Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

AANTEKENEN MET HANDTEKENING RETOUR
De 5.1,2,e
5.1,2,e
5.1,2,e Amsterdam

Datum 21 maart 2019
Ons kenmerk 2019-3424
Dossiernummer E 5.1,2,e
Behandeld door 5.1,2,e en Ontwikkeling; kaveldesk@amsterdam.nl

Onderwerp Niet opleggen boete zelfbouwwoning kavel 5.1,2,e

Geachte 5.1,2,e

Met mijn brief d.d. 19 november 2018 heb ik u tot 18 maart 2019 uitstel verleend van de uiterste datum waarop uw zelfbouwwoning voltooid dient te zijn.

Zoals u reeds bekend is zal de gemeente overwegen geen boete op te leggen wanneer blijkt dat op het moment van opname de woning van buiten geheel is voltooid volgens het vergunde bouwplan, de steigers zijn verwijderd en er geen werkzaamheden meer plaatsvinden aan de buitenkant van de woning.

Gelet op de geringe mate waarin uw woning niet aan vorengenoemd criterium bleek te voldoen op de datum van opname, d.d. 18 maart 2019, heb ik besloten u geen boete op te leggen.

Het niet opleggen van boetes wil overigens niet zeggen dat u voldaan heeft aan de bepalingen van het erfpachtcontract. Daarin is bepaald dat de gehele woning dient te zijn voltooid. Daarvoor zal de woning gereed gemeld moeten zijn bij de afdeling bouw en woningtoezicht van Stadsdeel Oost ter verkrijging van toestemming tot ingebruikneming. Zodra de afdeling Bouw en Woningtoezicht van Stadsdeel Oost de toestemming tot ingebruikneming van de woning heeft verleend wordt de woning beschouwd als zijnde voltooid. In verband hiermee verzoek ik u om uw woning zo spoedig mogelijk alsnog geheel te voltooien en gereed te melden bij deze dienst.

Hoogachtend,

P.V.W. van Rossum
Directeur
Grond en Ontwikkeling

Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl.