Advies auto- en fietsparkeren

Naam project: Ressurection Church

Advies afgegeven door: 5.1.2e , Team Parkeerbeleid V&OR
Op datum: 31 juli '17
Aan 5.1.2e

Omschrijving project: Nieuwbouw kerkgebouw
Ligging: Gebiedslocatie C, Leksmondplein

Bestaande situatie supermarkt
Nieuwe situatie kerkgebouw

Vigerende normen en kaders

Nota Parkeernormen Auto (2017)

Parkeernormen C-locaties		
Categorie	Minimale parkeernorm	Maximale parkeernorm
Woningen < 30 m2 bvo	maatwerk	maatwerk
Woningen 30-60 m2 bvo	maatwerk	maatwerk
Woningen >60 m2 bvo	maatwerk	maatwerk
Bezoekers van woningen	0,1	0,1
Sociale en middeldure huurwoningen	maatwerk	maatwerk
Bedrijven en kantoren	maatwerk	maatwerk
Voorzieningen	O.v.b. CROW kencijfers en Actuele Amsterdamse gegevens over de verkeersgeneratie van specifieke functies.	

Beschrijving

Op het Leksmondplein wordt een nieuwe kerk gebouwd op de plek waar eerst een supermarkt stond. De supermarkt is al een tijd geleden dicht gegaan, het bestaande gebouw wordt nu niet meer gebruikt. Op de naastliggende parkeerplaats geldt een blauwe zone van maandag tot en met zondag, van 7.00 tot 21.00 uur. De maximale parkeerduur is 2,5 uur.

De nieuwe kerk krijgt een oppervlak van 804,8 m2. De kerkzaal (van 258 m2) heeft een capaciteit van 215 zitplaatsen. Naast de kerkzaal komt er op de begane grond een drietal klaslokalen. Er komen geen parkeerplaatsen op eigen terrein.

Voor het bepalen van de parkeervraag is gebruik gemaakt van de kencijfers van de CROW. Voor een religiegebouw is het kencijfer 0,1 parkeerplaats per zitplaats. Voor de beoogde kerk komt dit neer op 22 parkeerplaatsen. Hoewel er geen parkeerplaatsen op eigen terrein zijn is er voldoende parkeerruimte op het naastgelegen openbare parkeerterrein. Een aandachtspunt hierbij is of de parkeerduurbeperking van 2,5 uur passend is voor de lengte van de kerkdienst.

Er zijn geen fietsparkeervoorzieningen op eigen terrein of in de openbare ruimte. Bij een religiegebouw is er sprake van een bandbreedte van 22 – 62 fietsparkeerplaatsen per 100 zitplaatsen. Gezien de locatie van de kerk en de kenmerken van de buurt is het aannemelijk dat er relatief weinig naar de kerk gefietst wordt. Bij het uitgaan van de minimumnorm van 22 fietsparkeerplaatsen per 100 zitplaatsen komt de parkeerbehoefte uit op 47 fietsparkeerplaatsen. Er zijn geen kencijfers over scooterparkeren. Het is aannemelijk dat er wel een behoefte is aan plek om de scooter (brom of snorfiets) te parkeren. Ten behoeve van de nieuwbouw wordt geadviseerd om een voorziening (parkeervak) aan te brengen met voldoende ruimte voor ten minste 47 fietsen en/ of scooters.

Advies

Dit advies is gebaseerd op de door u aangeleverde gegevens. Verkeer& Openbare Ruimte geeft uitsluitend advies over de parkeeroplossing voor auto's, fietsen en scooters.

De parkeervraag van auto's (22 parkeerplaatsen) kan opgevangen worden op het naastgelegen openbare parkeerterrein. Een aandachtpunt hierbij is of de parkeerduurbeperking van 2,5 uur ruim genoeg is voor de kerkdienst. De parkeervraag voor fietsen en scooters (47 parkeerplaatsen) zal in de openbare ruimte moeten worden opgelost.