To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Tue 1/27/2015 1:59:51 PM
Subject: Input voor algemene notitie
Received: Tue 1/27/2015 1:59:00 PM

Hoi 5.1.2e,

Input voor de algemene notitie:

- **De AB 2016 wordt:**
  - Duidelijk -> communicatiebureau/ B.1?
  - Uitlegbaar
  - Transparant
  - A-politiek schijnt niet zo lekker te vallen ;-), maar zoiets dat we niet alleen naar de wensen van nu kijken (modegevoeligheid) maar dat het eeuwigdurend mee moet (gemeente kan niet meer na 50 jaar aanpassen)
- Geen verzwaring voor erfpachter (echter, ook belang gemeente in vizier houden)werkgroep AB kijkt per onderwerp nauwkeurig of er sprake is van een verzwaring voor de erfpachter -> uitgangspunt geen verzwaring
- Niet alle uitzonderingen dichttimmeren -> duidelijkheid belangrijker dan een aantal erfpachters die eventueel misbruik kunnen maken
- Criteria SEBA meenemen

De algemene lijn:

- de AB zijn slank want die moeten eeuwigdurend mee 'versimpelen en schrappen'
- beleid: biedt minder rechtszekerheid, de grote lijnen
- bijzondere bepalingen: rechtszekerheid maar wellicht rechtsgelijkheid in het geding

Voor de overstap:

- verleiden is geen doel op zich. Er zijn bij voortdurende erfpachtrechten problemen -> de gemeente biedt nu een nieuw stelsel aan. Erfpachters worden niet verplicht om over te stappen bij een wijziging en bij CHET, maar is een vrijwillige keuze (MOET NOG WORDEN AFGESTEMD)

Idee van 5.1.2e geloof ik (in ieder geval in WG AB) wat ook meegenomen kan worden

- in een notitie vragen wanneer BT tevreden is? Als hoeveel erfpachters overstappen? Dit zou jij volgens mij nog afstemmen met 5.1.2e en 5.1.2e

Groeten 5.1.2e