05243

TOELICHTING OP DE BEPALING VAN DE ERFPACHTCANONS
CHET

Dossier	5.1.2e	**Prijspeil**	2011 4e kwartaal
Plannummer		**Canonpercentage (index)**	3,31%
Tekeningnummer		**Canonpercentage (10 jr. vast)**	4,29%
Straatnaam		**Canonpercentage (25 jr. vast)**	4,61%
Buurtcodelocatie		**Afkooppercentage**	2,27%
Bouwblok		**BTW**	

Dossier nummer	Subnr.	Huisnummer	Kad. Gemeente	Sectie	Complex App. Index	Bestemming	Meetoenheid BVO	Meetoenheid OBO	Eenheid prijs	Depreciatie factor	Grondwaarde	Canon (index)	Canon (10 jr. vast)	Canon (25 jr. vast)	Afkoopsom (50 jr.)
5.1.2e			Sloten (NH)	C	5.1.2e	loopwoning met berging	65	40	€ 791	0,75	€ 28.069	€ 992	€ 1.231	€ 1.308	€ 29.069
			Sloten (NH)	C		loopwoning met berging	106	88	€ 791	0,75	€ 48.050	€ 1.591	€ 2.018	€ 2.141	€ 49.953
			Sloten (NH)	C		loopwoning met berging	64	68	€ 791	0,75	€ 26.476	€ 940	€ 1.166	€ 1.379	€ 28.476
			Sloten (NH)	C		loopwoning met berging	64	68	€ 791	0,75	€ 26.476	€ 940	€ 1.166	€ 1.379	€ 28.476
			Sloten (NH)	C		loopwoning met berging	106	88	€ 791	0,75	€ 48.050	€ 1.591	€ 2.018	€ 2.141	€ 49.953
			Sloten (NH)	C		loopwoning met berging	66	42	€ 791	0,75	€ 24.917	€ 826	€ 1.047	€ 1.109	€ 24.917
			Sloten (NH)	C		loopwoning met berging	66	42	€ 791	0,75	€ 24.917	€ 826	€ 1.047	€ 1.109	€ 24.917
			Sloten (NH)	C		loopwoning met berging	106	75	€ 791	0,75	€ 44.494	€ 1.472	€ 1.866	€ 2.149	€ 44.494
Totaal							621 m² bvo				€ 276.455	€ 9.183	€ 11.612	€ 13.298	€ 276.455

Opmerking:
1) Grondprijs conform handleiding grondprijsbeleid 2011.

5.1.2e 3/1/2012

5.1.2e

03-01-2012 1

1015161