Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Herengracht 482
1017 CB Amsterdam

Postbus 10718
1001 ES Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 10718, 1001 ES Amsterdam

Toekomst Wonen B.V.
Spaarndamseweg 380 A
2022EA HAARLEM

Datum	DATUM
Ons kenmerk	
Uw kenmerk	
Behandeld door	Ariadne Onclin, Monumenten en Archeologie, ariadne.onclin@amsterdam.nl
Kopie aan	
Bijlage(n)	4
Onderwerp	Informeren besluit Geldersekade 91 aangewezen als gemeentelijk monument.

Geachte heer/mevrouw,

Besluit over de aanwijzing als gemeentelijk monument
Op [DATUM] heeft het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum besloten om het pand aan de Geldersekade 91 (inclusief het achterliggende achterhuis achter nummer 89) officieel aan te wijzen als gemeentelijk monument. Met dit besluit zorgen we ervoor dat dit bijzondere stukje Amsterdamse geschiedenis goed beschermd en behouden blijft voor de toekomst.

Waarom is dit pand bijzonder?
Uit het bouwhistorisch onderzoek van Bureau Monumenten en Archeologie blijkt dat het pand een grote architectonische en cultuurhistorische waarde heeft, waaronder:

- Rijk gedecoreerd houtskelet: In het achterhuis bevindt zich een uitzonderlijk goed bewaard houtskelet uit het begin van de 17e eeuw (circa 1615–1625). Het fijne houtsnijwerk, de profilering en de constructie zijn binnen Amsterdam uiterst zeldzaam.
- Karakteristieke voorgevel: De huidige voorgevel van het woon-winkelpand stamt uit 1881 en is bepalend voor het historische straatbeeld aan de Geldersekade.

Omdat het achterhuis door eerdere splitsingen kadastraal bij nummer 91 hoort en niet onder het beschermde rijksmonument van nummer 89 viel, heeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) geadviseerd om het pand op gemeentelijk niveau te beschermen.

Hoe is het besluit tot stand gekomen?
Het dagelijks bestuur heeft dit besluit zorgvuldig afgewogen op basis van de volgende stukken:

1. De monumentenbeschrijving van Bureau Monumenten en Archeologie, waarin de cultuurhistorische waarden en de zeldzaamheid van het pand zijn vastgelegd (bijlage 1).
2. Het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit van 26 januari 2026, die het voornemen positief ondersteunt (bijlage 2).
3. De kadastrale contour, die de exacte grenzen van het perceel en het monument aangeeft (bijlage 3).

Tijdens de formele inspraakperiode van zes weken zijn er geen zienswijzen ingediend.

Met dit besluit volgt het dagelijks bestuur het deskundige advies van de Commissie Omgevingskwaliteit en Bureau Monumenten en Archeologie volledig op.

Oneens met dit besluit?
Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.
Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:
- Kijk op www.amsterdam.nl/bezwaar/JB
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.
Een brief versturen met daarin:
- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen beluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:
De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Namens het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum,

Stadsdeel Centrum

Bijlagen:
1. Beschrijving Monumenten en Archeologie
2. Advies Commissie Omgevingskwaliteit
3. Contour (begrenzing van het monument)