamelen van grof afval op afspraak gaat invoeren in alle stadsdelen in Amsterdam. Uiteindelijk wordt dit dus ook in Zuidoost ingevoerd.
6. Met de ontwikkelende partij is vooruitlopend op de bouw overeengekomen dat zij glas inpandig via rolcontainers inzamelen. Eens per week worden de rolcontainers op de daartoe aangewezen locatie aangeboden op straat. De afdeling Afval en Grondstoffen heeft echter aangegeven dat glas op deze wijze in Amsterdam niet meer mag worden ingezameld omdat dit in strijd is met de Arbowet. Dit betekent dat een van de locaties van GFT-E zal worden gebruikt voor een ondergrondse glascontainer. Hiermee komen alle fracties in ondergrondse containers op straat.
7. Omdat glas uiteindelijk niet via rolcontainers wordt ingezameld zal deze de aanbiedlocatie voor rolcontainers komen te vervallen. In lijn met het gemeentelijke beleid zijn bedrijven zelf verantwoordelijk voor het aanbieden en laten inzamelen van bedrijfsval.

Ad.5. Het dagelijks bestuur stemt in de DB-reactie, het eindverslag en het definitieve locatiebesluit door te geleiden naar de stadsdeelcommissie.

Advies en afstemming

De locaties voor de inzameling van afval zijn afgestemd met de directie Afval en Grondstoffen.

Gemeente Amsterdam

DB

Duurzaamheid

Het plaatsen van ondergrondse inzamelvoorzieningen heeft een positief effect op duurzaamheid. De directie Afval en Grondstoffen heeft twee belangrijke doelen;

1. Een schone én
2. Een afvalvrije stad.

Door voldoende inzamelvoorzieningen aan te bieden waar bewoners hun afval uit huis gescheiden kunnen aanleveren, dragen we bij aan het verhogen van het scheidingspercentage en minder afval naast de container en zwerfafval.

Op dit moment liggen er geen kansen om het voorliggende besluit (nog) duurzamer te maken. Het gescheiden inzamelen van afval uit huis is een wettelijke taak van de gemeente. Dit doen we met standaard inzamelvoorzieningen waaronder ondergrondse containers. De inzamelvoorzieningen worden geplaatst binnen de kaders van het stedelijk kader Bepalen Locaties Inzamelvoorzieningen. De ondergrondse containers zijn ingekocht en worden geplaatst volgens raamcontract.

Afwijzen, heroverwegen of verminderen zoals genoemd in de circulaire verwerkingsladder van de circulaire strategie Amsterdam is geen passende optie. Hergebruiken en repareren zijn onderdeel van het standaardproces bij de afdeling Assets, van Afval en Grondstoffen, die de inzamelcontainers na plaatsing in beheer neemt.

Participatie

Om de inbreng van bewoners en belanghebbenden te waarborgen worden de locaties vastgesteld door het dagelijks bestuur met een locatiebesluit met inachtneming van de zienswijzeprocedure. Dit proces is ingericht volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht en de Participatieverordening gemeente Amsterdam. Het dagelijks bestuur heeft de stadsdeelcommissie, volgens de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022, de mogelijkheid geboden om advies uit te brengen tijdens de inspraakperiode.

Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? Overige toelichting
De aanschaf- en plaatsingskosten van afval inzamelvoorzieningen worden gedekt door team Realisatie van Afval en Grondstoffen. De structurele kosten (jaarlijkse kapitaallasten en inzamelkosten) worden gedekt uit de afvalstoffenheffing.

Conclusie

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Bekendmaking van het locatiebesluit:
- Het Parool
- Internet: www.amsterdam.nl/containerszuidoost

Publicatie van het locatiebesluit:
- Stadsloket Zuidoost

- Overheid.nl: www.officielebekendmakingen.nl
- Openbaarheidsportal Amsterdam: https://open.amsterdam

Communicatie bewoners:
- Brief aan indieners van zienswijzen samen met het eindverslag en het vastgestelde locatiebesluit;
- Brief aan bewoners over het vastgestelde besluit.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-077077	Stadsdeel Zuidoost Voordracht (pdf)
AD2025-082519	Bijlage 1 Locatiebesluit Karspeldreef 14-16.pdf (pdf)
AD2025-082520	Bijlage 3 - Adviesaanvraag_SDC_DefinitiefLocatiebesluit_Karspeldreef14-16.pdf (pdf)
AD2025-082521	Bijlage 2 Eindverslag Karspeldreef 14-16.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord