Van
Aan
Cc
Onde we p RE: woz gegevens
Datum donde dag 20 ull 2017 11 26 23
Bijlagen maps002.png

Dank voo e eactie.

In de bestanden die we aa li ks gaan leve en komt alleen openba e u mte d voo . Daa om stuu k u l e een apa t bestand met daa n de st aatcode en openba e u mte d. Deze kun e geb uiken om eenmalig alle st aatcodes te conve te en naa openba e uimte id.

Voo VES is sowieso het volgnumme nodig van het WOZob ect. Dus deze wo dt meegeleve d. Het volgnumme van het deelob ect wo dt ook meegeleve d.

Inde daad ha desti ds aangegeven dat waa den van deelob ecten apa t via Belastingen opgev aagd moesten wo den.

Met v iendeli ke g oet

Van
Verz dag 20 juli 2017 09:26
Aan
CC
On

Da

Ik heb de gegevens doo genomen en ve geleken met de gegevens d e w j geb uikt hebben voo de BSQ. M jn conclus e is dat w j met de aangeleve de dataset de BSQ s kunnen be ekenen. Ik heb dit ook afgestemd me die de be eken ngen maakt. Hij kwam tot dezelfde conclusie. Het kan z jn dat doo nieuwe indelingen (bijvoo beeld bij de st aatcode) kleine p aktische p oblemen ontstaan. Maa die lossen we op dat moment wel op, eventueel na afstemming.

In onde staande mailwisseling stond nog één v aag open ld en Volgnumme in WOZob ectenEigena en geb uiken wi niet. Het volgnumme bi deelob ecten is wel nuttig.

Enkele ande e aandachtspunten
- De waa den van de deelobjecten missen in de bestanden. Zoals ee de besp oken, moeten w j deze di ect opv agen bij de Belastingdienst
- De e fpachtgegevens (onde mee welke AB) moeten w j bij e fpacht opv agen.

Met v endelijke g oet,

Van
Verzonden donde dag 29 juni 2017 14 03
Aan
CC
Onderwerp RE woz gegevens

Da

Ik ben wee aan het we k. Ik ga de ve st ekte gegevens bek jken en koppel te ug wat w j eventueel missen. Hie bij alvast mijn eactie op onde staande v agen (n ood, in ee ste twee mails).

G oet,

Van
Verzonden donde dag 29 juni 2017 12 14
Aan
Onderwerp RE woz gegevens

Nog een ext a v aag
Heb ik het uist dat voo de geb edenkenme ken (buu t d buu tnaam buu tcode) niet n de API opgenomen hoeven te wo den maa da en deze wel nodig hebben voo de BSQ?

Voo de BSQ hebben wij in iede geval de buu tcode nodig (dus A00a etc.) of een code waa deze buu tcode uit af te le den s.

Met v iendeli ke g oet

maandag t/m donde dag

Van
Verz g 9 juni 2017 13:44
Aan
Ond

Allen
Vanmo gen heb ik gesp oken me e van Datapunt om de volgende stap te doen het maken van API s. We zi n nu in de voo be eiding en daa om heb k nog enkele conc ete v agen

1. geeft aan voo VES geen eigenaa gegevens nodig te hebben klopt het dat dit voo het BSQ bestand wel gewenst s om te kunnen achte halen of het een woningco po atie bet eft of niet?

Wij hebben geen e genaa sgegevens nod g. Vanu t p vacy oogpunt lijkt mij d t ook n et wenselijk. Wel moeten wij inde daad weten of de woning van een co po atie is. In het ee de e ove leg hebben wij besp oken dat dit n p incipe de co po at es zijn die aangesloten zijn bij de fede atie. Mogelijk kunnen ju lie op basis van de eigenaa sgegevens aangeven of een woning wel of niet van een co po at e s.

2. geeft aan de St aatcode n et nod g te hebben. Deze zal dan ook n et in de API wo den opgenomen. Ik meen dat dit wel nodig was voo het BSQ bestand om in ee ste instant e de ve taling te maken van St aatcode naa Openba e uimte id klopt d t? Ik stel voo om n de bestandsleve ing deze kee wel de st aatcode mee te leve en zodat u lie deze kunnen omzetten naa de openba e uimte id. In de volgende a en zal St aatcode n et mee voo komen.

Wij hebben inde daad de st aatcode nod g omdat we deze op dit moment geb uiken. Als we een ve taaltabel hebben (of een bestand met beide) kunnen we ve volgens ve de met de Openba e u mte Id

3. Be t geeft aan voo VES geen code van het waa degebied nodig te hebben hebben ull e d t nodig voo de BSQ? De naam van het waa degebied komt ove een met de naam van de buu t.

Als dit gelijk s aan de buu t geeft dit geen aanvu lende info.

4. In het bestand Deelob ect z t het kenme k Volgnumme . Hebben ull e d t nodig?

Ja, zo kunnen we eenvoud g z en u t hoeveel deelobjecten een WOZ-object bestaat.

5. In het bestand WOZob ectenEigena en staan de kenme ken Id (n et te ve wa en met WOZ ob ect numme) en Volgnumme . Hebben ull e deze nodig?

Volgens mij niet. Wij we ken met WOZ_OBJECT_NUMMER als unieke D. k v aag dit voo de zeke heid nog na.

G aag op ko te te mi n een eact e om voo tgang te houden.

Met v iendeli ke g oet

maandag t/m donde dag

Van
Verz ag 28 juni 2017 06:38
Aan
CC p
On woz gegevens

Best

Zie mi n antwoo den bi de v agen va

met vriendelijke groet,

Stafunit Info matievoo z ening Cluste Ruimte & Economi e

T
Bezoekadres Woesperplein 8, 1018 XA Amste dam

Van
Verz uni 2017 16:14
Aan
Ond p oz gegevens

Hi
H e onde enkele v agen vanu t Datapunt. Ik kan de meeste wel beantwoo den maa k v oeg me af of u lie echt dat waa degebied nod g hebben (v aag ?) of de code d e e bi wo dt aangeleve d. De naam komt nameli k ove een met de buu t uit de officiële geb eden egist atie.

Met v iendeli ke g oet

maandag t/m donde dag

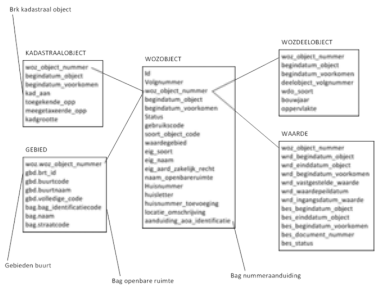
Van
Verzonden d ag 27 juni 2017 08:56
Aan
CC
Onderwerp oz gegevens

Hi

Ik heb de voo beelddata en de catalogus op de Stelselped a even bekeken en een ERD van gemaakt. D t oept n ee ste instant e een aantal v agen op. Waa schi nli k heeft dit met de data-opslag n het Belastingen systeem te maken. Idealite zou het funct onele model van de Stelselpedia te ep oduce en moeten zi n maa dat lukt mi niet met ouw voo beelddata. V agen kunnen we mo gen besp eken

1. Is een kadast aal ob ect niet een wozdeelob ect? Hi li kt nu gekoppeld te moeten wo den echtst eeks aan het wozob ect
   Ik denk dat d t klopt maa wi hebben geen d van het wozob ect en alleen maa het kadast ale pe ceel als ingang. Als we de bed agen pe deelob ect (als deze bekend zi n?) k i gen kunnen wi uit de voeten met de dataset.
2. Is het mogeli k om het kadast aal ob ect id uit de b k te leve en? We ken met id s om gegevens aan elkaa te koppelen s meest wenseli k wi ze
   Dat leve t op dit moment denk ik p oblemen op omdat we daa voo in de ketten tussen He mes en GOGIS een aanpassing moeten maken. Ove igens is de kadast ale pe ceel aanduiding uniek. Het is alleen een samengestelde sleutel van ş att biten.
3. Is e een elatie vanu t het wozdeelob ect naa ve bli fsob ect/numme aandu d ng?
   De elatie naa ve bli fsob ect s denk ik niet volledig omdat bi voo beeld tu nuttb eidingen geen ve bli fsob ect zi n maa we een waa de ve tegenwoo digen
4. De gelevе de gegevens bevatten veel comfo tgegevens gegevens d e zi n ge egist ee d in een ande e eg st atie. Moeten deze wel wo den ove genomen u t de leve ing of halen uit d e ande e egist aties? Hoe wo dt e omgegaan met inconsistent es?
   Ik weet niet welke dit zi n?
5. De eigenaa sgegevens bi het wozob ect komen neem ik aan uit de b k.
   Wi hebben geen eigenaa gegevens nodig
6. Is de numme aanduiding bi het wozob ect d e van de eigenaa of van het wozob ect? De eigenaa hoeft n et zelf te wonen n het wozob ect
7. Bag st aatcode (comfo tgegeven) gaat ve dwi nen. Wel opnemen?
   Wi hebben deze niet nodig
8. Is e een elat e tussen het waa degebied bi een wozob ect en het geb ed (buu t)?
   Is voo ons niet van belang.

G oet



Excuus voo de annule ng van maandag. Ik had een dubbele afsp aak. Ik laat het dan bi deze afsp aak op woensdag en hoop dat we voldoende ti d hebben om a les te besp eken.

Omda [redacted] v i dag niet kan deze nieuwe afsp aak. Mogeli k s de ti d te ko t dan ese vee k alvast een ve volg (woensdag 28 uni 9 uu 7).

De afdeling E fpacht van cluste R&E hee t voo haa nieuwe e fpachtsysteem (VES) gegevens uit de basis eg st atie WOZ nodig. Liefst beschikbaa als API. Dit s al bekend bi [redacted]

De gegevensset is getest en akkoo d bevonden. Ik twi fel zelf nog of a le kenme ken in de gegevensset echt nod g zi n maa hie stem ik zelf nog ove af met Belastingen en E fpacht. Omdat het bi de WOZ gegevens eigenli k om een moment gaat moet k nog cont ole en of ove al die peildatum goed n is ve we kt. Maa ik denk dat doo dit finetunen onze afsp aak n et hoeft te ve laten.

Met ullie wil ik onde tussen de aanleve ing van Bl aan Datapunt besp eken en de planning voo het ealise en van de API s. Ove het volgen van de a ch tectuu s al afstemming geweest me [redacted]

H e bi alvast een ind uk van de gegevensset. Het gaat om 5 bestanden waa n steeds het WOZ ob ectnumme voo komt.

Deelob ecten

WOZ_OBJECT_NUMMER BEGINDATUM_OBJECT BEGINDATUM_VOORKOMEN DEELOBJECT_VOLGNUMMER WDO_SOORT BOUWJAAR OPPERVLAKTE
'036300000002' 1/1/2009 1/1/2009 1 '1100 - Won ng' 1899 32
'036300000002' 1/1/2012 1/1/2012 2 '1600 - Be g ng\schuu ' 1899
'036300000003' 1/1/2009 1/1/2009 1 '1100 - Won ng' 1899 48
'036300000003' 1/1/2009 1/1/2009 2 '1600 - Be ging/schuu ' 1899
'036300000005' 1/1/2009 1/1/2009 1 '1100 - Won ng' 1899 32
'036300000005' 1/1/2009 1/1/2009 2 '1600 - Be ging/schuu ' 1899
'036300000006' 1/1/2009 1/1/2009 1 '1100 - Won ng' 1899 32
'036300000016' 1/1/2009 1/1/2009 2 '1600 - Be ging/schuu ' 1899
'036300000010' 1/1/2009 1/1/2009 1 '1100 - Won ng' 1899 32
'036300000010' 1/1/2009 1/1/2009 2 '1600 - Be ging/schuu ' 1899

Pe celen

WOZ_OBJECT_NUMMER BEGINDATUM_OBJECT BEGINDATUM_VOORKOMEN KAD_AAN TOEGEKENDE_OPP MEEGETAXEERDE_OPP KADGROOTTE
'036300000012' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5593G0000' 0 0
'036300000013' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5593G0000' 0 0
'036300000015' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5593G0000' 0 0
'036300000016' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5593G0000' 0 0
'036300000010' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5594G0000' 0 0
'036300000011' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5594G0000' 0 0
'036300000013' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5594G0000' 0 0
'036300000014' 1/1/2009 1/1/2009 'ASD08L 5594G0000' 0 0

Waa den en Besch kk ngen

WOZ_OBJECT_NUMMER WRD_BEGINDATUM_OBJECT WRD_EINDDATUM_OBJECT WRD_BEGINDATUM_VOORKOMEN WRD_VASTGESTELDE_WAARDE WRD_WAARDEPEILDATUM WRD_INGANGSDATUM_WAARDE BES_BEGINDATUM_OBJECT BES_EINDDATUM_OBJECT BES_BEGINDATUM_VOORKOMEN BES_DOCUMENT_NUMMER BES_STATUS
'036300000002' 17/2/2014 17/2/2014 150000 1/1/2013 1/1/2014 17/2/2014 17/2/2014 V35091526' '01 - beschikking genomen'
'036300000002' 22/2/2015 16/5/20 1/1/2014 1/1/2015 22/2/2015 22/2/2015 'V36969624' '01 - besch kking genomen'
'036300000002' 7/2/2016 7/2/2016 172000 1/1/2015 1/1/2016 7/2/2016 7/2/2016 V38959631' '01 - besch kking genomen'
'036300000002' 7/2/2016 7/2/2016 172000 1/1/2015 1/1/2016 21/2/2016 21/2/2016 V38645011' '01 - beschikking genomen'
'036300000002' 21/2/2017 21/2/2017 196000 1/1/2016 1/1/2017 21/2/2017 21/2/2017 V42007941' '01 - beschikk ng genomen'
'036300000002' 21/2/2017 21/2/2017 196000 1/1/2016 1/1/2017 17/2/2017 17/2/2017 'V40738330' '01 - besch kking genomen'
'036300000003' 21/2/2014 21/2/2014 171000 1/1/2013 1/1/2014 21/2/2014 21/2/2014 'V35159919' '01 - beschikk ng genomen'
'036300000003' 22/2/2015 22/2/2015 223500 1/1/2014 1/1/2015 22/2/2015 22/2/2015 'V36969624' '01 - besch kking genomen'
'036300000007' 7/2/2016 7/2/2016 173000 1/1/2015 1/1/2016 7/2/2016 7/2/2016 V38395564' '01 - beschikking genomen'
'036300000007' 7/2/2016 7/2/2016 173000 1/1/2015 1/1/2016 21/2/2016 21/2/2016 V38645011' '01 - besch kking genomen'
'036300000003' 2/2/2017 2/2/2017 287000 1/1/2016 1/1/2017 2/2/2017 2/2/2017 V42007943' '01 - besch kking genomen'
'036300000003' 2/2/2017 2/2/2017 287000 1/1/2016 1/1/2017 17/2/2017 17/2/2017 V40738330' '01 - beschikk ng genomen'

WOZobjecten en E gena en

D VOLGNUMMER WOZ_OBJECT_NUMMER BEGINDATUM_OBJECT BEGINDATUM_VOORKOMEN STATUS GEBRUIKSCODE SOORT_OBJECT_CODE WAARDEGEBIED EIG_SOORT E G_NAAM EIG_AARD_ZAKELIJK_RECHT NAAM_OPENBARERUIMTE HUISNUMMER HUISLETTER HUISNUMMER_TOEVOEGING LOCATIE_OMSCHRIJVING AANDUIDING_AOA_IDENTIF CATIE
1 2 363000000002 1/1/2009 17/7/2014 GER - Actief ge eed 10 - woning dienend tot hoofdve bli f 1988 - Histo ische bovenwoning WoAB06I - An el e sbuu t Zuid Niet natuu li k pe soon Field Willow Real Estate Investments B.V. VE Ee ste An elie sdwa sst aat 1 1 3632000000061111
2 2 363000000003 1/1/2009 17/7/2014 GER - Actief ge eed 10 - woning dienend tot hoofdve bli f 1988 - Histo ische bovenwoning WoAB06I - An el e sbuu t Zuid Niet natuu li k pe soon Field Willow Real Estate Investments B.V. VE Ee ste An elie sdwa sst aat 1 2 3632000000061112
8 2 363000000005 1/1/2009 17/7/2014 GER - Actief ge eed 10 - woning dienend tot hoofdve bli f 1988 - Histo ische bovenwoning WoAB06I - An el e sbuu t Zuid Niet natuu li k pe soon Field Willow Real Estate Investments B.V. VE Ee ste An elie sdwa sst aat 3 1 3632000000061114
9 2 363000000006 1/1/2009 17/7/2014 GER - Actief ge eed 10 - woning dienend tot hoofdve bli f 1988 - Histo sche bovenwoning WoAB06I - An elie sbuu t Zuid Niet natuu li k pe soon Field W llow Real Estate Investments B.V. VE Ee ste An elie sdwa sst aat 3 2 3632000000061115

Geb eden en Openba e u mten

WOZ.WOZ_OBJECT_NUMMER GBD.BRT_ID GBD.BUURTCODE GBD.BUURTNAAM GBD.VOLLEDIGE_CODE BAG.BAG_IDENTIFICATIECODE BAG.NAAM BAG.STRAATCODE
036300000033 3630023753961 06I An el e sbuu t Zuid Ao6I 0363300000002529 Ee ste An el e sdwa sst aat 00019
036300000033 363000000057\6 31b Noo dwestkwad ant Ind sche buu t Zuid M31b 0363300000002530 Ee ste At ehst aat 00027
036300000615 363000000090 06c Bloemg achtbuu t Ao6c 0363300000002531 Ee ste Bloemdwa sst aat 00035
036300000668 363000000074\5 27a Swamme dambuu t M27a 0363300000002532 Ee ste Boe haavest aat 00043
036300000749 3630023753960 06k An elie sbuu t Noo d Ao6k 0363300000002533 Ee ste Boomdwa sst aat 00051
036300000794 363000000043 05d Westell ke e landen Ao5d 0363300000002534 Ee ste B eeuwe sst aat 00078

[redacted]

[redacted]
Onde zoek- In o mat e en Statist ek

Gemeente Amste dam

[redacted]

Weespe st aat 123 1018 VN Ams e dam
ostbus 658 1000 AR Amste dam

Op dit be cht is een p oc aime van oepassing amste dam nl p oc a me