[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 24 maart 2015 17:37
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Gebruikscodes VES
Bijlagen: Kopie van VES Gebruikscodes aangevuld.xlsx

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

[redacted],

In de bijlage de kolom nagenoeg ingevuld, behalve die voor onbebouwde terreinen. Het lijkt me niet handig die mee te nemen. Of de woz waarde moet ook de waarde onbebouwd zijn en daarmee gelijk ook de grondwaarde. Dan stel ik voor daar "onbebouwd" in te vullen. Maar of de woz inderdaad die van onbebouwd is, weet ik niet....

Met vriendelijke groet,

[redacted]
beleids-/vastgoedadviseur
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 23 maart 2015 15:48
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fwd: Gebruikscodes VES

Deze mail van [redacted] bedoelde ik.

Kan jij de lijst aanvullen?

Gr. [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** [redacted]
> **Datum:** 16 maart 2015 18:40:41 CET
> **Aan:** [redacted]
> [redacted]

Kopie: [redacted]

Onderwerp: Gebruikscodes VES

Dag allen,

Ik heb via een andere koppelingsmethode (perceel1|perceel2|perceel3) uitgezocht of er wellicht in de MEERDOS-MEERWOZ een (groot) aantal percelen EENDOS-EENWOZ zouden zijn.
In dat geval heeft 1 DOS via verschillende percelen toch dezelfde en enige WOZ. Helaas, ik kom op exact hetzelfde aantal uit. Dus in onze methode werden ze al uitgefilterd.

De standaard-AB's voor de Corporatiewoningen waren in de oorspronkelijke dataset al niet meegeleverd. Dus daar is ook weinig winst te halen. Wel zouden er in de dataset bij andere AB's nog Corporatiewoningen kunnen zitten. In de WOZ-dataset staat ook aangegeven of het een corporatiewoning betreft. Die ingang kan ik nog gebruiken.

Bij het sommeren en uitsluiten heb ik toch de VES-gebruikscodes nodig die jullie in het model gebruiken. Bijgesloten een Excel met alle voorkomende WOZ-HOOFDCODES (met aantallen) en hoe ik ze volgens onze Functiekaart zou labelen. Kan [redacted] of [redacted] mij morgen deze lijst terugmailen met dan de VES-kolom volledig ingevuld?

Vriendelijke groet,

[redacted]
Geografische Informatie Systemen
Team Beeld en Data
RVE Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

