Nummer BD2016-003133
Dienst rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam
Map wethouder van der Burg

Map Wethouder, 3 maart 2016

Kabinet

MW

Wethouder

Van der Burg, Ivens en Kock

Onderwerp

Bespreking Bestuurlijk Team vernieuwing erfpacht 10 maart 2016

Gevraagde beslissing

Ten behoeve van de bespreking van het Bestuurlijk Team (BT) Vernieuwing Erfpacht op 10 maart a.s. kennis te nemen van:

1. Agenda voor het BT van 10 maart 2016
2. Concept-verslag BT 11 februari 2016
3. Raadsbesluit 22 juni 2016: invoering eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe uitgiften; wat is er nodig

3a. Bijlage planning raadsbesluiten

4. De bepaling van de canon en de afkoopsom
5. Opzet voor de consultatie over de korting
6. Tussentijdse stand van zaken besprekingen met de Rijksbelastingdienst over het eeuwigdurende erfpachtstelsel

6a. Bijlage brief van Bureau FAC dd. 10 december 2015 aan Belastingdienst (inkomstenbelasting)

6b. Bijlage brief van Bureau FAC dd. 10 december 2015 aan Belastingdienst (belasting op rechtsverkeer en omzetbelasting)

7. Raadscommissievragen over jurisprudentie in relatie tot VES en conversiebeleid
8. Waardering van de grondwaarde van eeuwigdurende erfpachtrechten op de gemeentebalans
9. Beantwoording vragen uit raadscommissie RO over anti-speculatie

9a. Concept-collegevoordracht Beantwoording vragen RO anti-speculatie

10. Programma en bijdragen Erfpachtsymposium 7 april 2016.

Korte toelichting / samenvatting

Op 10 maart a.s. vindt het eerstvolgende overleg van het Bestuurlijk Team plaats.

Bijgaand ontvangt u de stukken voor dit overleg. De agenda bevat de gespreksonderwerpen en (de verwijzing naar) de gevraagde beslissingen.

Stukken

Meegezonden stukken

1. Agenda voor het BT van 10 maart 2016
2. Concept-verslag BT 11 februari 2016
3. Raadsbesluit 22 juni 2016: invoering eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe uitgiften; wat is er nodig

3a. Bijlage planning raadsbesluiten

4. De bepaling van de canon en de afkoopsom

5. Opzet voor de consultatie over de korting
6. Tussentijdse stand van zaken besprekingen met de Rijksbelastingdienst over het eeuwigdurende erfpachtstelsel

6a. Bijlage bief dd. 10 december 2015 aan Belastingdienst (inkomstenbelasting)
6b. Bijlage brief dd. 10 december 2015 aan Belastingdienst (belasting op rechtsverkeer en omzetbelasting)

7. Raadscommissievragen over jurisprudentie in relatie tot VES en conversiebeleid
8. Waardering van de grondwaarde van eeuwigdurende erfpachtrechten op de gemeentebalans
9. Beantwoording vragen uit raadscommissie RO over anti-speculatie

9a. Concept-collegevoordracht Beantwoording vragen RO anti-speculatie

10. Programma en bijdragen Erfpachtsymposium 7 april 2016.

Verdere procedurestappen met data

n.v.t.

Ander overleg: n.v.t.

Publiciteit / communicatie

n.v.t.

Wijze van voorbereiding

Afstemming met andere dienst: n.v.t.

Resultaat overleg met directie/bestuursdienst: BA, DJZ, DMC: de concepten van de stukken nrs. 3 t/m 9 zijn voorbesproken, aantal opmerkingen is verwerkt. De definitieve versies en de overige stukken zijn parallel aan de weekendmap aangeleverd bij BA, DJZ en DMC.

Ander overleg: n.v.t.

Productinformatie

Opdracht verleend: n.v.t.
Financiering/budget
Tijd
Kwaliteit

Beslissing

Behandelend ambtenaar

5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl / 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl