Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Weesp DB van 24 maart 2026

Portefeuille
Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen het buiten behandeling laten van een aanvraag omgevingsvergunning voor het, in afwijking van het bestemmingsplan bouwen van een paardenstal en buitenbak achter de woning aan de Keverdijk 14.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Weesp DB besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaarschrift van 20 mei 2024, tegen het buitenbehandeling laten van de vergunningaanvraag, gegrond te verklaren;
- de vergunningaanvraag in behandeling te nemen en alsnog te weigeren met inachtneming van het ruimtelijk advies van 4 september 2025, onder herroeping van het besluit tot het buiten behandeling laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift tegen het buiten behandeling laten van de vergunningaanvraag gegrond te verklaren en de vergunningaanvraag alsnog te weigeren. Dat betekent dat het besluit om de aanvraag buiten behandeling te laten, niet zorgvuldig tot stand is gekomen. De commissie adviseert om uitgaande van de beschikbare gegevens , de vergunning in behandeling te nemen en de gevraagde afwijking van het bestemmingsplan alsnog te weigeren met inachtneming van het advies van R&D. Hierin acht zij een paardenbak en paardenstal van die omvang ruimtelijk niet aanvaardbaar, omdat dit een aantasting vormt van de grote waarde van het kwetsbare open weidegebied.

Bestuurlijke achtergrond

Op 17 april 2024 liet het bestuur een aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling voor de bouw van een paardenstal en paardenbak voor eigen gebruik in het agrarisch gebied achter de woning aan de Keverdijk 14. Tegen dit besluit is een bezwaarschrift ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A.12).

Op grond van deze verordening is het Dagelijks Bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Gemeente Amsterdam

DB

Onderbouwing besluit

Op 17 april 2024 is de aanvraag een omgevingsvergunning buiten behandeling gelaten voor de bouw van een paardenstal en paardenbak voor eigen gebruik in het agrarisch gebied achter de woning aan de Keverdijk 14.

Naar aanleiding van het verzoek om aanvullende informatie heeft bezwaarde verzocht om contact over de aan haar gevraagde stikstofrapportage. Namens de gemeente werd haar meegedeeld dat zij hierover niet te woord gestaan kon worden, omdat men niet meer bij haar gegevens kon. Daarna kreeg zij te horen dat haar aanvraag buiten behandeling zou worden gelaten.

Overweging

De beslissing om haar aanvraag buiten behandeling te laten is niet goed voorbereid. Ter zitting is aangegeven dat alsnog inhoudelijk zou worden besloten op grondslag van de advisering van R&D. Hierin beoordeelt R&D een paardenbak en paardenstal van die omvang als niet ruimtelijk aanvaardbaar, omdat dit een aantasting vormt van de grote waarde van het kwetsbare open weidegebied. Er is geen sprake van een deskundig tegenadvies.

Advies

Ten aanzien van de inhoudelijke beslissing op de aanvraag adviseert de commissie om op grond van de gevraagde advisering van R&D en de hierop gevolgde wederhoor, de gevraagde vergunning alsnog te weigeren.

Advies en afstemming

Het advies is voorgelegd aan de vertegenwoordiger van het bestuur, zij is het eens met het advies.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-013229	Stadsdeel Weesp DB Hamervoordracht (pdf)

Gemeente Amsterdam

AD2026-015161	VERTROUWELIJK - Advies Keverdijk 14.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord