Project Dijksgracht Oost

t.b.v. gesprek met 5.1, 2, e Strens op 13-6-24



Situatie 2023

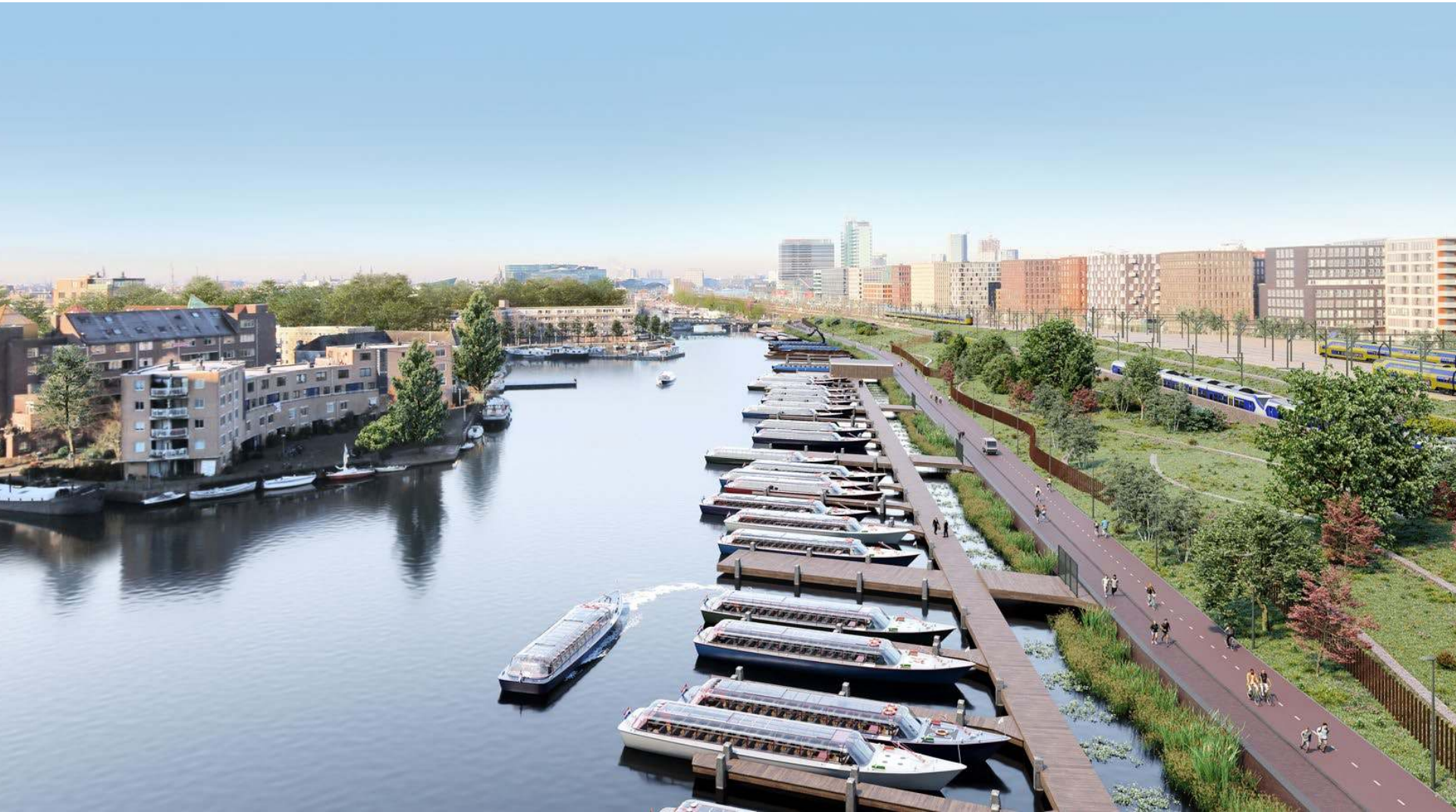


Wensen en ambities Dijksgracht oost

Op de Dijksgracht Oost komen verschillende wensen en ambities samen, beschreven in de Ruimtelijke Visie Dijksgracht Oost, januari 2022. Het gaat om:

- een ligplaatsencluster voor max. 70 bedrijfsvaartuigen (max. 40 grote passagiersvaartuigen en max. 30 voor transportvaartuigen);
- op- en overslag van transportvaartuig op transportvaartuig;
- een voorzieningengebouw t.b.v. de exploitatie van de ligplaatsen;
- een fiets- en voetpad tussen de Mariniersbrug en Oostenburg;
- een plas-draszone ter compensatie van een foerageergebied;
- een openbaar toegankelijk park, op de plek waar ProRail een groenzone realiseert.

