16-03-2022

[redacted],

Voorstelrondje:

[redacted]

Gemeentelijk Vastgoed

Ontwikkelmanager

Wat is een ontwikkelmanager?

Toetsrol: kijkt naar de 'exploiteerbaarheid' van het vastgoed.

Bouwheer moet PvE bij alle partijen ophalen. Voor de IKC wordt school bouwheer, maar moeten ook plannen ophalen bij GV voor bijvoorbeeld de KDV-afdeling.

[redacted] had een vraag over duurzaamheidseisen bij de kavel.

Hij heeft een idee over de integrale WKO-voorziening van het programma.

[redacted] **legt uit**: VO-school heeft al andere plannen (luchtwarmtepompen), maar staan best open voor andere ideeën.

Ze willen alleen doorpakken.

Ze vrezen alleen voor negatieve gevolgen voor budget en planning.

Wij zijn nu bezig met:

Eerst VO-school warm maken voor dit proces, want ze hebben dus al plannen.

Als VO-school wil, dan [redacted] en [redacted] erbij.

OJZ kan eventueel sturende rol hebben.

Taak voor projectteam Meidoornweg is eigenlijk klein:

Wij zijn ermee bezig dit te faciliteren, maar als we de partijen bij elkaar hebben, is het in principe aan hen.