[redacted]
Weesperplein 8
Postbus 2758 - 1000 CT Amsterdam

maps.amsterdam.nl
facebook.com/mapsamsterdam
twitter.com/maps_amsterdam

HOOFDCODE	HOOFDCODE_OMSCHRIJVING	SOORT	FUNCTIEKAART	VES	AANTAL_WOZ
1106	Bijzondere architectonische woning	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	32
1108	Dijkwoning, repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	84
1113	Bungalow, repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	319
1121	2-onder-1-kapwoning, repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	1051
1131	Tussenwoning, repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	30417
1137	Kwadrantwoning	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	389
1138	Drive-in woning	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	1447
1141	Hoekwoning, repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	320
1171	Geschakelde woning	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	37
1173	Geschakelde bungalow	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	370
1181	Galerijflat	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	12179
1182	Maisonnette	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	327
1183	Appartement (flatwoning)	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	4092
1184	Portiekflat	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	27321
1186	penthouse	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	26
1187	Benedenwoning (flatwoning)	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	12249
1188	Bovenwoning (flatwoning)	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	53877
1189	Corridorflat	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	30525
1211	Vrijstaande recreatiewoning, repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	9
1332	Studentenwoning EGWO	WONING BIJZONDER	Wonen	woning bijzonder	1
1333	Hoek bejaarden/aanleunwoning	WONING BIJZONDER	Wonen	woning bijzonder	100
1384	Studentenwoning mgz	WONING BIJZONDER	Wonen	woning bijzonder	1114
1386	Bejaardenwoning mgz	WONING BIJZONDER	Wonen	woning bijzonder	3482
1405	Grachtenpand	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	16
1411	Vrijstaande woning, niet-repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	524
1431	Tussenwoning, niet-repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	141
1436	Herenhuis, niet-repeterend	WONING EENGEZINS	Wonen	woning eengezins	37
1491	Woonwagen	WONING BIJZONDER	Wonen	woning bijzonder	27
1495	Waterwoning	WONING BIJZONDER	Wonen	woning bijzonder	88
1700	Garage	PARKEREN WONEN	Parkeren	Parkeren	5112
1710	collectieve parkeerplaats bij woningen	PARKEREN WONEN	Parkeren	Parkeren	102
1720	parkeerplaats (dienstbaar aan wonen)	PARKEREN WONEN	Parkeren	Parkeren	160
1811	Bouwkavel	TERREIN	Onduidelijk	woning appartement	36
1981	BenedenWonSout met karakt hist uiterlijk	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	99
1982	Bovenwoning met karakt hist uiterlijk	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	484
1984	Herenhuis appartemen	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	357
1985	Pakhuis Appartement	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	725
1987	BenedenWonSout met hist uiterlijk	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	1646
1988	Bovenwoning met hist uiterlijk	WONING APPARTEMENT	Wonen	woning appartement	9276
2110	Woon-winkelpand	GEMENGD	Wonen + Detailhandel	woning appartement	57
2111	woning + winkel	GEMENGD	Wonen + Detailhandel	woning appartement	1
2116	woning + winkel (hoekpand)	GEMENGD	Wonen + Detailhandel	woning appartement	19
2120	Woning + horeca	GEMENGD	Wonen + Horeca	woning appartement	13

2122	woning + café / bar / restaurant	GEMENGD	Wonen + Horeca	woning appartement	1
2129	woning + horeca (overig)	GEMENGD	Wonen + Horeca	woning appartement	1
2130	woning+café/ bar/restaurant (hoekpand)	GEMENGD	Wonen + Horeca	woning appartement	4
2140	Woning + kantoor	GEMENGD	Wonen + Kantoor	woning appartement	32
2141	woning + kantoor	GEMENGD	Wonen + Kantoor	woning appartement	1
2142	woning + kantoor in bedrijfsverzamelgebouw	GEMENGD	Wonen + Kantoor	woning appartement	1
2170	Woning + bedrijf	GEMENGD	Wonen + Bedrijf	woning appartement	52
2175	woning + opslag / distributie	GEMENGD	Wonen + Bedrijf	woning appartement	5
2176	woning + atelier / werkruimte	GEMENGD	Wonen + Bedrijf	woning appartement	1
2179	woning + bedrijf (overig)	GEMENGD	Wonen + Bedrijf	woning appartement	1
2523	woning + jachthaven	GEMENGD	Wonen + Recreatie	woning appartement	1
3110	(Detail)Handel/winkel	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	2576
3111	winkel	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	100
3114	kiosk	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	17
3116	winkel (hoekpand)	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	604
3120	Horeca	NIET-WONEN	Horeca	horeca	537
3121	cafetaria / snackbar	NIET-WONEN	Horeca	horeca	3
3122	café / bar / restaurant	NIET-WONEN	Horeca	horeca	24
3123	bar / dancing	NIET-WONEN	Horeca	horeca	9
3124	hotel / motel	NIET-WONEN	Hotel	hotel	74
3127	casino/amusementhal	NIET-WONEN	Ontspanning en vermaak	cultuur en ontspanning	1
3129	overig horeca	NIET-WONEN	Horeca	horeca	77
3130	café/bar/restaurant (hoekpand)	NIET-WONEN	Horeca	horeca	278
3140	Kantoor	NIET-WONEN	Kantoor	kantoor	3110
3141	kantoor	NIET-WONEN	Kantoor	kantoor	20
3142	kantoor in bedrijfsverzamelgebouw	NIET-WONEN	Kantoor	kantoor	1268
3161	laboratorium	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	1
3162	praktijkruimte	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	6
3170	Bedrijf	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	3090
3171	showroom / werkplaats / garage	NIET-WONEN	Detailhandel	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	2
3172	autoshowroom+garage	NIET-WONEN	Detailhandel	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	1
3174	productie (fabriek)	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	1
3175	opslag / distributie	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	1247
3176	atelier / werkruimte	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	5
3177	fietsenstalling	NIET-WONEN	Parkeren	maatschappelijk	1
3179	overig bedrijf	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	1
3210	Agrarisch object	NIET-WONEN	Bedrijf agrarisch	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	7
3218	tuincentrum	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	3
3261	stoeterij / manege / paardenfokkerij	NIET-WONEN	Sport	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	3
3310	Onderwijs	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	1
3311	crèche / peuterspeelzaal	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	3
3312	basisschool	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	16
3313	algemeen voortgezet onderwijs	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	32
3314	beroepsonderwijs	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	27