Impressie nieuwe situatie



Impressie nieuwe situatie



Plas-draszone in uitvoering



Impressie nieuwe situatie



Impressie nieuwe situatie

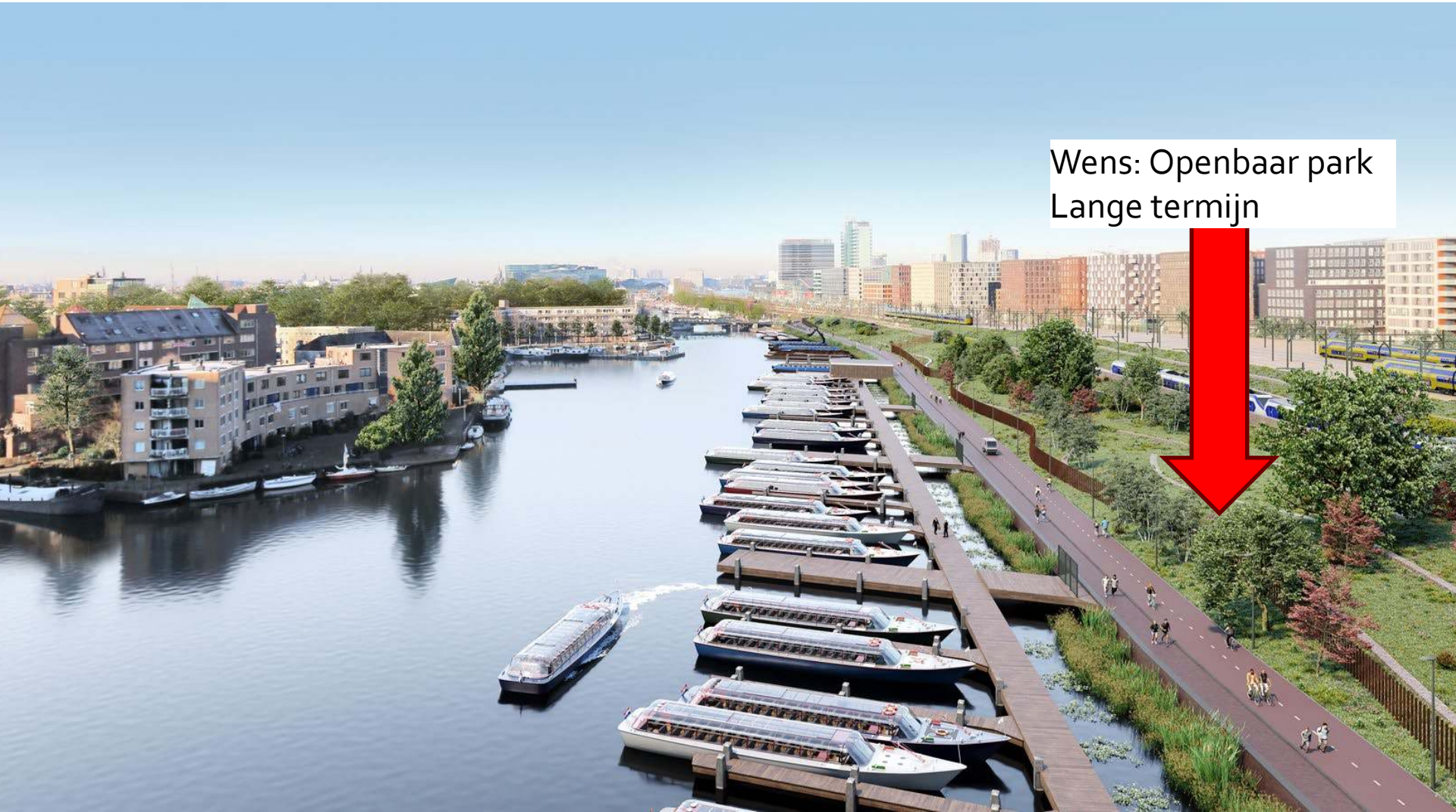


Max 40 ligplaatsen voor rondvaartboten
Actualiteit:
OHF, bestemmingsplan, financiering, Van Gendthallen

