BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland

Postbus 92171
1090 AD Amsterdam
Telefoon 020 - 555 6666

info@brandweeraa.nl
www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland

Bezoekadres:
IJ-tunnel 4
1011 TA Amsterdam

Stadsdeel Oost
T.a.v. 5.1, 2, e
Postbus 94801
1090 GV Amsterdam

Datum	30-11-2021	Telefoon	5.1, 2, e
Onze referentie	0000691/Bta-2021	E-mail	5.1, 2, e @brandweeraa.nl
Uw referentie	6257375	Contactpersoon	5.1, 2, e
P-nummer	44075	Behandelend adviseur	5.1, 2, e 5.1, 2, e
Adres	Centrumeilandkavel 8-05	Verzenddatum	

Onderwerp Nieuwbouw 3 appartementen

Geachte heer 5.1, 2, e

Naar aanleiding van uw verzoek om advies van 26-11-2021 berichten wij u als volgt.

Uw opdracht betreft het beoordelen op brandveiligheidsaspecten van de aanvraag omgevingsvergunning van de nieuwbouw van een woonfunctie (3 appartementen) aan het Centrumeiland 5.1, 2, e 8-05) te Amsterdam.

In verband met dit advies is geen inspectie op locatie uitgevoerd.

Op deze aanvraag om een vergunning hebben wij eerder geadviseerd. Zie ons advies met referentie 456-bta-2021 van 6-8-2021 en 524/Bta-2021 van 15-9-2021.

Regelgeving

Wij hebben deze aanvraag getoetst aan:
- De Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor), indieningvereisten bouwactiviteiten;
- Het Bouwbesluit 2012 (BB 2012), uitgaande van niveau: nieuwbouw.

Overige geraadpleegde documenten

Verder is voor de beoordeling van deze aanvraag de volgende documentatie gebruikt:
- Handboek Brandbeveiligingsinstallaties, versie 14 juni 2012 van Brandweer Nederland.

Advies

Onze conclusie is dat de aanvraag voldoet aan de hierboven genoemde regelgeving.

Hieronder willen wij nog de volgende punten onder de aandacht brengen.

Brandbeveiligingsinstallaties

Op basis van hoofdstuk 6 van het BB 2012 dienen de volgende brandbeveiligingsinstallaties aanwezig te zijn/ te worden aangebracht:

- Rookmelders conform NEN 2555 (woningen);

De brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de huidig geldende NEN-normen en voorschriften. Deze staan vermeld in bijlage I behorende bij artikel 1.2 van de "Regeling Bouwbesluit 2012". Met betrekking tot de uitvoering van de installaties kan gebruik worden gemaakt van de publicatie van Brandweer Nederland, het boek “Brandbeveiligingsinstallaties”, derde druk, juni 2012.

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen hebt, kunt u contact met ons opnemen onder bovengenoemd telefoonnummer.

Hoogachtend,

5.1 5.1, 2, e
Adviseur Risicobeheersing
Sector Risicobeheersing & Preparatie
Brandweer Amsterdam-Amstelland

Deze brief is digitaal gegenereerd en daarom niet ondertekend.

Bijlage(n):

1. *Formulier omgevingsvergunning voor het bouwen*
2. *Tekeningen*