Gemeente Amsterdam

College van B&W
Stadhuis, Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aan de leden van de Amsterdamse gemeenteraad

Datum 10 juli 2018
Ons kenmerk 2018-9718

Behandeld door [redacted]

Onderwerp Nadere informatie Marineterrein Amsterdam

Zeer geachte leden van de Amsterdamse gemeenteraad,

Vorige week bent u geïnformeerd over de recente ontwikkelingen rond het Marineterrein Amsterdam. Daarbij hebben wij u toegezegd dat u nader zou worden geïnformeerd na afloop van een volgend bestuurlijk overleg. Dit overleg heeft plaatsgevonden op 5 juli jl.[1] Met deze brief informeert het college u over het proces en over de uitgangspunten die in het bestuurlijk overleg in samenspraak met het Rijk zijn geformuleerd voor de verdere ontwikkeling van het Marineterrein.

Achtergrond
Sinds 2011 werken het Rijk en de gemeente Amsterdam samen aan de ontwikkeling van het Marineterrein Amsterdam. De afspraken voor deze gezamenlijke ontwikkeling zijn vastgelegd in de Bestuursovereenkomst Ontwikkeling Marineterrein Amsterdam[2], welke op 5 december 2013 is ondertekend. De essentie hiervan is de ontwikkeling van het terrein tot internationaal toonaangevend nieuw stuk stad met een mix van kennisinstellingen, werken, wonen en recreëren. Waar de nadruk zowel ligt op talentontwikkeling en innovatieve bedrijvigheid als op wonen en elkaar ontmoeten in een aantrekkelijke openbare ruimte van groen en water. In de jaren na ondertekening van de bestuursovereenkomst zijn meerdere stukken voor de planvorming voor het Marineterrein door Rijk en gemeente opgesteld en bekrachtigd (waaronder de principenota en een concept Nota van Uitgangspunten), waarin deze ontwikkeling verder is uitgewerkt. Defensie zou, conform de afspraak uit de Bestuursovereenkomst, op 1 juli 2018 het terrein grotendeels vrijgeven voor verdere ontwikkeling.

[1] Tussen de minister van Defensie, de waarnemend burgemeester en de wethouder Marineterrein.
[2] Ondertekend door de minister van Defensie en de minister voor Wonen en Rijksdienst namens het Rijk. Namens de gemeente Amsterdam door de burgemeester en wethouder Ruimtelijke Ordening.

Heroverweging Defensie
Op 13 juni jl. heeft het Rijksvastgoedbedrijf in de Stuurgroep Marineterrein gemeld dat Defensie haar positie op het terrein heroverweegt. Daarbij is aangedrongen op een bestuurlijk overleg op zeer korte termijn. Op 19 juni jl. heeft het Rijk tijdens een bestuurlijk overleg[3] kenbaar gemaakt een groot deel van het Marineterrein voor gebruik door Defensie te willen behouden.

Vervolgoverleg vond plaats op 29 juni jl.[4] De gemeente Amsterdam heeft het Rijk gemeld dat de gemeente Amsterdam zo spoedig mogelijk afspraken wil maken over het hervatten van de ontwikkeling zoals overeengekomen in de Bestuursovereenkomst uit 2013. Defensie heeft daarop aangegeven wat de beweegredenen zijn een groter deel van het Marineterrein voor eigen gebruik te willen behouden. Kort samengevat zijn deze redenen de veranderde veiligheidssituatie en de zichtbare aanwezigheid van Defensie in Amsterdam. Daarvoor wilde Defensie ongeveer de helft van het terrein afgesloten houden.

Daarom is op 5 juli jl. wederom overleg gevoerd. Voorafgaand daaraan is gezamenlijk verkend of en in welke mate de ambities van beide partijen verenigbaar zijn in een ontwikkeling die recht doet aan a.) wat partijen met de Bestuursovereenkomst beoogd hebben en b.) de wensen van Defensie om zichtbaar aanwezig te blijven in Amsterdam. Tijdens dit overleg hebben de partijen geconcludeerd dat de ontwikkeling zoals tot nu toe was bedacht, zal wijzigen. De manier waarop de ontwikkeling alsnog plaats kan vinden wordt onderzocht op basis van een aantal in het bestuurlijk overleg gezamenlijk geformuleerde uitgangspunten. Deze zijn als bijlage bij deze brief opgenomen.

De gemeente Amsterdam en het Rijk blijven met elkaar in gesprek en onderzoeken samen of het mogelijk zal zijn alsnog tot een aangepaste ontwikkeling te komen die zowel ten goede komt aan de stad als aan Defensie.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met de meeste hoogachting,

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

J.J. van Aartsen
waarnemend burgemeester

W.G.H.M. Rutten
waarnemend gemeentesecretaris

[3] Tussen de minister van Defensie, de staatssecretaris van BZK en de wethouder Marineterrein.
[4] Tussen de minister van Defensie, de waarnemend burgemeester en de wethouder Marineterrein.