5143

To: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @dekey.nl]
Cc: (10)(2e) @spierenhazenberg.nl'[(10)(2e) @spierenhazenberg.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @oga.amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Tue 2/26/2013 11:15:51 AM
Subject: RE: splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e) cx11522.07 (EW929/3) [105776.01]
Received: Tue 2/26/2013 11:15:00 AM

Hoi (10)(2e),

De percelen (10)(2e) en (10)(2e) moeten verticaal worden afgesplitst van dossier EW 929/4 om deze daarna samen te kunnen voegen met dossier EW 929/3.

Voor de verdeling van de canon/boekwaarde/afkoopsom bij de verticale splitsing is het van belang dat ik precies weet hoeveel woningen/andere bestemmingen zich op het gehele erfpachtrecht(EW929/4) bevinden. In ons systeem zie ik 72 adressen op het erfpachtrecht.

Heb je voor mij een overzicht van alle adressen+bestemmingen op het erfpachtrecht (EW929/4)? Dan kan ik dat vergelijken met onze gegevens.
Alvast bedankt!

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @dekey.nl]
Verzonden: vrijdag 15 februari 2013 11:00
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e) cx11522.07 (EW929/3) [105776.01]

Hi (10)(2e),

Bijgaand de splitsingstekening van de Vierwindendwarsstraat (10)(2e)

Groet
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @oga.amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 7 februari 2013 8:18
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e) cx11522.07 (EW929/3) [105776.01]

Hoi (10)(2e),

Heb je voor mij de splitsingstekeningen?

Met vriendelijke groet,

mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

Fax (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

E-mail: (10)(2e)@oga.amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@dekey.nl]
Verzonden: vrijdag 25 januari 2013 10:00
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e)@spierenhazenberg.nl'
Onderwerp: RE: splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e) cx11522.07 (EW929/3) [105776.01]

Hoi (10)(2e),

Is goed !
Ik zie eea wel binnenkomen.

Groet
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@oga.amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 24 januari 2013 11:02
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
CC: (10)(2e)@spierenhazenberg.nl'
Onderwerp: RE: splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e) cx11522.07 (EW929/3) [105776.01]

Hoi (10)(2e),

(10)(2e) heeft gelijk, nummers (10)(2e) en (10)(2e) moeten eerst verticaal worden gesplitst waarna (10)(2e) en (10)(2e) moeten worden samengevoegd met nummer (10)(2e)
De besluiten tot verticale splitsing en samenvoeging zal ik eerst maken en daarna zal ik een herziene aanbieding maken voor de splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e)

Met vriendelijke groet,

mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

Fax (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

E-mail: (10)(2e)@oga.amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@dekey.nl]
Verzonden: woensdag 16 januari 2013 13:34
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e) cx11522.07 (EW929/3) [105776.01]

Hoi (10)(2e),

Ik had van jou de aanbieding ontvangen van de Vierwindendwarsstraat (10)(2e)

Onderstaande mail van de notaris had ik nog in mijn mailbox, dus die stuur ik aan je door.

Ga jij eea verwerken?

Moet ik nog iets doen?

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
projectontwikkelaar

Denk aan het milieu voordat u dit print.

Woonstichting De Key
Hoogte Kadijk 179 | 1018 BK Amsterdam | Postbus 2643 | 1000 CP Amsterdam
T (10)(2e) (10)(2e) | F (10)(2e) (10)(2e) | info@dekey.nl | www.dekey.nl | KvK 41215563

Disclaimer Dit e-mailbericht en enige bijlage is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en strikt vertrouwelijk of anderszins wettelijk beschermd. De Key is niet aansprakelijk voor virussen in dit e-mailbericht en/of enige bijlage. De Key kan op geen enkele wijze verantwoordelijk of aansprakelijk worden gehouden voor en/of in verband met de gevolgen van en/of schade ontstaan door het onjuist, onvolledig en/of niet-tijdig versturen en ontvangen van de inhoud van dit bericht.

Van: (10)(2e)@spierenhazenberg.nl (mr. (10)(2e) (10)(2e))
Verzonden: 05-12-2012 15:55
Aan: (10)(2e) @dekey.nl
Onderwerp: splitsing Vierwindendwarsstraat (10)(2e) cx11522.07 (EW929/3) [105776.01]

Hoi (10)(2e),

Uit bijgaande uitgifte erfpacht (en conversie) blijkt dat er destijds slechts erfpacht is gevestigd op het kadastrale perceel (10)(2e) (Vierwindendwarsstraat (10)(2e). De nummers (10)(2e) horen bij het naastgelegen (meer omvattend) erfpachtrecht (zie bijgaande akte van vestiging en rectificatie). Dit laatste erfpachtrecht dient naar mening nog verticaal gesplitst te worden, waarna (10)(2e) moeten worden samengevoegd met nummer (10)(2e)

Met inachtneming van het vorenstaande is de inhoud van de aanbieding wat mij betreft akkoord.
Ik ga er dan van uit dat er een aparte aanbieding komt voor de verticale splitsing en samenvoeging. Geef je dat voor de zekerheid nog aan bij de gemeente?

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

5143

NOTARIS KANTOOR SPIER & HAZENBERG

mw. mr. (10)(2e)(10)(2e)(10)(2e)
Notariskantoor Spier & Hazenberg
Westeinde 24, 1017 ZP Amsterdam
tel. 020- (10)(2e) (direct 020- (10)(2e) (direct)) fax. 020- (10)(2e)
www.spierenhazenberg.nl

DISCLAIMER
Deze e-mail en alle daarbij meegezonden bijlagen zijn uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Notariskantoor Spier & Hazenberg sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit elektronische verzending.
This e-mail and any attachment sent with it are intended exclusively for the addressee(s), and may not be passed on to, or made available for use by any person other than the addressee(s) Notariskantoor Spier & Hazenberg rules out any and every liability resulting from any electronic transmission.

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer