VN2025-008575
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel West van 17 juni 2025

Portefeuille
Woningbouw
Besluiten op bezwaar

Agendapunt
B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift gericht tegen de aanvraag ingediend voor een B&B vergunning op de locatie Eerste Helmersstraat 142-3.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.

Dat betekent dat de bezwaren niet inhoudelijk worden behandeld.

Bestuurlijke achtergrond

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

De commissie dient allereerst te beoordelen of bezwaarde als belanghebbende, in de zin van artikel 1:2, eerste lid, van de Awb, bij de verleende vergunning is aan te merken. Onder belanghebbende wordt verstaan degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken.

De commissie overweegt dat de wetgever deze eis heeft gesteld om te voorkomen dat eenieder, in welke hoedanigheid ook, of een persoon met slechts een verwijderd of indirect belang als belanghebbende zou moeten worden beschouwd en bezwaar en beroep zou kunnen instellen.

Om als belanghebbende in de zin van de Awb te kunnen worden aangemerkt, dient een natuurlijk persoon een voldoende objectief en actueel, eigen, persoonlijk belang te hebben dat hem in voldoende mate onderscheidt van anderen en dat rechtstreeks wordt geraakt door het bestreden

besluit (zie bijvoorbeeld de uitspraak van de Rechtbank Midden-Nederland van 21 mei 2016, ECLI:NL:RBMNE:2014:2063 2063 en de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 9 april 2014, ECLI:NL:RVS:2014:1230).

De commissie overweegt dat de afstand tussen de woning van bezwaarde en het adres waarvoor de vergunning is verleend ruim 200 meter is. De commissie overweegt verder dat dit een meting hemelsbreed is en dat er andere bebouwing tussen de beide adressen gelegen is. Bezwaarde heeft dan ook geen direct zicht op het adres.

De commissie concludeert dat bezwaarde niet als belanghebbende kan worden aangemerkt en acht zijn bezwaar daarom kennelijk niet-ontvankelijk.

Advies en afstemming

n.v.t.

Participatie

n.v.t.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-035550	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2025-035555	VERTROUWELIJK - Advies KNO Eerste Helmersstraat 142-3.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord