15 december 2021
Buitenveldertselaan 158 te Amsterdam
4690.028.ur.mde

**4690 Buitenveldertselaan 158 – gelijkwaardigheid vluchten via dakluik**

---

## 1. inleiding

### 1.1. algemeen

Naar aanleiding van het getekend advies van brandweer Amsterdam-Amstelland met referentie OLO 6255775 d.d. 08-12-2021 en telefonisch overleg met behandeld adviseur [redacted] is voorliggende notitie opgesteld. De notitie is een onderdeel van de planbeoordeling ten behoeve van de omgevingsvergunning omschreven in rapport 4690.018.ur.mde d.d. 20 juli 2021.

Omdat er via de dakvloer (buitenlucht) gevlucht moet worden is een dakluik voorzien, in plaats van een toegang met deur. Middels een beroep op BB2012 artikel 1.3. wordt in deze notitie gelijkwaardigheid aangevraagd. Deze gelijkwaardige oplossing moet, anders dan door toepassing van het desbetreffende voorschrift, ten minste dezelfde mate van veiligheid, bescherming van de gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en bescherming van het milieu bieden als is beoogd met de in die hoofdstukken gestelde voorschriften.

### 1.2. gebouwgegevens

Kroonenberg groep is voornemens het bestaande kantoorpand aan de Buitenveldertselaan 158 te Amsterdam te renoveren. Het bestaande gebouw wordt tot op het casco gesloopt en wordt voorzien van een nieuwe gevel en een extra verdieping. Het gebouw kan worden opgedeeld in de volgende gebouwdelen:

- kelder -1: commerciële ruimte, technische ruimte, archief
- begane grond: entree/lobby, commerciële ruimte en horeca
- 1e t/m 4e verdieping vrij indeelbare kantoorruimten

In het gebouw zijn overwegend kantoorfunctie en winkelfunctie aanwezig. De laagste verblijfsvloer ligt op ca. 3,1 m onder peil en de hoogste verblijfsvloer ligt op ca. 14,4 m boven peil. Het peilniveau ligt nagenoeg gelijk met niveau maaiveld in openbaar gebied. De volgende gebouwkenmerken en uitgangspunten zijn gehanteerd:

tabel 1.1.: gebouwkenmerken en uitgangspunten

| **bouwlaag** | **oppervlakte (indicatief, $m^2$)** | **maximaal aantal personen per bouwlaag** |
|---|---|---|
| kelder | 737,5 | 30 |
| begane grond | 733,2 | 300 |
| 1e verdieping | 716,6 | 100 |
| 2e verdieping | 752,1 | 100 |
| 3e verdieping | 752,1 | 100 |
| 4e verdieping | 757,5 | 50 |
| **totaal** | **4.167,0** | **680** |

De plattegronden en doorsneden zijn toegevoegd in bijlage 1.

### 1.3. beoordelingskader

Het bestaande gebouw wordt tot op het casco gesloopt en wordt voorzien van een nieuwe gevel en een extra verdieping. Hiermee is sprake van gedeeltelijk vernieuwen en het vergroten van een bouwwerk.

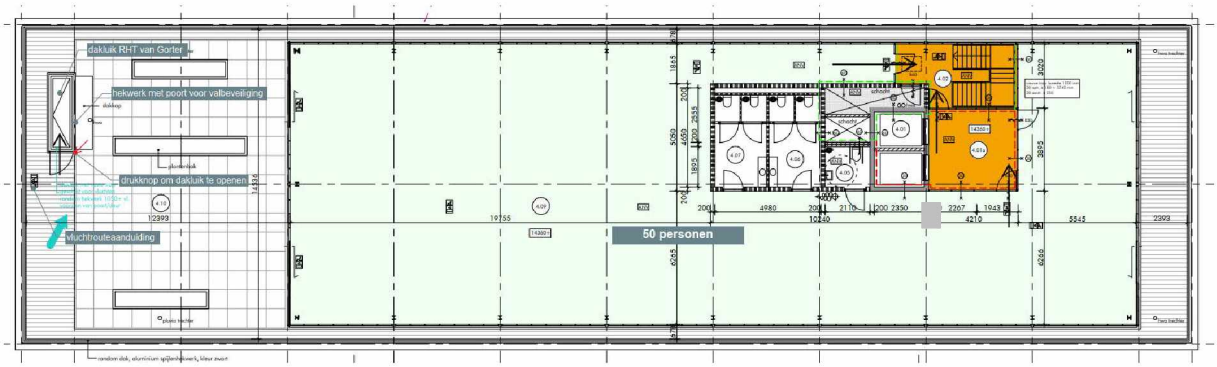
Het gebouw is beoordeeld aan de voorschriften voor nieuwbouw.

### 1.4. documenten en uitgangspunten

Voor de toetsing is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:
- de bouwkundige tekeningen van Dam & Partners architecten d.d. 13-12-2021
- het Bouwbesluit 2012, inclusief bijbehorende ministeriële regeling

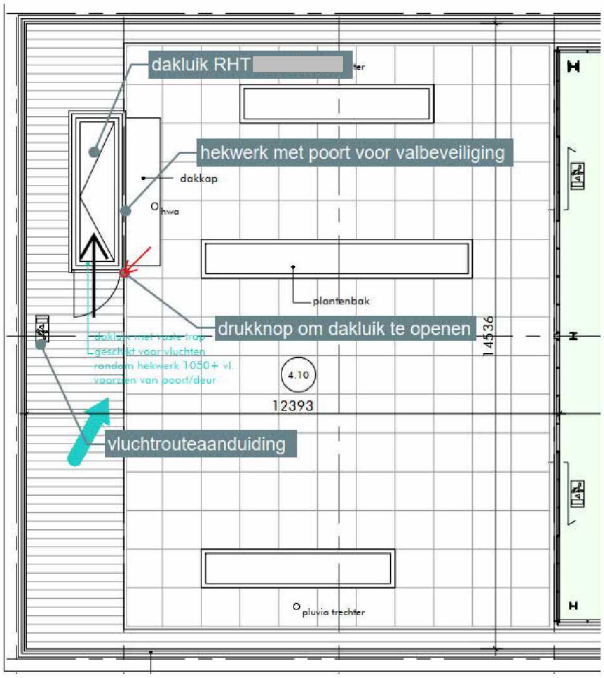
## 2. situatie

Zoals omschreven in paragraaf 1.2 zal een extra verdieping (optopping) op het bestaande gebouw worden gerealiseerd. De optopping is kleiner dan de onderliggende verdieping waardoor een dakterras is voorzien. Het trappenhuis aan de westzijde van het gebouw loopt van de kelder tot de 3e verdieping en het trappenhuis aan de noordoostzijde loopt van de kelder tot de 4e verdieping. Het trappenhuis aan de westzijde kan vanaf de 4e verdieping worden bereikt via een dakluik met een vaste trap. In hoofdstuk 3 is aangetoond dat veilig gebruik gemaakt kan worden van het dakluik. Op de 4e verdieping zijn maximaal 50 personen aanwezig. In figuur 2.1 is plattegrond van de optopping te zien.




figuur 2.1. plattegrond 4e verdieping

In figuur 2.2 is verder ingezoomd op het dakterras en zijn enkele brandveiligheidsvoorzieningen aangegeven op de plattegrond, in hoofdstuk 3 worden deze verder toegelicht.




figuur 2.2. plattegrond dakterras met brandveiligheidsvoorzieningen

## 3. brandveiligheidsvoorzieningen

In deze paragaaf zijn de brandveiligheidsvoorzieningen omschreven om aan te tonen dat veilig gebruik gemaakt kan worden gemaakt van het dakluik. Daarbij verdelen we de maatregel in de volgende categorieën:

- bouwkundige voorzieningen
- installatietechnische voorzieningen
- organisatorische voorzieningen

### 3.1. bouwkundige voorzieningen

In deze paragaaf zijn de bouwkundige voorzieningen omschreven om aan te tonen dat veilig gebruik gemaakt kan worden gemaakt van het dakluik.

**Conform BB2012 artikel 2.107 heeft een vluchtroute een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,3 m.**
Het dakluik dat zal worden toegepast heeft een dagmaat van 0,9 m, de hoogte van de vluchtroute is niet van toepassing op een dakluik omdat er in geopende stand geen constructie boven het dakluik aanwezig is.

**Conform BB2012 artikel 2.17 heeft een voor personen bestemde vloer bij een rand een niet beweegbare afscheiding als die rand meer dan 1 m hoger ligt dan een aansluitende vloer.**
Rondom het dakluik wordt een hekwerk met poort voorzien, zie figuur 2.2.

**Conform BB2012 artikel 2.18 heeft de vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17 een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.**
Het hekwerk met poort rondom het dakluik wordt uitgevoerd met een hoogte van 1 m vanaf de vloer.

**Conform BB2012 artikel 2.27 wordt een hoogteverschil van meer dan 0,21 tussen vloeren overbrugd met een vaste trap.**
De detaillering ter plaatse van de overstap van dak naar de eerste traptrede is afhankelijk van uiteindelijke isolatiedikte en dakafwerking. Indien hier niet wordt voldaan aan de vereiste maximale 0,21 m hoogteverschil dan zal een opstap trede worden voorzien om aan te sluiten bij de Bouwbesluit eisen.

Op het dakluik zal een vaste trap aansluiten, deze trap voldoet aan de eisen van een trap uitsluitend voor ontvluchten conform artikel 2.33. van het Bouwbesluit. In bijlage 2. is een fragment toegevoegd van het trappenhuis met dakluik. Hierin is te zien dat wordt voldaan aan de minimum vrije hoogte boven de trap van 2,1 m.

**Conform BB2012 artikel 2.35 wordt een trap als bedoeld in artikel 2.27 heeft aan ten minste een zijkant een leuning.**
Het dakluik RHT van Gorter zal worden toegepast, zie onderstaande afbeelding.



figuur 3.1. doorsnede vluchttrappenhuis met dakluik

Zoals te zien in figuur 3.1. is het dakluik voorzien van een leuning voor veilige houvast bij op- en afstap, hierdoor kunnen de eerste traptreden ook belopen worden met steun aan een trapleuning. Na de eerste traptreden is de leuning van de vaste trap te gebruiken.

### 3.2. installatietechnische voorzieningen

In deze paragaaf zijn de installatietechnische voorzieningen omschreven om aan te tonen dat veilig gebruik gemaakt kan worden gemaakt van het dakluik.

