Nummer VN2021-034604
Directie Stadsdeel Nieuw-West

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West **DB**

Voordracht voor het DB Nieuw-West van 14 december 2021

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (24)

Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met het Uitvoerings- en Budgetsbesluit voor de herinrichting van het plantsoen aan het Kortenbergpad en het schoolplein van basisschool De Zevensprong

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit

1. In te stemmen met de uitvoering van de herinrichting van het plantsoen aan het Kortenbergpad en het schoolplein van basisschool De Zevensprong.
   1.1. Kennis te nemen van de noodzaak om het plantsoen aan het Kortenbergpad en het schoolplein van basisschool De Zevensprong volledig opnieuw in te richten;
   1.2. Kennis te nemen van de belangrijkste geïnventariseerde risico's en de beheersmaatregelen;
   1.3. Kennis te nemen van de het verdere proces.
2. In te stemmen met het definitief ontwerp (DO).
3. Een uitvoeringsbudget van € 1.202.000 ter beschikking te stellen voor de herinrichting, met als voornaamste dekking het Stedelijk Mobiliteitsfonds (SMF) en het Programma Sport&Spel.

Kernboodschap

Bij het schoolplein van De Zevensprong en het naastgelegen Kortenbergpad ontbreekt er een herkenbare ruimtelijke samenhang waarin verschillende verblijfsfuncties voor verschillende leeftijdsgroepen naast elkaar kunnen bestaan. De openbare ruimte is gedateerd, vanuit de ambities van Amsterdam voor een beweegvriendelijke stad (speel- en bewegingsmogelijkheden voor iedereen in de buurt), een duurzame leefomgeving en een klimaatbestendige stad. Ook kan deze plek een bijdrage leveren aan focusopgave 1 van het gebiedsplan 2020 van De Aker, Sloten en Nieuw-Sloten (Pleinen, parken en buurten duurzaam verbinden en versterken) en wordt de relatie gelegd met het programma Sport en Spel (zie financiële onderbouwing).

Bestuurlijke achtergrond

6 december 2021: *Weekstart fase 2 Nieuw-West , Uitvoeringsbesluit*

22 november 2021: *Staf Openbare Ruimte Nieuw-West , Uitvoeringsbesluit*

3 maart 2021: *Staf Openbare Ruimte Nieuw-West*

7 januari 2020: *DB-besluit, vrijgave NvU en SO voor inspraak*

13 november 2019: *Staf Openbare Ruimte Nieuw-West, Voortgang Project herinrichting Zevensprong-Kortenbergpad*

24 september 2019: *DB-besluit Subsidieaanvraag Amsterdamse Impuls Schoolpleinen*

12 juni 2019: *Staf Openbare Ruimte Nieuw-West, Startnotitie Zevensprong & Kortenbergpad*

13 februari 2019: *Staf Openbare Ruimte Nieuw-West, Verkennen herinrichting Kortenbergpad en schoolplein Zevensprong*

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Gelijkend op het PLABERUM voor de gebiedsontwikkeling wordt voor projecten in de openbare ruimte een PBI (Plan en Besluitvormingsproces Infrastructuur) gebruikt. De PBI-fasering werkt van ruime algemene test of een herstructurering gewenst is (fase 1) toe naar een Nota van Uitgangspunten (fase 2), een Definitie (fase 3), **Ontwerp (fase 4)** en Realisatie (fase 5). Op grond van de Verordening op het Lokaal Bestuur is het onderhoud en herstructurering van de openbare ruimte en het secundair wegennet een gemandateerde bevoegdheid van de dagelijkse besturen (artikel 8.2).

Onderbouwing besluit

In te stemmen met de uitvoering van de herinrichting van het plantsoen aan het Kortenbergpad en het schoolplein van basisschool De Zevensprong | Beslispunt I.

- De urgentie voor herinrichting komt voort uit onderzoeken en signalen uit de buurt.

Kennis te nemen van noodzaak | 1.1.

De urgentie bestaat uit:

- Er zijn te weinig speelmogelijkheden voor scholieren en buurtkinderen;
- Er ontbreekt een herkenbare ruimtelijke samenhang waarin verschillende verblijfsfuncties voor verschillende leeftijdsgroepen naast elkaar kunnen bestaan;
- De bestaande inrichting is sober en stenig en niet klimaatbestendig;
- Basisschool de Zevensprong en de huizen aan het plantsoen van het naastgelegen Kortenbergpad zijn niet goed bereikbaar voor nood- en hulpdiensten.

Zie voor een verdere toelichting bijlagen Definitief Ontwerp en vastgestelde Nota van Uitgangspunten.

Kennis te nemen van risico's en de beheersmaatregelen | 1.2.

- Het verplanten van de 24 dakplatanen dient in de wintermaanden te geschieden;
- Tegen de kapvergunning voor de verplanting is nog bezwaar mogelijk. Mocht er vanuit de omgeving bezwaar op het besluit worden ingediend dan kan dit tot vertraging leiden wat de verplanting in gevaar brengt en dus is het van belang dat de vergunning zo snel mogelijk wordt aangevraagd;
- Uit de Bomen Effect Analyse (BEA) is gebleken dat een elftal bomen dood is of van onherstelbare kwaliteit zijn (levensverwachting < 5 jaar). Voor deze bomen zal een kapvergunning worden aangevraagd waarbij compensatie adequaat zal worden opgevolgd;
- Door marktspanning kan de aanbesteding hoger uitvallen dan verwacht. In de risicoreservering is hiervoor een extra buffer opgenomen;
- Met de school zullen afspraken gemaakt worden omtrent onderdelen voor zelfbeheer van de groenvakken op het plein. Hiervoor zal met hen een contract voor een nader te bepalen termijn worden opgesteld. Dit zal in samenspraak met Stadswerken worden afgestemd.

