00607

To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Wed 2/8/2017 7:54:43 AM
Subject: RE: Bijeenkomst Erfpacht Zuid (7 februari 2017)
Received: Wed 2/8/2017 7:54:43 AM

Geachte heer 5.1.2e,
U verwijst in uw mail naar inspraakreacties en vraagt hoe de gemeente met die inspraakreacties om. Alle reacties, dus ook die van de Vereniging Eigen Huis worden door de gemeente gebundeld en de gemeente zal in de nota van beantwoording aangeven op welke wijze met die inspraakreacties is omgegaan.
Het resterende deel van uw mail beschouw ik als inspraakreactie en zal die ook als zodanig verwerken. In mail spreekt u zich uit over de toepassing van de WOZ, de BSQ, de methode van residuele grondwaardebepaling, de depreciatiefactor, inflatie in de berekeningen, het effect van de erfpacht op de waarde van de woning en uw voorstel om de overgang naar eeuwigdurende erfpacht te laten samenvallen met een natuurlijk transactiemoment.
Met vriendelijke groet,