**Conform BB2012 artikel 7.12 dient een deur (dakluik) op een vluchtroute bij aanwezigheid van personen uitsluitend gesloten te zien indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte te openen.**
Het dakluik zal worden voorzien van motoren. Het dakluik kan met behulp van de motoren worden open gestuurd zodat er niet gebukt hoeft te worden om het dakluik te kunnen openen. Voor het aansturen van de motoren wordt een drukknop bij het dakluik voorzien, zie figuur 2.2.. De motoren worden aangesloten op een noodstroomvoorziening. De nooddrukker zal fail-safe moeten zijn, dit wordt gedaan door het dakluik automatisch open te sturen bij een defect.

**Conform BB2012 artikel 6.24 dient een ruimte waardoor een verkeersroute voert een vluchtrouteaanduiding te hebben die voldoet aan NEN 3011 en aan de zichtbaarheidseisen.**
Bij het dakluik is een vluchtrouteaanduiding voorzien, zie figuur 2.4.

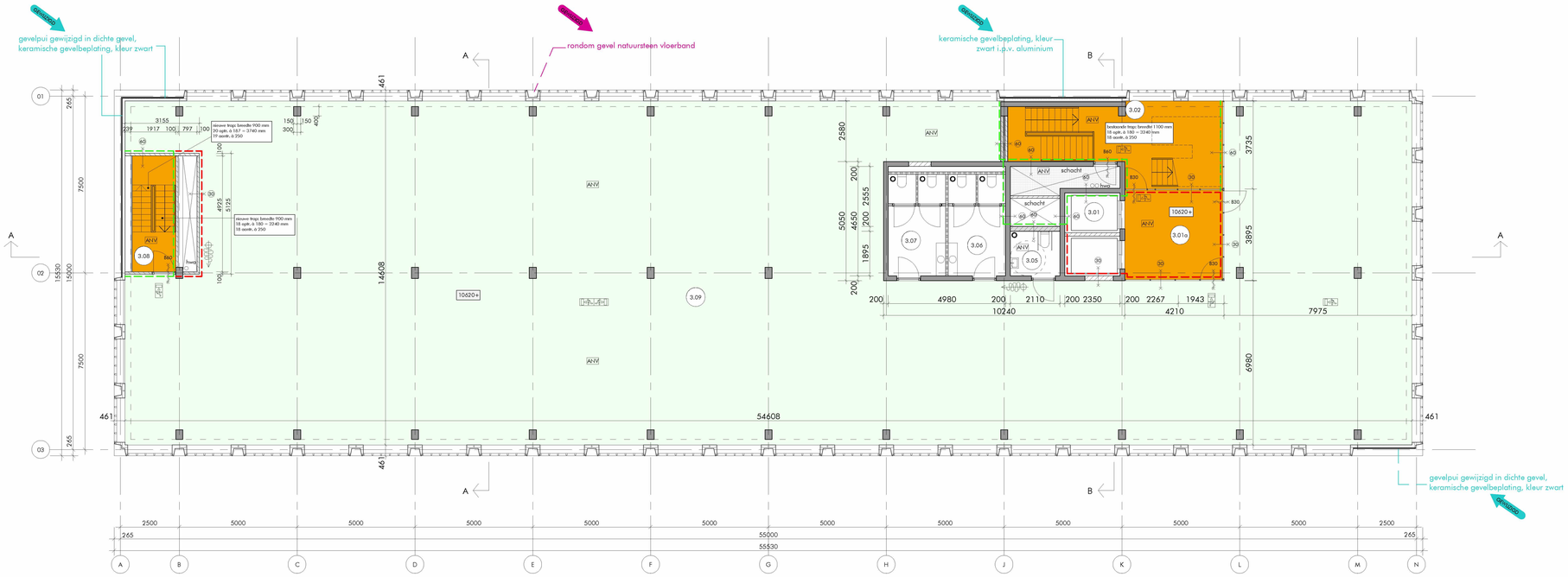
### 3.3. organisatorische voorzieningen

In deze paragaaf zijn de organisatorische voorzieningen omschreven om aan te tonen dat veilig gebruik gemaakt kan worden gemaakt van het dakluik.

Het is noodzakelijk dat gebruikers weten hoe zij moeten handelen bij brand, hiervoor zal een ontruimingsplan worden opgesteld waarin het vluchten via een dakluik zal worden opgenomen. In het huurcontract zal worden vastgelegd dat men zich aan het ontruimingsplan moet houden.

Verder zal het dakluik periodiek worden gecontroleerd op functioneren.

