01687

5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e
ter[5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Wed 10/28/2015 5:59:37 PM
Subject: Re: erfpachtsubsidie
Received: Wed 10/28/2015 5:59:39 PM

Collega's,

Ik heb tijdens de commissie RO oa met de wethouder van gedachten gewisseld over de vangnet/subsidie regeling. Hij was het met me eens dat afschaffen op dit moment een onverstandig voorstel zou zijn.
We moeten denk ik dan ook een voorstel uitwerken waarbij we nagaan wat de behoefte van een vangnet is bij invoering van het nieuwe stelsel en hoe dat zou kunnen functioneren. Een goede evaluatie van de huidige regeling is daarbij natuurlijk van belang.
Ik zou graag een dergelijke notitie in het inhoudelijk overleg bespreken en daarna in het bt zoals ook door 5.1.2e aangehaald.

Met vriendelijke groet
5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Amsterdam

5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Op 28 okt. 2015 om 14:43 heeft 5.1.2e, 5.1.2e van <5.1.2e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Beste allen,
>
> Dank voor je notitie 5.1.2e.
>
> Even voor de duidelijkheid: we hebben afgesproken dat deze notitie nog niet meegaat met het BT van 11/11. 5.1.2e stelde in zijn mail nl voor om een notitie aan te leveren voor het BT van 16/12 en het concept van 5.1.2e eerst in een inhoudelijk overleg te bespreken. Zowel de agenda van het inhoudelijk overleg van morgen als de agenda voor het BT van 11/11 zijn erg vol en er is dus nu geen plaats voor deze notitie.
>
> Goed dat het concept er alvast ligt. Daarnaast is het handig als jij 5.1.2e de opmerkingen alvast verwerkt, maar deze hoeft niet vrijdag naar het stadhuis.
>
> @ 5.1.2e: wil jij dit punt op de agenda zetten voor het inhoudelijk overleg?
>
> Groeten 5.1.2e
>
> 5.1.2e , 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: woensdag 28 oktober 2015 14:31
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: erfpachtsubsidie

155931

Hoi 5.1.2e,

Dank voor de snelle actie. Ik heb nog wel een paar aanvullingen en een principieel puntje mbt het advies

Ik vind de tekst in de slotalinea te kort door de bocht.
"omdat de uit te keren bedragen en uitvoeringskosten laag zijn" zou ik willen vervangen door "als de subsidieregeling wordt omgezet naar een regeling tegemoetkoming canonstijging leidt dat wel tot uitvoering- en uitkeringskosten."

Mbt de uitkeringskosten: die zijn sterk afhankelijk van hoe de regeling er uit gaat zien.
Mbt de uitvoeringskosten: als de regeling ook bij verplichte overstap gebruikt mag gaan worden kunnen het bestewel eens veel aanvragen worden in de toekomst en ons werkapparaat is op dit moment geheel niet toegerust om inkomens en vermogens van huishoudens te toetsen. Dit was niet voor niets uitbesteed aan Dienst Wonen (die het nu niet meer tot zijn takenpakket rekent)

Verder zou ik nog twee passages uit je oude concept B&W voordracht aan het memo toe willen voegen:

De regeling wordt sinds 2001 uitgevoerd door Dienst Wonen (nu RVE Wonen), die tot nu toe verschillende subsidieregelingen uitvoert. Medio 2014 zijn de subsidies overgedragen aan het Subsidieloket. Bij de vorming van het Subsidieloket is geconcludeerd dat de erfpachtsubsidie feitelijk geen subsidie is, omdat er geen prestatie tegenover staat, maar een tegemoetkoming in de kosten.
En
In verband met het verminderen van de gemeentelijke regelgeving en het vermijden van onnodige uitvoeringskosten, is daarom te overwegen de regeling voor de Erfpachtsubsidie per 1-1-2016 of bij introductie van het nieuwe erfpacht stelsel in te trekken.

Als we optie b aanbevelen moet dat wat mij betreft afgezwakt worden tot onderzoeken als onderdeel van het implementatietraject.

(PS ik blijf intussen proberen de goede mensen van de dienst Wonen te pakken te krijgen)

Met vriendelijke groet,
5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 28 oktober 2015 09:37
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: erfpachtsubsidie

Collega's,

Bijgaand mijn voorzet voor een BT-notitie voor de Erfpachtsubsidie.
Is deze voorzet akkoord (graag reageren vóór donderdagmiddag, omdat de BT-stukken a.s. vrijdagochtend naar het Stadhuis moeten...)?

@ 5.1.2e --> Bel jij 5.1.2e (RVE Wonen) dat de huidige regeling **niet** kan worden stopgezet zolang er geen bestuurlijk besluit is? En dat hun mail/telefoon zolang ook gewoon bereikbaar moet zijn?

155931

Met vriendelijke groet,