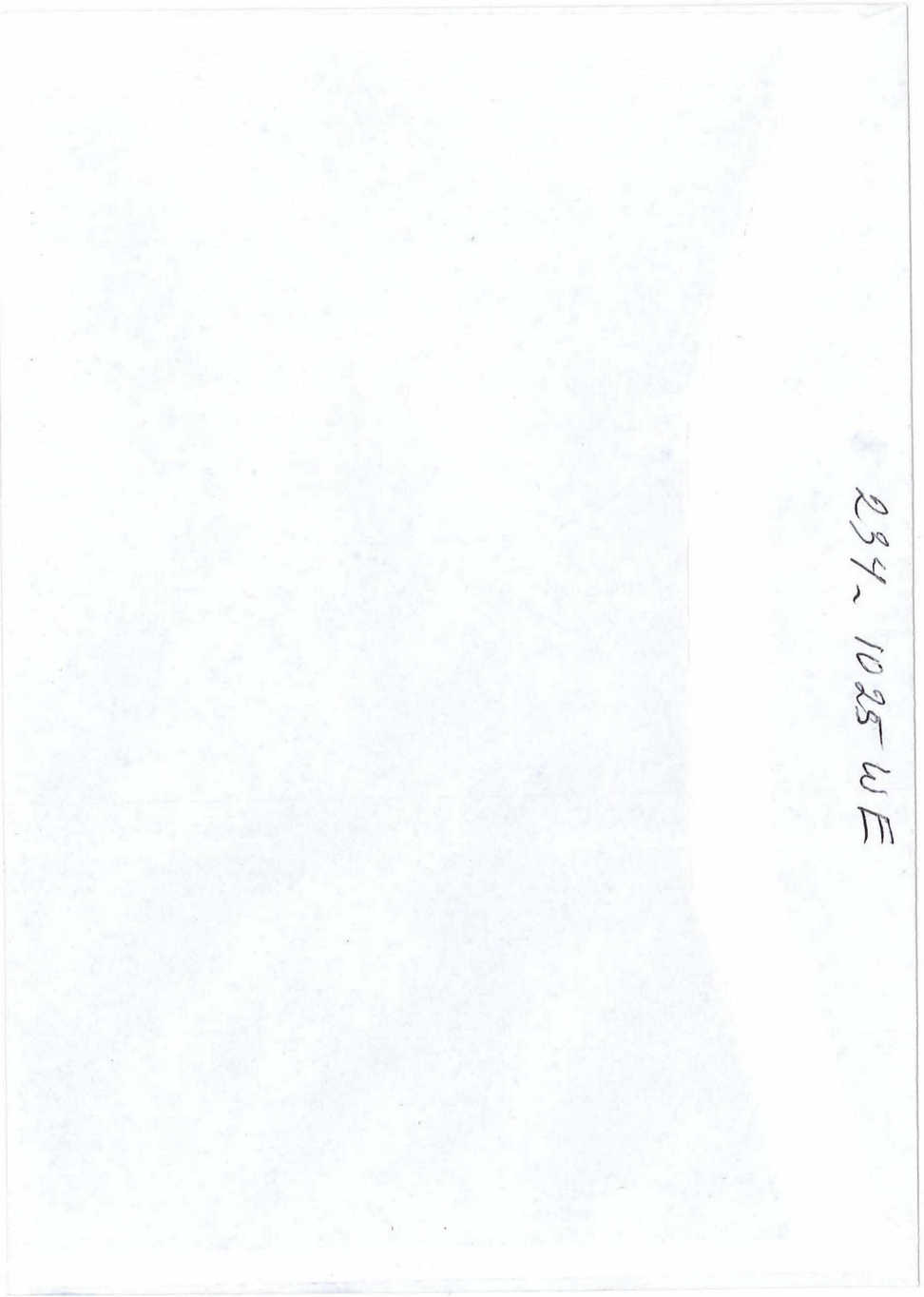

MONUMENTEN STICHTING AMSTERDAM NOORD

Aan: het college van B&W gemeente Amsterdam
p/a Dir. Ruimte en Duurzaamheid
Postbus 2758 1000-CT Amsterdam

ONTVANGEN 29 NOV. 2017

Van: Stichting Monumenten Amsterdam-Noord
p/a Buiksloterdijk 234 1025 WE Amsterdam

betreft: Zienswijze Bestemmingsplan Buikslotermeerplein Noord 29 november 2017

De zogenoemde 'actualisering' van het 10 jaar oude bestemmingsplan tbv. hogere geluidswaarden heeft als neven effect weer 10 jaar aan een zeer omstreden plankaart te zitten. Dit verkeerde plan hoort niet te worden herbevestigd. ING en Kronenburg zijn afgehaakt, over de deelname van Blaauwhoed weten we niks, het overleg met de bevolking is door de projectgroepleidster gestaakt. Nieuw overleg met de Noordse bevolking is vereist, het verlengen van de werkingsduur van de plankaart van het Bestemmingsplan 2007 vinden we ongepast.

We achten het verhogen van toelaatbare geluidswaarden op woninggevels ook strijdig met goede huisvesting en natuurlijke woningventilatie.

De Cleyndertweg, Waddenweg en Meeuwenlaanroute leveren een vervangende route op als de Nieuwe Leeuwarderweg en afritten stagneren. Noordse voorzieningen blijven intern beter bereikbaar. Hetgeen nu al voorkomt en in de Netwerkverkeersstudie niet wordt behandeld. Deze pas 27-11 in de openbaarheid gebrachte studie zal deel moeten uitmaken van dit stedebouwkundige plan.

In voorbije jaren is door verschillende groepen in Noord (Angsaw, SMAN, inspraakgroep CAN) betoogt voor dit centrumplan varianten te ontwikkelen, die informatie geven en te bespreken. Het bleef bij beamerprojectie en verklaring, zelden werd een kaartje verstrekt. Waardoor een discussie erna een vragenspel werd. Wij vragen B&W de inspraak verordening Noord toe te passen.

De plankaart geeft aanleiding tot vragen over:
* Is er een parkeergarage onder maaiveld gebleven?
  Indien niet, het grondwerk van de Waddenweg niet verlagen.
* Hoe is dan het parkeren van Noorderlingen tbv. de winkelfunctie opgelost?
* De codering geel is voor wonen- en verkeerbestemming gebruikt, geeft verwaring.
* de ligging van de plangrens aan de Noordzijde van de Werengouw verhinderd de aanleg van vrij liggende fietspaden langs deze weg ten laste van dit plan. Kan anders.
* Is ten Noorden van de bioscoop bestemming een fietspad mogelijk?
  Kan de brandweer daar komen?
* Door de dichte winkelbebouwing verliest Noord een flink plein op de vertrouwde plaats, aan een actieve loopstrook. Deze fout moet worden hersteld en was 10 jaar geleden al een punt van kritiek. Urgent door het verlies van het Mosveld als plein.
* Hergebruik van aanwezige gebouwen, de gemeente wenst duurzaam, is niet aangegeven.
* Het vroeger aanwezige stadswater is niet in het plan opgenomen maar verschoven naar Elzenhage Zuid. Dit geeft een arm stadsbeeld in het winkelcentrum.
* De legenda (voor zover leesbaar op A4 formaat) loopt niet gelijk aan die van andere bestemmingsplannen.

Wij zijn bereid tot overleg,

Namens het bestuur Stichting Monumenten Amsterdam-Noord,

5.1.2.e