## bijlage 1. plattegronden en doorsneden

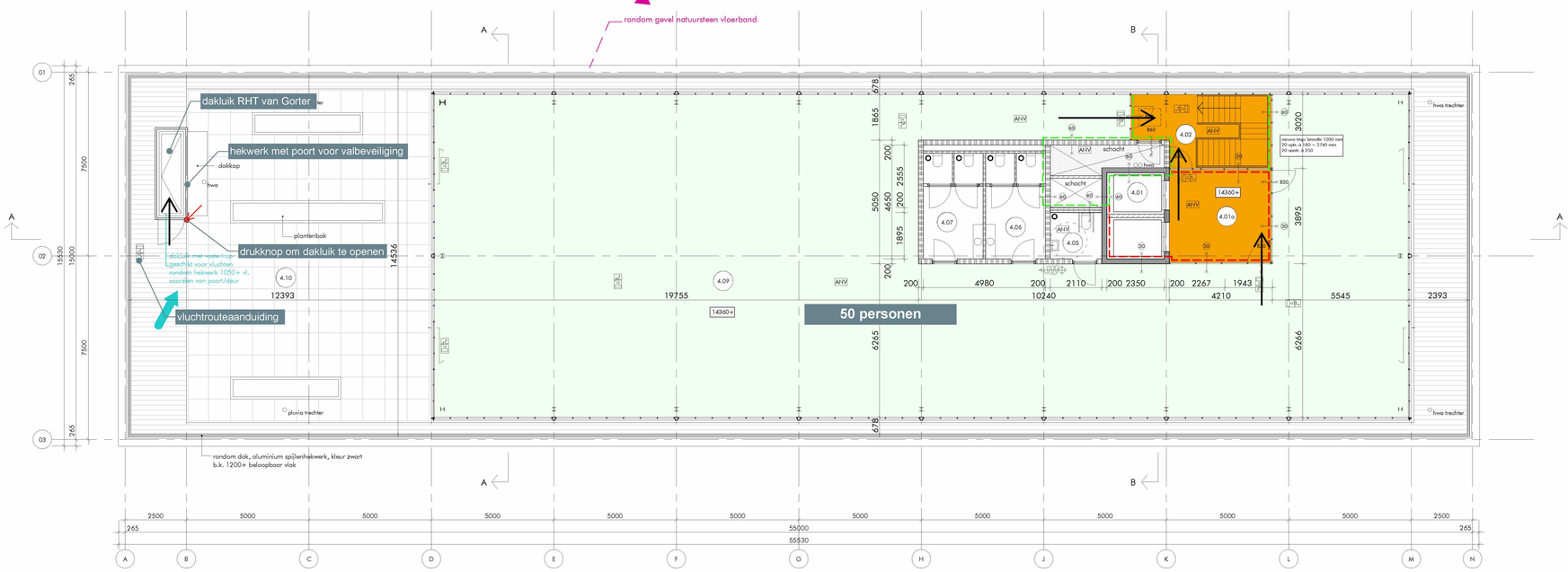



3e verdieping

| ruimtenummer | benaming | benaming bb | M² | gebruiksfunctie | G.T.S. |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.01 | lift | verkeersruimte | 8,0 m² | kantoorfunctie | X |
| 3.01a | lifthal | verkeersruimte | 15,8 m² | kantoorfunctie | X |
| 3.02 | trappenhuis | verkeersruimte | 19,7 m² | kantoorfunctie | |
| 3.05 | MIVA toilet | sanitaireruimte | 3,9 m² | kantoorfunctie | X |
| 3.06 | toiletruimte | sanitaireruimte | 10,5 m² | kantoorfunctie | |
| 3.07 | toiletruimte | verkeersruimte | 10,5 m² | kantoorfunctie | |
| 3.08 | trappenhuis | sanitaireruimte | 10,1 m² | kantoorfunctie | |
| 3.09 | kantoorruimte | verblijfsruimte | 691,3 m² | kantoorfunctie | X |

| | |
|---|---|
| bruto vloeroppervlak totaal | 4718,0 m² |
| bruto vloeroppervlak verdieping | 854,0 m² |
| gebruiksoppervlak totaal | 4167,0 m² |
| gebruiksoppervlak verdieping | 752,1 m² |
| verblijfsgebied totaal | 3044,6 m² |
| verblijfsgebied totaal >55% GO | 2291,9 m² |
| verblijfsgebied verdieping | 691,3 m² |

G.T.S.= gemeenschappelijke toegankelijkheidssector




4e verdieping

| ruimtenummer | benaming | benaming bb | M² | gebruiksfunctie | G.T.S. |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.01 | lift | verkeersruimte | 8,0 m² | kantoorfunctie | X |
| 4.01a | lifthal | verkeersruimte | 15,8 m² | kantoorfunctie | X |
| 4.02 | trappenhuis | verkeersruimte | 19,7 m² | kantoorfunctie | |
| 4.05 | MIVA toilet | sanitaireruimte | 3,9 m² | kantoorfunctie | X |
| 4.06 | toiletruimte | sanitaireruimte | 10,5 m² | kantoorfunctie | |
| 4.07 | toiletruimte | verkeersruimte | 10,5 m² | kantoorfunctie | |
| 4.08 | trappenhuis | sanitaireruimte | 10,1 m² | kantoorfunctie | |
| 4.09 | kantoorruimte | verblijfsruimte | 440,1 m² | kantoorfunctie | X |
| 4.10 | terras | buitenruimte | 234,5 m² | kantoorfunctie | X |

| | |
|---|---|
| bruto vloeroppervlak totaal | 4718,0 m² |
| bruto vloeroppervlak verdieping | 538,0 m² |
| gebruiksoppervlak totaal | 4167,0 m² |
| gebruiksoppervlak verdieping | 475,5 m² |
| verblijfsgebied totaal | 3044,6 m² |
| verblijfsgebied totaal >55% GO | 2291,9 m² |
| verblijfsgebied verdieping | 440,1 m² |

G.T.S.= gemeenschappelijke toegankelijkheidssector

## renvooi

- beton i.h.w. gestort
- prefab beton
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand
- isolatie
- zelfsluitende deur
- deur 30 minuten WBDBO
- deur 60 minuten WBDBO
- construktie 30 minuten WBDBO
- construktie 60 minuten WBDBO
- sleutelkluis brandweer
- brandscheiding 30 minuten
- brandscheiding 60 minuten
- extra beschermde vluchtroute
- verblijfsgebied
- ingang brandweer
- brandslanghaspel incl. handbrandmelder
- hemelwaterafvoer
- kozijn
- kozijn incl. draaideur
- ruimtenummer
- mechaniche ventilatie
- vluchtroute aanduiding
- draagbaar blusmiddel
- algemene noodverlichting
- brandmeldpaneel
- poederblusser

- brandveiligheid en bouwfysische aspecten: zie rapportages Nelissen Ingenieursbureau b.v. Eindhoven voor constructie: zie tekeningen en berekeningen van Duyts bouwconstructies Amsterdam Amsterdam
- deuren in de vluchtroutes zonder losse voorwerpen te openen (zonder sleutel te openen)
- voorziening voor electriciteit moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1010
- drinkwatervoorziening moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1006
- veiligheidsglas ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen)
- doorvalveilige beglazing in de gevel toepassen wanneer dit zich voordoet onder 850+ vloer conform art. 2.6 lid 1 en art. 2.3
- hekwerken/(glas-)balustrade 1000+vloer niet overklimbaar, geen opstapmogelijkheid tussen de 200 en 700+ vloer, boven de 13000+P hekwerken 1200+ vloer, dienen te voldoen aan de glasparelslingerproef
- brandwerendheid hoofddraagconstructie 60 min.
- voldoande bescherming en wering tegen het binnendringen van ongedierte, ratten en muizen conform bouwbesluit afd. 3.17
- luchtdoorlatendheid van gevels, daken en vloeren ten beperking van warmteverlies van een verwarmde ruimte door ongewenste luchtstromingen conform bouwbesluit art. 5.4 en EP¹: qv;10≤0,625m3/s
- diameters van hwa's volgens berekening installateur
- alle schachten binnenzijde onbrandbaar NEN-EN 13501-1, klasse A2 indien grenzend aan meer dan 1 (sub-)brandcompartiment en indien de schacht een inwendige doorsnede groter dan 0,015m2 heeft
- wering van vocht van binnen: de scheidingsconstructie van toilet- en badruimte heeft tot 1200/2100+vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m2s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m2s1/2) in de sanitaire ruimten vloer- en wandtegels aanbrengen, hoeken voorzien van kimlaag en kitvogen, tegelwerk waterdicht afvoegen
- wering vocht van buiten: luchtdichtheid begane grondvloer < 20*10 m3/s.m2
- dak niet brandgevaarlijk bepaald volgens NEN 6063
- positie en aantal spuwers n.t.b. in overleg met de constructeur
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
- noodverlichting voldoet aan de NEN-EN 1838 / NEN 1010 / NEN-EN 50172
- vluchtrouteaanduiding voldoet aan de NEN 3011:2015

- Brandmeld installatie:
  Kelder (commerciële ruimte) en de begane grond geldt dat daar alleen de casco voorzieningen aangebracht worden met betrekking tot de brandmeldinstallatie uitgaande van een brandmeldinstallatie op basis van een niet-automatische brandmeldinstallatie.
  Verdiepingen: (kantoorruimtm) Gezien de aanwezige functies en het oppervlak van het gebouw wordt deze beveiligd met een brandmeldinstallatie op basis van een niet-automatische brandmeldinstallatie. Een doormelding is voor dit gebouw wettelijk gezien niet verplicht. Wel zal de opdrachtgever zelf zorgen voor een doormelding om een brand wanneer met name het gebouw gesloten is sneller te signaleren. De brandmeldinstallatie wordt door een branddetectiebedrijf verder ontworpen volgens de NEN 2535, de NEN 1010 en de NPR 2576.

- Ontruimingsinstallatie:
  Voor de kelder (commerciële ruimte) en de begane grond geldt dat daar alleen de casco voorzieningen aangebracht worden met betrekking tot de ontruimingsalarminstallatie uitgaande van een ontruimingsalarminstallatie luid alarm type B gecombineerd met de brandmeldinstallatie. Naast de brandmeldinstallatie zal het gebouw voorzien worden van een ontruimingsinstallatie. Deze installaties wordt verder ontworpen en aangelegd in overeenstemming met de NEN 2575, de NEN 1010 en de NPR 2576.

beperking van ontwikkeling van brand en rook:
onderstaand zijn de volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting en rookproductie voor verschillende constructieonderdelen weergegeven geldend voor onderhavig project:
a. een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht: rookklasse ≤2, vloeren:≤1fl
b. voor logiesfunctie:
   (extra) beschermde vluchtroute brandklassse B.
   voor overige geldt brandklasse D.
c. voor de kantoorfunctie/bijeenkomstfunctie:
   extra beschermde vluchtroute brandklasse B.
   beschermde vluchtroute brandklasse D.
   voor overige geldt brandklasse D.
d. voor de overige functies kan voor het beloopbaar oppervlak worden uitgegaan van brandklasse Dfl.
e. de bovenzijde van het dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk
f. de gevels moeten voldoen aan brandklasse B conform NEN-EN 13501-1.
g. alle schachten:
   - binnenzijde onbrandbaar conform NEN-EN 13501-1, klasse A2