3315	hogeschool / universiteit	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	5
3317	speciaal onderwijs	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	12
3318	dagverblijf	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	49
3330	Medisch	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	1
3331	ziekenhuis	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	4
3332	(poli)kliniek	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	1
3333	medisch dagverblijf	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	5
3334	psychiatrisch ziekenhuis	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	1
3335	revalidatiecentrum	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	1
3336	verpleegtehuis	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	35
3337	gezinsvervangend tehuis	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	16
3338	verblijf voor verstandelijk gehandicapten	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	1
3339	overig medisch	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	35
3350	Bijzondere woonfunctie	WONING BIJZONDER	Wonen of Zorg?	maatschappelijk	3
3351	verzorgings- / bejaardentehuis (complex)	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	24
3353	praktijkruimte (tandarts/fysiotherapeut/huisarts)	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	5
3356	gevangenis	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	4
3373	politiebureau	NIET-WONEN	Kantoor overheid	maatschappelijk	7
3375	brandweerkazerne	NIET-WONEN	Bedrijf overheid	maatschappelijk	10
3376	wijk- / buurtcentrum	NIET-WONEN	Maatschappelijk	maatschappelijk	20
3377	begraafplaats	NIET-WONEN	Maatschappelijk	begraafplaats	1
3379	crematorium	NIET-WONEN	Maatschappelijk	crematorium	2
3410	Cultuur	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	cultuur en ontspanning	38
3411	schouwburg / concertgebouw	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	cultuur en ontspanning	5
3413	museum	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	cultuur en ontspanning	3
3414	expositiehal / evenementenhal	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	cultuur en ontspanning	3
3415	bioscoop	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	bioscoop	1
3416	bibliotheek	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	maatschappelijk	5
3450	Eredienst	NIET-WONEN	Religie	maatschappelijk	1
3451	kerk	NIET-WONEN	Religie	maatschappelijk	50
3453	moskee	NIET-WONEN	Religie	maatschappelijk	9
3459	overig eredienst	NIET-WONEN	Religie	maatschappelijk	1
3510	Sport/recreatie	NIET-WONEN	Sport	sport	32
3511	sporthal / sportzaal / gymnastieklokaal	NIET-WONEN	Sport	sport	7
3512	sportterrein	TERREIN	Sport	sport	1
3515	clubhuis	NIET-WONEN	Sport	sport	6
3518	recreatie / sportcentrum	NIET-WONEN	Sport	sport	1
3519	tennisbaan	NIET-WONEN	Sport	sport	8
3521	zwembad	NIET-WONEN	Sport	sport	2
3523	jachthaven	NIET-WONEN	Recreatie	sport en recreatie	5
3525	camping	NIET-WONEN	Recreatie	sport en recreatie	2
3529	overig sport en recreatie	NIET-WONEN	Sport	sport	3
3610	Nutsvoorzieningen, energie en water	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	63
3612	reinwaterkelder	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	1

