01237

From: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: Tue 4/4/2017 1:40:59 PM
Subject: RE: nog een aantal verzoeken mbt aanvullend beleid afkoopinstructie en beleid aktekosten
Received: Tue 4/4/2017 1:41:01 PM

Hoi 5.1.2e,
Voor die optie "overstap met canonbetaling + afkoop-straks" stond het nog niet duidelijk in de instructie, dus heb ik nu het volgende toegevoegd (art. 3 lid 6):
Indien afkoop plaatsvindt van de canon van een naar de AB2016 overgestapt erfpachtrecht, waarbij alleen de canon wordt afgekocht voor de in de erfpachtakte opgenomen einddatum van het tijdvak van het oorspronkelijke voortdurende erfpachtrecht, wordt de afkoopsom berekend door toepassing van de formule, zoals is opgenomen in lid 5 van dit artikel, waarbij voor AT een bedrag gelijk aan nul wordt genomen
Dit betekent trouwens wel dat er nu een nieuwe versie is, dus dat de zojuist aan 5.1.2e getuurde versie alweer verouderd is ☺
Groet,
5.1.2e

5.1.2 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 4 april 2017 15:16
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: nog een aantal verzoeken mbt aanvullend beleid afkoopinstructie en beleid aktekosten

Hoi 5.1.2e,
Dank je. Heb je opmerkingen/toevoegingen bekeken en opmerkingen weggehaald als we het met elkaar eens zijn.
Aktekosten
Dat laatste artikel komt bij 5.1.2e. vandaan, ik heb hem zojuist gemaild.
Afkoopinstructie
Deze opmerking had ik bij het verkeerde beleid neergezet. Nu in de afkoopinstructie geplaatst. 5.1.2e, moet de optie canon blijven betalen bij overstap en alleen de eeuwigdurende canon afkopen nog worden toegevoegd in dit beleid?' Ik plan een overleg in met jou, 5.1.2e en mij.
AH, VW, VH
Voor BT komt eerst een notitie wat ze met de regeling willen. Ik heb je mail van 24 maart 10.55 uur nog op mijn netvlies. Die bespreken we tzt.
Voordracht
Zou heel goed uitkomen als je daar morgen nog even naar wilt kijken
Groeten 5.1.2e

5.1.2e: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 4 april 2017 14:47
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: nog een aantal verzoeken mbt aanvullend beleid afkoopinstructie en beleid aktekosten

Hoi 5.1.2e,
Aktekosten
Voor Aktekosten heb ik alle vragen in het document beantwoord. De door jou voorgestelde tekstwijzigingen zijn akkoord.
Ik heb nog één ding nodig om het te kunnen afronden:
- Antwoord op de vraag wat we nu doen met VW, VH en AH (nu de Overstap alleen voor niet-wonen geldt)
  - In mijn mail van 24 maart 10.55 uur heb ik een voorzet gedaan, hoe we die 3 regelingen in één regeling "VH-nieuw voor niet-wonen" kunnen samenvatten, maar m.i. moet dat nog worden besproken met … voordat we daarover een knoop kunnen doorhakken

Afkoop
Ook voor de Afkoop heb ik jouw vragen in het document beantwoord. Wel staan er nog een paar inhoudelijke vragen open, die ik graag gecheckt wil hebben in een ***overlegje*** met jou en met 5.1.2e.
Die BW-flap hoop ik morgenochtend aan te vullen.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e

5.1.2 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 4 april 2017 10:48
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: nog een aantal verzoeken mbt aanvullend beleid afkoopinstructie en beleid aktekosten

480875

Hoi 5.1.2e,

01237

Dank voor je aanpassingen in het beleid aktekosten en afkoopinstructie! Ik heb er naar gekeken en heb nog een paar verzoeken:

- Ik heb de afkoopinstructie bekeken en er een aantal opmerkingen bijgezet. Wil je hier naar kijken en eventueel aanpassingen maken onder deze link? 4c12. Afkoopinstructie.docx" kan via de volgende koppeling worden geopend: 5.1.5 Graag met wijzigingen bijhouden

- ik heb het beleid aktekosten en er een aantal opmerkingen bijgezet. Wil je hier naar kijken en eventueel aanpassingen maken onder deze link? "4c10. Beleid aktekosten.docx" kan via de volgende koppeling worden geopend: 5.1.5 Graag met wijzigingen bijhouden

- Wat betreft de collegevoordracht: zou jij punt 2.8 en 2.9 willen aanvullen en hier een tekstvoorstel voor opnemen in de onderbouwing wijzigingen in het beleid aktekosten en afkoopinstructie tov versie die in dec openbaar is gemaakt) en punt 4.9 en 4.11 willen bekijken en aanvullen?Dat is de onderbouwing van beleid aktekosten en de afkoopinstructie. Dat kan onder deze link met wijzigingen bijhouden "4c1. Collegevoordracht aanvullend beleid.docx" kan via de volgende koppeling worden geopend: 5.1.5 WIL JE AANGEVEN ALS JE ERIN GAAT? GAAT SOMS NIET GOED MET RESERVERINGEN

Woensdag eind van de dag moeten de 80% versies af voor BT. het zou heel fijn zijn als je dit morgen zou kunnen doen.

Kun je mij daarna aangeven wat de openstaande punten nog zijn voordat we de stukken definitief kunnen maken? In ieder geval nog een overlegje over de afkoopinstructie. Wie wil je daarbij hebben? Dan kunnen we dat voor volgende week inplannen.

Alvast bedankt en geef maar aan of het voor jou haalbaar is!

Groeten 5.1.2e