Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Datum: [redacted] augustus
Bijlagen: woensdag 12 augustus 2020 16:15:40
image001.jpg

Dag [redacted]

- Voor het reces heb ik samen met R&D ([redacted] cc) een gesprek gehad met de Rijnboutt architekten [redacted] zij hebben daarin de plannen toegelicht;
- R&D adviseert negatief, eerder zijn na veel pijn en moeite met de toenmalige eigenaar ABN Amro en later de Ivy Group privaatrechtelijke afspraken gemaakt over het verwijderen en verwijderd houden van de toenmalige luchtbruggen. Die zijn dan ook inderdaad verdwenen bij de nieuwbouw. Om toch af te wijken van eerdere afspraken en de stedelijk lijn waarin nooit toestemming wordt gegeven voor luchtbruggen zal er een goede onderbouwing moeten komen waarom in dit geval wel afgeweken zou moeten worden door het bestuur;
- Na ruggespraak met [redacted] en R&D afgesproken om namens het dagelijks bestuur een integraal advies te vragen aan de Subcommissie Integrale Ruimtelijke Kwaliteit (SIRK), de commissie die als doel heeft om al in een vroeg stadium te kunnen adviseren op ingewikkelde ruimtelijke vraagstukken;
- De behandeling in het SIRK vindt hoogstwaarschijnlijk 19 augustus aanstaande plaats;
- Op basis van het advies van het SIRK en andere achtergrondinfo neemt het dagelijks bestuur een principebesluit (begin september) over al dan niet meewerken aan de luchtbruggen, en betrekt daar BM bij;
- Al naar gelang het principebesluit is wellicht nog een bestuurlijke lus nodig via [redacted] bij afwijken van welstandsnota en/of andere beleidskaders. [redacted] (cc) weet dat beter maar is t/m 19 augustus aanwezig. Ik check nog bij haar;
- In het kader van managen van verwachtingen; hoewel op het oog voor de leek wellicht een a-b-ctje is dit ingewikkelde materie. Mocht het verder komen dan zal eea ook 'bezwaarproef' moeten zijn
- Ik heb verder geen weet van andere punten die spelen, wellicht weet [redacted] (cc) dat, zij is nu een weekje met vakantie, kan volgende week wellicht nog aanvullen

Wie zitten er bij het voorgesprek? Handig als ik aanschuif?
Groet [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 12 augustus 2020 11:29
Aan: [redacted] nwe Adyen locatie 24 augustus

Dag [redacted]
Ik begreep net via [redacted] dat jij vanuit centrum betrokken bent bij verbouwing HBC panden aan Rokin / Nes naar kantoor Adyen?
24 augustus tussen 18-18.30 staat bezoek van BM gepland aan deze panden. In mei is online gesprek geweest met BM/[redacted] en Adyen en architecten. Lastigste punt zijn de gewenste loopbruggen.
Tijdens gesprek is onder andere dit aangegeven:

- [redacted] heeft toegelicht dat hier heel wat haken en ogen aanzitten maar dat er zeker gekeken moet worden of het wellicht toch gerealiseerd kan worden. Goed uitzoeken.
- BM gaf aan dat ze eerst nog bijgepraat wil worden door [redacted] en dat ze wel de plannen steunt en hulp aanbiedt voor zover mogelijk
- [redacted] gaat ter plekke kijken, in augustus ws.
- Vergunningsaanvraag wordt opgeknipt in kantoor deel en in deel mbt bruggen, ook vanwege gevoeligheden en tempo (Adyen wil er in oktober in)
- [redacted] plant technische sessie met architect en ambtenaren vergunningen etc om verder over

door te praten

Om BM goed geïnformeerd te houden, zouden we graag een stand van zaken ontvangen mbt vergunningsaanvraag etc en of we wellicht nog andere punten zijn waar rekening mee gehouden moet worden in gesprek, volgende week is een voor gesprek met Adyen, volgende week vrijdag uiterlijk moet info worden aangeleverd, zou dit lukken?

Alvast bedankt,

Hartelijke groeten

[redacted]
[redacted]
Retailloods
Economische Zaken - Ondernemersklimaat
Gemeente Amsterdam
o6-[redacted]
[redacted]nl
Werkdagen: ma | di | do | vr

vragen-corona