Planning Project Eigen Raam

Programma prostitutie & 1012

Versie : 31-3-2015

[redacted]

Gemeentelijk traject

? BM · 20/4 staf · 28/4 B&W · 21/5 AZ · 10/6 Raad **GO/ NOGO**

zomervakantie

= kritieke pad als gemeente eigenaar is

= kritieke pad als 3e partij eigenaar is

5/2 — ***10 wkn*** — Haalbaarheidsonderzoek — 14/4 Haalbaarheids-onderzoek gereed

- Geschiktheid panden
- Rendabele exploitatie
- Exploitatiekosten (HVO)
- Risicobeheersing
- eigenaarschap
- Rechtspersoon
- Vergunningentraject

Uitkomst haalbaarheidsonderzoek (en Kredietaanvraag)

Opknappen omgeving panden SD

Beoordelen BIBOP stukken

Exploitatievergunning behandelen en verlenen (8wkn)

Geschiktheidsverklaring behandelen en verlenen (max 12 wkn)

Hygiëne rapport GGD (7 wkn)

Eigenaarstraject

Als 3e partij eigenaar wordt

Voorbereiden aankoop
Van Stadsgoed naar 3e partij

11/6 Opstellen koopcontract

10/7 Ondertekenen koopcontract

Voorbereiding verbouwing
Iom GGD/BWT/HVO

? Opdracht verbouwen

15/10 Verbouwen woningen en casco begane grond

Als gemeente eigenaar wordt

Voorbereiden aankoop
Van Stadsgoed naar gemeente

Opstellen koopcontract

11/6 Ondertekenen koopcontract

Verbouwingstraject

Opstellen Pve — 1/3 PVE — Goedkeuring PVE GGD/BWT/HVO

Voorbereiding verbouwing begane grond

12/6 opdracht

Verbouwen begane grond incl. verhuizing 3mnd — 1/10

Voorbereiding verbouwing woningen

opdracht

Verbouwen woningen

Rechtspersoon traject

29/4 PVE inrichting ramen

Invullen RvT& RvB

Statuten maken

11/6 Rechtspersoon opgericht

Exploitatie begroting maken

Beschrijving rechtsvorm

Draagvlak creëren sekswerkers

? Besluit RvT HVO

29/4 Inhuren HVO ondersteuning

29/4 Sollicitatieprocedure bedrijfsleiders (3) 6wk

NB: of bezoldigde werkgroep 2wk 10/5

15/6

Voorbereiden aanvraag geschiktheidsverklaring — 20/7 Aanvraag

Voorbereiden hygiëne rapport — 20/7 Aanvraag

BIBOP gegevens indienen — 20/8 indienen

Voorbereiden aanvraag exploitatievergunning — 20/8 aanvraag

ICT en telefoon aanvragen

ICT en telefoon aanleggen

15/9 Inhuizen 4 wk

Bedrijfsplan opstellen

Bedrijfsplan uitwerken

15/10 **exploitatie**

Communicatie traject

? Persbericht
- Bewonersbrief
- Raadsbrief
- Informatie brief exploitanten

? Publicatie in stadskrant

? Integraal burgwallen overleg

? Groot burgwallen overleg

zomervakantie

feb · mrt · apr · mei · jun · jul · aug · sep · okt · nov