ALGEMEEN:

- in hoofdzaak zijn de in paars aangegeven onderdelen gewijzigd en/of toegevoegd.
- verhoudingen roedeverdeling van de gevelpuien 1e t/m 3e verdieping gewijzigd.
- vloerbanden en dakrand in natuursteen toegevoegd t.p.v. 1e t/m 4e verdieping

in blauw wijzigingen t.o.v. 03-12-2021

-dichte delen van 1e t/m 3e verdieping gewijzigd naar keramische gevelbekleding, kleur zwart
- dakluik op dakterras voorzien van hekwerk rondom

alle maten onderling en in het werk te controleren (mm)

AFMETING: 945 x 742,5

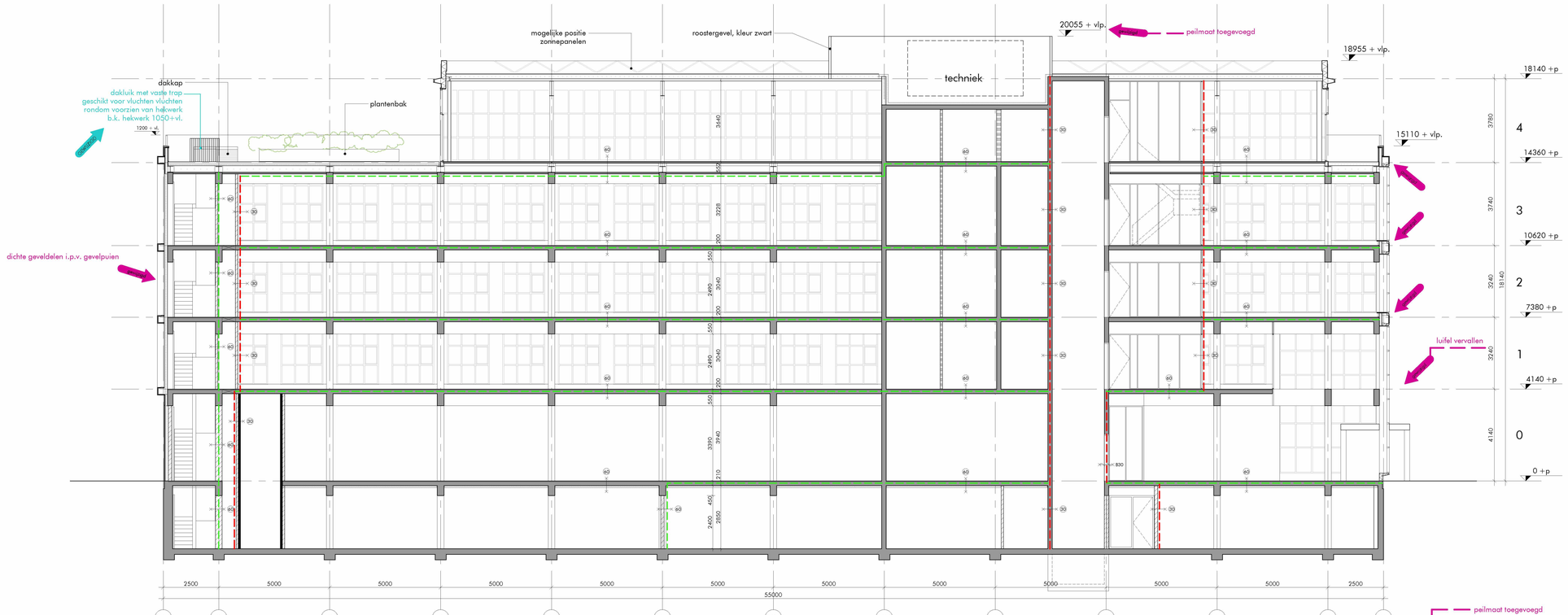
WERK
renovatie
Buitenveldertselaan 158
Amsterdam

ONDERWERP
plattegrond
derde verdieping en
vierde verdieping

SCHAAL 1: 100
DATUM 21-07-2021
GETEKEND
GEWIJZIGD 13-09-2021
GEZIEN 03-12-2021
CODE KGBA BA 1.03

aanvraag omgevingsvergunning

DAM & PARTNERS ARCHITECTEN
Schipluidenlaan 4, 1062 HE Amsterdam
The Netherlands
T +31 20 623 47 55
F +31 20 627 72 80
E office@damenpartners.com
H www.damenpartners.com




## renvooi

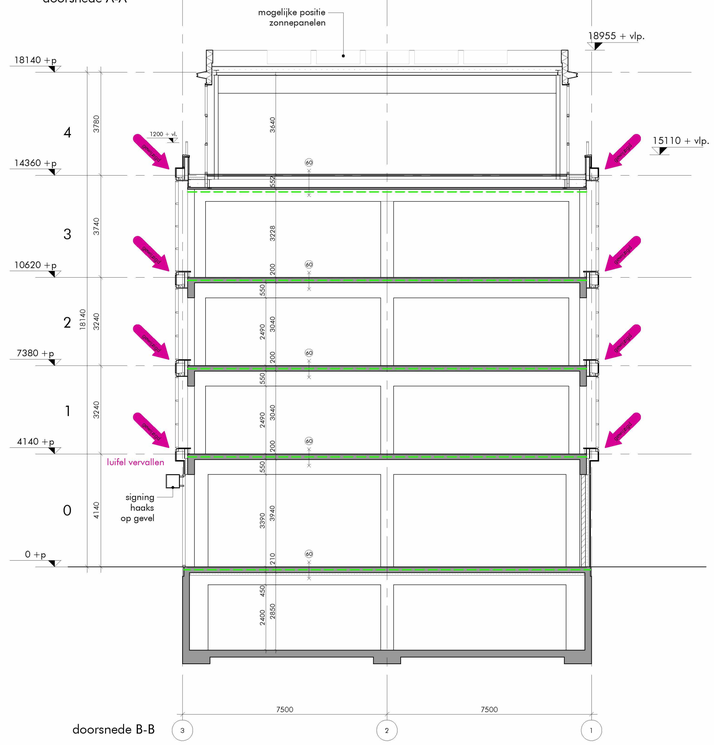
- beton i.h.w. gestort
- prefab beton
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand
- isolatie
- zelfsluitende deur
- 830 deur 30 minuten WBDBO
- 860 deur 60 minuten WBDBO
- 90 constructie 30 minuten WBDBO
- 60 constructie 60 minuten WBDBO
- SK sleutelkluis brandweer
- brandscheiding 30 minuten
- brandscheiding 60 minuten
- extra beschermde vluchtroute
- verblijfsgebied
- ingang brandweer
- brandslanghaspel incl. handbrandmelder
- hwa hemelwaterafvoer
- kozijn
- kozijn incl. draaideur
- ruimtenummer
- mechanische ventilatie
- vluchtroute aanduiding
- draagbaar blusmiddel
- ALW algemene noodverlichting
- BMP brandmeldpaneel
- poederblusser

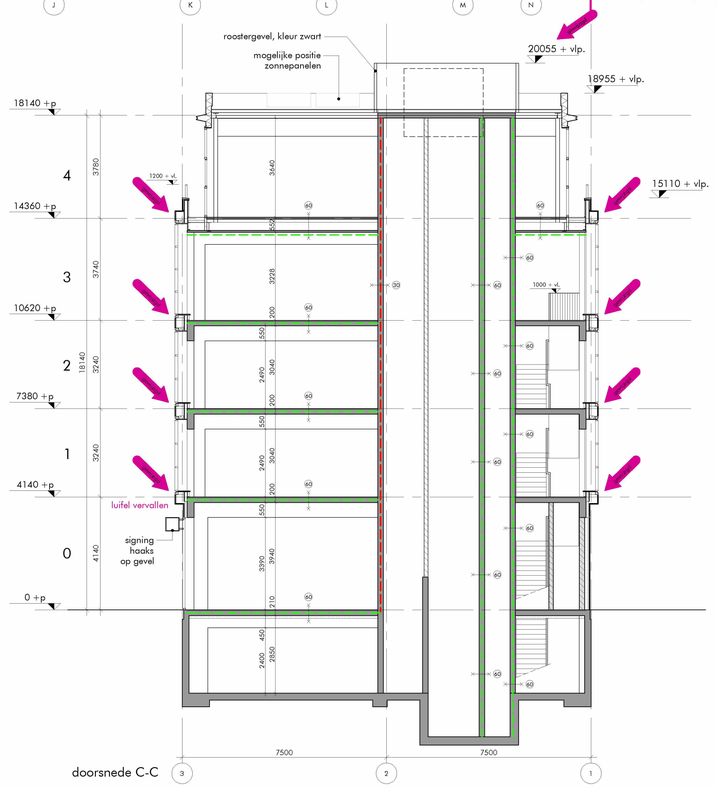
- brandveiligheid en bouwfysische aspecten: zie rapportages Nelissen Ingenieursbureau b.v. Eindhoven voor constructie: zie tekeningen en berekeningen van Duyts bouwconstructies Amsterdam Amsterdam
- deuren in de vluchtroutes zonder losse voorwerpen te openen (zonder sleutel te openen)
- voorziening voor electriciteit moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1010
- drinkwatervoorziening moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1006
- veiligheidsglas ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen)
- doorvalveilige beglazing in de gevel toepassen wanneer dit zich voordoet onder 850+ vloer conform art. 2.6 lid 1 en art. 2.3
- hekwerken/(glas-)balustrade 1000+vloer niet overklimbaar, geen opstapmogelijkheid tussen de 200 en 700+ vloer, boven de 13000+P hekwerken 1200+ vloer, dienen te voldoen aan de glasparelslingerproef
- brandwerendheid hoofddraagconstructie 60 min.
- voldoande bescherming en wering tegen het binnendringen van ongedierte, ratten en muizen conform bouwbesluit afd. 3.17
- luchtdoorlatendheid van gevels, daken en vloeren ten beperking van warmteverlies van een verwarmde ruimte door ongewenste luchtstromingen conform bouwbesluit art. 5.4 en EP$^2$: qv;10≤0,625m3/s
- diameters van hwa's volgens berekening installateur
- alle schachten binnenzijde onbrandbaar NEN-EN 13501-1, klasse A2 indien grenzend aan meer dan 1 (sub-)brandcompartiment en indien de schacht een inwendige doorsnede groter dan 0,015m2 heeft
- wering van vocht van binnen: de scheidingsconstructie van toilet- en badruimte heeft tot 1200/2100+vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m2s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m2s1/2) in de sanitaire ruimten vloer- en wandtegels aanbrengen, hoeken voorzien van kimlaag en kitvoegen, tegelwerk waterdicht afvoegen
- wering vocht van buiten: luchtdichtheid begane grondvloer < 20*10 m3/s.m2
- dak niet brandgevaarlijk bepaald volgens NEN 6063
- positie en aantal spuwers n.t.b. in overleg met de constructeur
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
- noodverlichting voldoet aan de NEN-EN 1838 / NEN 1010 / NEN-EN 50172
- vluchtrouteaanduiding voldoet aan de NEN 3011:2015