Impressie nieuwe situatie



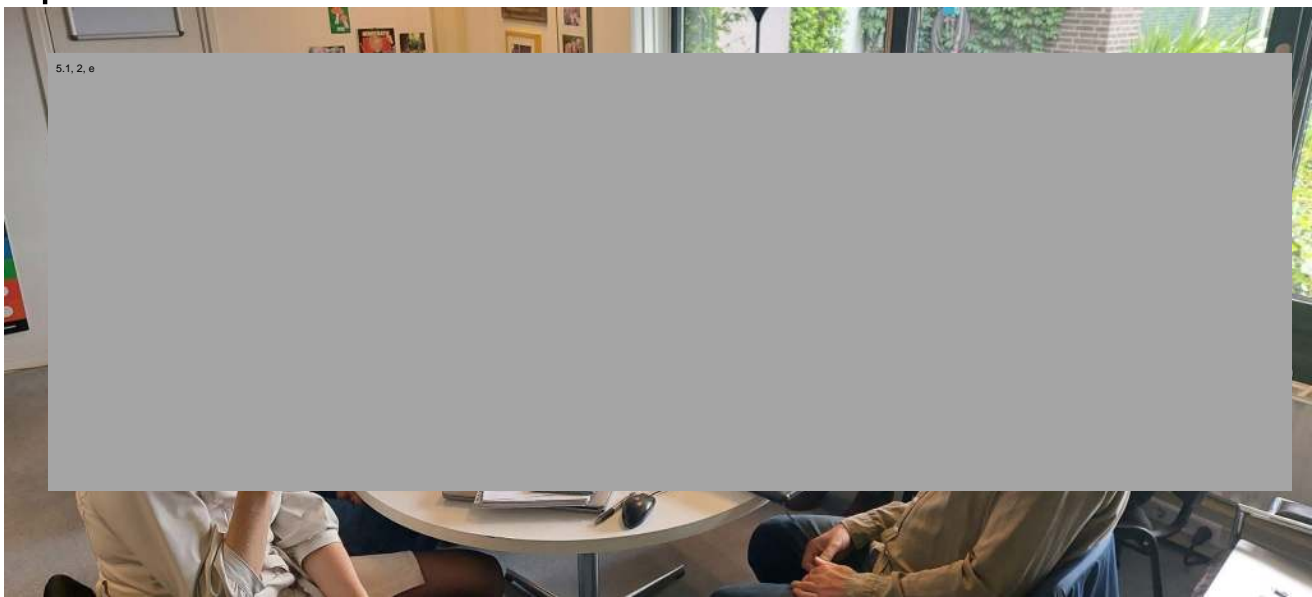
Impressie nieuwe situatie



Extra participatietraject

- Hiermee geven we uitvoering aan advies SDC
- Sluit tevens aan op motie raad “meer aandacht voor brede belangenafweging”
- Is tevens “reparatie” van verleden

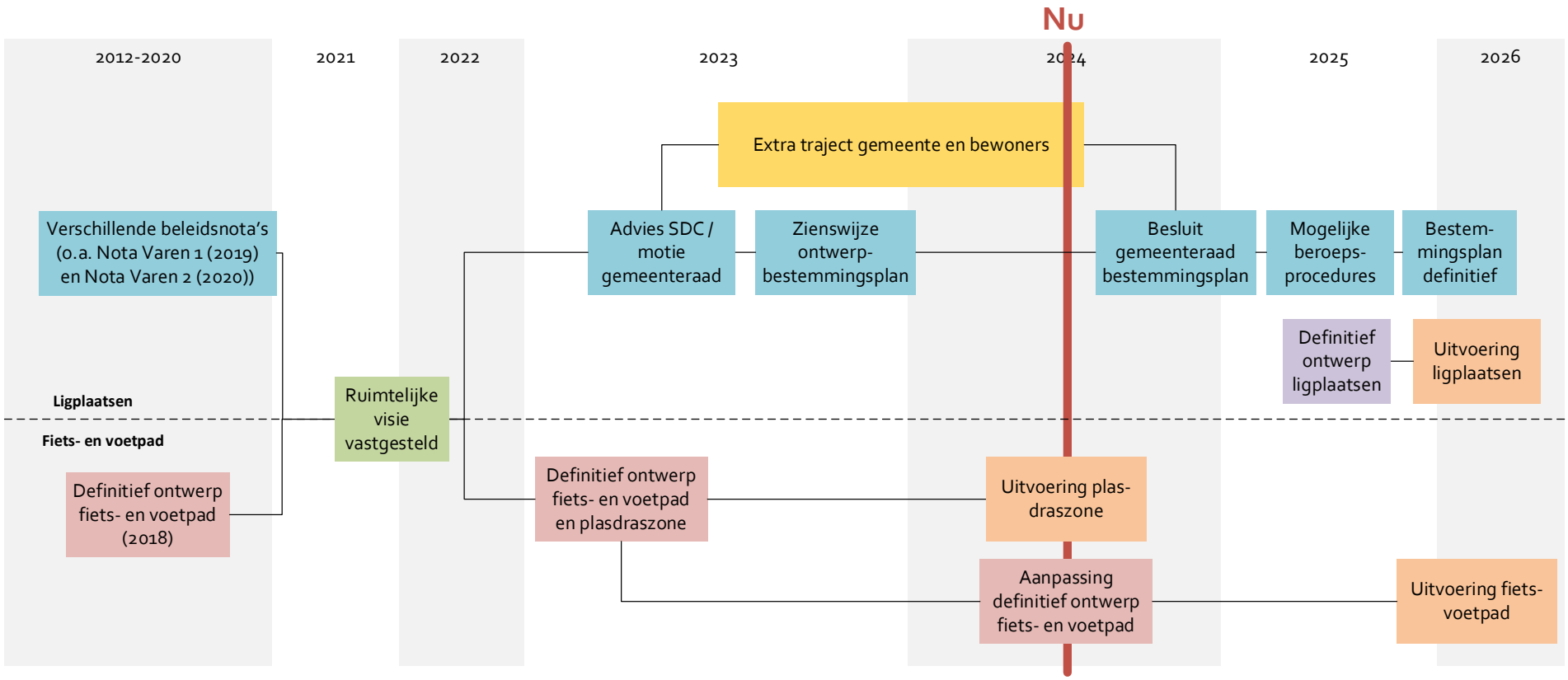
- Ca. 1 jaar, intensief traject
- Resultaat: gezamenlijk document waarin alle aspecten over DGO worden belicht.
- 5.1, 2, e en 5.1, 2, e namens “de bewoners”
- Document heeft aparte status



Bestuurlijk proces bestemmingsplan en document extra traject

- Advisering door SDC bij “hoge uitzondering”. SDC krijgt t/m 17 september de tijd.
- Daarna start vaststellingsfase bestemmingsplan. Besluit gemeenteraad begin 2025.
- Document extra traject wordt meegestuurd met de stukken t.b.v. brede belangenafweging. Dit document is geen onderdeel van het bestemmingsplan.

Het proces


Nu
2012-2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
Extra traject gemeente en bewoners
Verschillende beleidsnota's (o.a. Nota Varen 1 (2019) en Nota Varen 2 (2020))
Advies SDC / motie gemeenteraad
Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan
Besluit gemeenteraad bestemmingsplan
Mogelijke beroeps-procedures
Bestem-mingsplan definitief
Definitief ontwerp ligplaatsen
Uitvoering ligplaatsen
Ligplaatsen
Fiets- en voetpad
Ruimtelijke visie vastgesteld
Definitief ontwerp fiets- en voetpad (2018)
Definitief ontwerp fiets- en voetpad en plasdraszone
Uitvoering plas-draszone
Aanpassing definitief ontwerp fiets- en voetpad
Uitvoering fiets-voetpad

Planning uitvoering