3615	waterverdedigingskering	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	1
3617	gemaal	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	15
3618	gasdistributiestation	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	2
3619	stroomdistributiestation	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	5
3621	trafo	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	918
3624	windmolen / watermolen	NIET-WONEN	Nutsvoorziening	maatschappelijk	8
3629	overig energie en water	NIET-WONEN	Nutsvoorziening of Bedrijf?	maatschappelijk	2
3630	Transport	NIET-WONEN	Openbaar vervoer of Bedrijf?	maatschappelijk	11
3635	busstation	NIET-WONEN	Openbaar vervoer	maatschappelijk	3
3636	parkeerplaats in parkeergarage	PARKEREN NIET_WONEN	Parkeren	Parkeren	8
3637	parkeerplaats (niet dienstbaar aan wonen)	PARKEREN NIET_WONEN	Parkeren	Parkeren	31
3638	benzinestation	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	15
3639	overig transport	NIET-WONEN	Openbaar vervoer of Bedrijf?	maatschappelijk	6
3641	parkeergarage geëxploiteerd voor kortparkeren	PARKEREN NIET_WONEN	Parkeren	Parkeren	1
3664	telefooncentrale	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	15
3668	geldautomaat / pinautomaat	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	1
4100	Ongebouwd	TERREIN	Onduidelijk		2
4111	bouwterrein	TERREIN	Onduidelijk		6
4113	volkstuin	TERREIN	Recreatie	sport en recreatie	1
4114	speeltuin	TERREIN	Recreatie	sport en recreatie	2
4115	parkeerterrein / parkeerplaats	TERREIN	Parkeren	parkern	45
4116	opslagterrein	TERREIN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	9
4199	overig ongebouwd	TERREIN	Onduidelijk		2
5200	gemengd pand in aanbouw	GEMENGD	Wonen + Onduidelijk		1
5300	niet-woning zonder woning in aanbouw	NIET-WONEN	Onduidelijk		23
6161	Laboratorium	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	3
6310	Onderwijs (HWK)	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	8
6311	Commerciële crèches	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	61
6312	basisschool (hwk)	NIET-WONEN	Onderwijs	onderwijs	3
6318	dagverblijf (HWK)	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	6
6330	Medisch (HWK)	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	7
6339	Overig medisch	NIET-WONEN	Zorg	maatschappelijk	1
6350	Bijzondere woonfunctie (hwk)	WONING BIJZONDER	Wonen	woning bijzonder	5
6361	bordeel / relaxhuis (hwk)	NIET-WONEN	Ontspanning en vermaak	consument gerichte dienstverlening	8
6376	wijk- / buurtcentrum HWK	NIET-WONEN	Maatschappelijk	maatschappelijk	8
6410	Cultuur (HWK)	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	cultuur en ontspanning	82
6413	Museum (HWK)	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	cultuur en ontspanning	7
6416	Bibliotheek	NIET-WONEN	Kunst en cultuur	maatschappelijk	10
6451	Kerk (HWK)	NIET-WONEN	Religie	maatschappelijk	4
6453	Moskee (HWK)	NIET-WONEN	Religie	maatschappelijk	1
6518	Sportcomplex	NIET-WONEN	Sport	sport	3
6523	jachthaven HWK	NIET-WONEN	Recreatie	sport en recreatie	3
6529	overig sport en recreatie(HWK)	NIET-WONEN	Sport	sport	5
6641	parkeergarage geëxploiteerd v kortparkeren	PARKEREN NIET_WONEN	Parkeren	parkeren	624

6668	geldautomaat / pinautomaat (hwk)	NIET-WONEN	Detailhandel	detailhandel	17
7170	Bedrijf (GVW)	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	11
7179	overig bedrijf (GVW)	NIET-WONEN	Bedrijf	bedrijfsruimte met max 30% kantoor	1
9999	Nog te bepalen	X ONDUIDELIJK	Onduidelijk		2