From 5.1, 2, e 5.1, 2, e@DMO.AMSTERDAM.NL>
Subject **RE: stand van zaken Felix Meritis**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @bda.amsterdam.nl>
Date May 25, 2009 at 12:54:58 PM UTC

Hallo 5.1, 2, e

Dank voor je bericht. Ik maak een tekstje en zal deze morgen nog even aan je voorleggen.

Groet 5.1, 2, e

_____

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @bda.amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 25 mei 2009 14:42
Aan: 5.1, 2, e
Onderwerp: FW: stand van zaken Felix Meritis

5.1, 2, e

Heb zojuist een mail van BMA ontvangen: zij hebben contact gehad met RACM (rijksdienst). De beschikking is verzonden. M.a.w., het rijk geeft subsidie voor de zwambestrijding.

5.1, 2, e

_____

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: dinsdag 19 mei 2009 10:17
Aan: 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: stand van zaken Felix Meritis

Beste 5.1, 2, e

Eigenlijk is er verrassend weinig ontwikkeling. Begin april leek er groen licht te komen van het rijk, maar dat is tot op heden niet (schriftelijk) bevestigd. Heb zojuist nog even Bureau Monumentenzorg gebeld, maar daar was iedereen onbereikbaar (heb een mail gestuurd naar 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e . In een bestuurlijk overleg met Felix Meritis is begin april is FM nogmaals indringend gevraagd zelf met voorstellen te komen om het tekort te dekken. Dat heeft FM toegezegd.

Groet,

5.1, 2, e

_____

Van: 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @DMO.AMSTERDAM.NL]
Verzonden: maandag 18 mei 2009 17:57
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: stand van zaken Felix Meritis
Urgentie: Hoog

Hallo 5.1, 2, e

Ik heb een spoedvraag. Het gaat over Felix Meritis. Eens in het half jaar geeft de wethouder de commissie KSB, vertrouwelijk, een update op een aantal dossiers. Een daarvan is Felix. Onderstaand zie je de tekst uit een eerdere brief van 15 november jl. + een update (schuin en vet gedrukt) tbv commissiebehandeling in januari jl. Zou jij hierover in een paar zinnen de laatste stand van zaken kunnen geven? Alvast bedankt voor de medewerking!

Groet 5.1, 2, e

Felix Meritis heeft vorig jaar geconstateerd dat er sprake was van zwamvorming in het gebouw. Daarop zijn direct maatregelen genomen waardoor het probleem beheersbaar is. De totale sanering is begroot op €1,4 miljoen. De gemeente heeft besloten in principe een bijdrage van maximaal € 500.000 te leveren. Bezien wordt hoe de eerste kosten die drukken op liquiditeit van Felix Meritis eventueel al uit het gemeentelijk bedrag gedekt kunnen worden.

Een tweede belangrijke dekkingsbron is de mogelijke subsidie van het Rijk. Daarover wordt begin december een beslissing verwacht. Felix Meritis heeft zelf ook een aantal afspraken kunnen maken met financiers. Er is echter nog steeds sprake van een tekort in het dekkingsplan van € 215.000. Felix Meritis is indringend gevraagd ook hiertoe een dekkingsplan te leveren.

Zoals bekend zijn er zijn vertrouwelijke ontwikkelingen:

Er wordt gesproken met Hendrick de Keyser over verkoop van het pand. Standpunt van de gemeente:

- A. gemeente wil best af zien van 1e recht op koop
- B. betekent ook einde aan alle gemeentegaranties
- C. Het blijft erfpacht met culturele bestemming
- D. De voorwaarden voor de subsidie van de sanering blijven staan

Verder was er al afgesproken dat er maximaal 250.000 mag worden gedeclareerd door Felix Meritis voor de gemaakte kosten voor de sanering. Felix heeft nog niet alle facturen kunnen overleggen.

****
Attentie :De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Geadresseerde van deze e-mail kan geen rechten ontlenen aan de inhoud van deze e-mail. Externe e-mail wordt door DMO (Dienst Maatschappelijke Ontwikkeling) en DZS (Dienst Zorg en Samenleven)niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen. Een overeenkomst komt slechts tot stand door een schriftelijke bevestiging per brief.

****
Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen
****

****
Attentie :De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Geadresseerde van deze e-mail kan geen rechten ontlenen aan de inhoud van deze e-mail. Externe e-mail wordt door DMO (Dienst Maatschappelijke Ontwikkeling) en DZS (Dienst Zorg en Samenleven)niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen. Een overeenkomst komt slechts tot stand door een schriftelijke bevestiging per brief.

****
Dit e-mail bericht is gecontroleerd op virussen
****