Kennis te nemen van het verdere proces | 1.3.

- Het definitief ontwerp wordt ter kennisname aan de stadsdeelcommissie gestuurd. Eerdere opmerkingen van de commissie bij het VO zijn reeds van antwoord voorzien en/of verwerkt;
- Het Uitvoeringsbesluit wordt via de weekstart aan het DB voorgelegd.

- Start inschrijving van de aanbesteding: zodra gereed na dit Uitvoeringsbesluit, uiterlijk eerste kwartaal 2022;
- De verplanting van de 24 dakplatanen staat gepland voor tijdens de voorjaarsvakantie 2022. De bomen zullen dan tijdelijk worden ondergebracht in een depot in de Tuinen van West;
- Start uitvoering staat gepland voor juni 2022. De gekozen uitvoeringsperiode is in de schoolvakantie om 20 min mogelijk hinder tussen de school en de aannemer te hebben;
- In oktober/november 2022 zullen de dakplatanen weer vanuit het depot naar hun uiteindelijke plek op het schoolplein worden verplaatst.

In te stemmen met het Definitief Ontwerp | Beslispunt II.

De PBI-fase 3 en 4 betreffen de uitwerking van het schetsontwerp naar een voorlopig ontwerp tot een definitief ontwerp. Het bijgaande definitief ontwerp is een vervolgstap op het voorlopig ontwerp dat is opgesteld aan de hand van de Nota van Uitgangspunten.

Het definitief ontwerp komt volledig overeen met het voorlopige ontwerp dat eerder is gepresenteerd. Belangrijkste elementen van het definitief ontwerp zijn de concretiseringen van de (val-)ondergronden, groen- en speelvoorzieningen. Het ontwerp heeft geen financiële gevolgen voor de beheerkosten en kost geen parkeerplaatsen.

In te stemmen met de voorgestelde dekking | Beslispunt III.

Er is een SSK-raming opgesteld die uitkomt op 1,2 miljoen. Het project zal gefaseerd uitgevoerd worden aangezien het plangebied logisch in twee deelgebieden opgedeeld kan worden. Deelgebied 1 betreft het schoolplein van De Zevensprong; de uitvoering daarvan is geraamd op 775.000 euro. Deelgebied 2 betreft het plantsoen aan het Kortenbergpad; de uitvoering daarvan is geraamd op 427.000 euro.

Samenvattend is er voldoende dekking beschikbaar om zowel deelgebied 1 als deelgebied 2 uit te voeren. De uitvoering vindt in 2022 plaats en het is de bedoeling de uitvoeringsfasen op elkaar aan te laten sluiten.

Financiële onderbouwing

Voor de dekking is er sprake van cofinanciering. Deze is al volgt samengesteld:

Financieringsbron	Financiering
Programma Sport & Spel	300.000 euro
SMF-ronde 2021-2024	500.000 euro
Subsidie Amsterdamse Impuls Schoolpleinen	70.000 euro
Ambtelijk opdrachtgeversbudget stadsdeel Nieuw-West	30.000 euro
SMF-ronde 2022-2025	302.000 euro
Totaal beschikbaar	**1.202.000 euro**

Samenvattend is er voldoende dekking beschikbaar om zowel deelgebied 1 als deelgebied 2 uit te voeren. De uitvoering vindt in 2022 plaats het is de bedoeling de uitvoeringsfasen op elkaar aan te laten sluiten.

De toekomstige kosten van beheer en onderhoud van het schoolplein van De Zevensprong en de speeltuin aan het Kortenbergpad worden op basis van het DO met behulp van

de beheerkostentoets opgesteld. Stadswerken is nauw betrokken bij het project, heet ingestemd met voorlopige ontwerp en verwacht op grond daarvan geen meerkosten.

Advies / afstemming

- Afstemming met Stadswerken heeft geleid tot het opstellen van het beplantingsplan zoals deze is gepresenteerd in het Definitief Ontwerp;
- Het ontwerp is tevens met de school besproken;
- De Bomen Effect Analyse (BEA) en de QuickScan Natuur zijn gebruikt om de opgave en uitvoeringsmethode voor het groen te bepalen;
- Voor de nazorg van de nieuwe bomen gaat een contract opgesteld worden tot 2 jaar. Daarna wordt dit overgedragen aan dagelijks beheer;
- Met de school zal een plan worden gemaakt voor tijdelijke voorzieningen gedurende de periode van afwezigheid van de dakplatanen op het schoolplein;
- Het definitief ontwerp zal na het nemen van dit Uitvoeringsbesluit worden gedeeld met de school en de omgeving;

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Op te nemen in de publicatielijst.

Buiten de gemeente

Er is regelmatig contact met de directie van De Zevensprong en is zij op de hoogte van de actuele stand van zaken. Voor de buurtbewoners en de school zal na het nemen van dit besluit het definitief ontwerp voor de herinrichting ter inzage worden gebracht. Via de communicatieadviseur van het IB Nieuw-West zal er naar de buurt en de school worden gecommuniceerd.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2021-132481	2020.07.23 Beheerkostenraming Zevensprong.pdf (pdf)
AD2021-132482	SSK Herinrichting Zevensprong PBI fase 4a (VO) 17112020.pdf (pdf)
AD2021-132478	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

[redacted]@amsterdam.nl.

Uitslag

A Akkoord