Gemeente Amsterdam

Agenda financiële werkgroep

Aan [redacted]

Vergadering Donderdag 16 juli 2015
14:00-15:00 uur
WP8 6e etage, Praag

1 Opening en mededelingen
- aangepaste planning
- beantwoording gemeentelijke vragen (zie bijlage)
- vragen raadsfracties en SEBA nav GWC advies (zie bijlage)
- proces opstellen standpuntbepaling

2 Voorstel financiële artikelen AB2015
Zie voorstel in bijgevoegde notitie afkomstig van de werkgroep financiën.
Zie ook uitkomsten van inhoudelijk overleg hierover van 25 juni 2015.

3 Canonhoogte na bestemmingswijziging
Zie bijgevoegde notitie die gaat over de definitie van de canon in de ABCD-formule irt boetebeding.

4 Splitsen van erfpachtrechten
Zie bijgevoegde notities over "canonverdeling bij splitsen" en "realisatie meerwaarde bij splitsen".

5 Canonsimulatie
Zie bijgevoegde excel.

6 Verzamellijst onderwerpen financiële werkgroep
Bijgevoegde concept-lijst graag aanvullen.

7 Stavaza financieel model en rekenvoorbeelden

8 Rondvraag

Belangrijkste punten uit financiële werkgroep van 2 juli 2014:
- Rekenvoorbeelden toegelicht en doorgenomen
- [redacted] en [redacted] hebben informeel overleg met BBV gehad en

daaruit blijkt dat er heel veel mag tav erfpacht op de balans.