- Brandmeld installatie:
  Kelder (commerciële ruimte) en de begane grond geldt dat daar alleen de casco voorzieningen aangebracht worden met betrekking tot de brandmeldinstallatie uitgaande van een brandmeldinstallatie op basis van een niet-automatische brandmeldinstallatie.
  Verdiepingen: (kantoorruimtm) Gezien de aanwezige functies en het oppervlak van het gebouw wordt deze beveiligd met een brandmeldinstallatie op basis van een niet-automatische brandmeldinstallatie. Een doormelding is voor dit gebouw wettelijk gezien niet verplicht. Wel zal de opdrachtgever zelf zorgen voor een doormelding om een brand wanneer met name het gebouw gesloten is sneller te signaleren. De brandmeldinstallatie wordt door een branddetectiebedrijf verder ontworpen volgens de NEN 2535, de NEN 1010 en de NPR 2576.

- Ontruimingsinstallatie:
  Voor de kelder (commerciële ruimte) en de begane grond geldt dat daar alleen de casco voorzieningen aangebracht worden met betrekking tot de ontruimingsalarminstallatie uitgaande van een ontruimingsalarminstallatie luid alarm type B gecombineerd met de brandmeldinstallatie.
  Naast de brandmeldinstallatie zal het gebouw voorzien worden van een ontruimingsinstallatie. Deze installaties wordt verder ontworpen en aangelegd in overeenstemming met de NEN 2575, de NEN 1010 en de NPR 2576.

beperking van ontwikkeling van brand en rook:
onderstaand zijn de volgens NEN-EN 13501-1 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting en rookproductie voor verschillende constructieonderdelen weergegeven geldend voor onderhavig project:
a. een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht: rookklasse s2, vloeren:s1fl
b. voor logiesfunctie:
   (extra) beschermde vluchtroute brandklassse B.
   voor overige geldt brandklasse D.
c. voor de kantoorfunctie/bijeenkomstfunctie:
   extra beschermde vluchtroute brandklasse B.
   beschermde vluchtroute brandklasse D.
   voor overige geldt brandklasse D.
d. voor de overige functies kan voor het beloopbaar oppervlak worden uitgegaan van brandklasse Dfl.
e. de bovenzijde van het dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk
f. de gevels moeten voldoen aan brandklasse B conform NEN-EN 13501-1.
g. alle schachten:
   - binnenzijde onbrandbaar conform NEN-EN 13501-1, klasse A2




gewijzigd: in blauw wijzigingen t.o.v. 03-12-2021

ALGEMEEN:
- in hoofdzaak zijn de in paars aangegeven onderdelen gewijzigd en/of toegevoegd.
- verhoudingen roedeverdeling van de gevelpuien 1e t/m 3e verdieping gewijzigd.
- vloerbanden en dakrand in natuursteen toegevoegd t.p.v. 1e t/m 4e verdieping

- dichte delen van 1e t/m 3e verdieping gewijzigd naar keramische gevelbekleding, kleur zwart
- hekwerk rondom dakluik t.b.v. vluchten

alle maten onderling en in het werk te controleren (mm)

AFMETING: 945 x 594

WERK
renovatie
Buitenveldertselaan 158
Amsterdam

ONDERWERP
doorsneden A-A, B-B en C-C

SCHAAL
1: 100

GETEKEND

GEZIEN

DATUM
21-07-2021

GEWIJZIGD
03-12-2021
13-12-2021

aanvraag omgevingsvergunning

DAM & PARTNERS ARCHITECTEN
Schipluidenlaan 4, 1062 HE Amsterdam
The Netherlands
T +31 20 623 47 55
F +31 20 627 72 80
E office@damenpartners.com
H www.damenpartners.com

CODE
KGBA
BA 3.01

## bijlage 2. fragment trappenhuis met dakluik

=brandscheiding 60 minuten

B60 deur 60 minuten WBDBO

60 construktie 60 minuten WBDBO

geisoleerd dakluik met vaste trap geschikt voor vluchten.
Luik voorzien van electrisch slot.
fabr. Gorter o.g.

hekwerk 1050+vl.

deur/poort

14360 +p

10620 +p

7380 +p

3

2

3740

3240

3450

2150

990

2250

1785

60

B60

7500

7500

1

2

3

13-12-2021

LANGSDOORSNEDE TRAPPENHUIS MET DAKLUIK

Buitenveldertselaan 158 Amsterdam

DAM & PARTNERS ARCHITECTEN