Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de College vergadering van 27 mei 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen

Agendapunt: B4

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen Kredietbesluit Strategisch Huisvestingsplan Bovenwijks Groen Herinrichting Noorderpark

Het college van burgemeester en wethouders besluit

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. In te stemmen met de investering in het Noorderpark en hiervoor vanuit het Strategisch Huisvestingsplan (SHP) Bovenwijks Groen een krediet van €2.000.000 beschikbaar te stellen en hierbij;
2. De directeur van Verkeer en Openbare Ruimte aan te wijzen als beheerder van het krediet en daarmee verantwoordelijk voor de besteding van het budget, voortgangsbewaking en tijdige oplevering van het project.

Kernboodschap

Het college stelt voor € 2 miljoen aan krediet beschikbaar voor de Herinrichting van het Noorderpark. De investering sluit aan bij de ambities uit het Strategisch Huisvestingsplan Bovenwijks Groen om de kwaliteit van bestaande parken een impuls te geven, om de Hoofdgroenstructuur te beschermen en om groene en ecologische verbindingen te realiseren in de stad.

Bestuurlijke achtergrond

Het Strategisch Huisvestingsplan (SHP) Bovenwijks Groen is in december 2020 vastgesteld door de gemeenteraad. In de begroting van 2022 is € 26,6 miljoen investeringsruimte opgenomen voor het SHP Bovenwijks Groen. In een verdeelbesluit van november 2021 is hiervan € 10.947.520 toegezegd aan verschillende groenprojecten, waaronder €2.000.000 voor de herinrichting van het Noorderpark in stadsdeel Noord. Om het toegekende budget te kunnen besteden is een kredietbesluit door het college noodzakelijk.

De verwachte investeringsbedragen zijn gebaseerd op bestaande offertes en/of geverifieerde kostenramingen.

De bevoegdheid voor het vaststellen van de ontwerpen van het Noorderpark en het nemen van de uitvoeringsbesluiten voor deze ontwerpen ligt bij het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Noord, conform Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022.

Bestuurlijke prioriteit

De beoogde investeringen in bovenwijks groen dragen bij aan de uitvoering van de in de Groenvisie en het Coalitie Akkoord verankerde ambitie om het bestaande groen te verbeteren en toegankelijker te maken, nieuw groen toe te voegen en de groene ruimte in en om de stad beter met elkaar te verbinden. Groen in de directe leefomgeving van mensen is onmisbaar.

De investeringen in het Noorderpark sluiten tevens aan bij de extra investeringen die de gemeente doet in o.a. stadsdeel Noord op basis van het uitgangspunt Ongelijk Investeren om kansengelijkheid te bevorderen.

Wettelijke grondslag

Artikel 160 Gemeentewet
1 Het college is in ieder geval bevoegd:
a. het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren, voor zover niet bij of krachtens de wet de raad of de burgemeester hiermee is belast;

Artikel 189, eerste lid jo artikel 212, eerste lid van de Gemeentewet en artikel 5 van de Financiële verordening gemeente Amsterdam;
Voor alle taken en activiteiten stelt de raad jaarlijks de begroting vast (art. 189 Gemeentewet) en de raad stelt bij verordening de uitgangspunten voor het financiële beleid, alsmede voor het financiële beheer en voor de inrichting van de financiële organisatie vast (art. 212 Gemeentewet). Op basis van deze verordening (art. 5 Financiële verordening) draagt het college er zorg voor, dat alle door de raad vastgestelde wijzigingen van de begroting en investeringskredieten juist en volledig in de budgetten van de programma's, de programmaonderdelen en de budgetten van de investeringskredieten worden verwerkt.

Artikel 24 sub c van de Financiële verordening gemeente Amsterdam.
Het college stelt regels vast gericht op: Lid c: de verlening van mandaten en volmachten voor het aangaan van verplichtingen ten laste van toegewezen budgetten en investeringskredieten

Onderbouwing besluit

Ad 1) In te stemmen met de investering in het Noorderpark en hiervoor vanuit het Strategisch Huisvestingsplan (SHP) Bovenwijks Groen een krediet van €2.000.000 beschikbaar te stellen.

De investering voor de herinrichting van het Noorderpark sluit aan bij de ambities uit het Strategisch Huisvestingsplan Bovenwijks Groen om de kwaliteit van bestaande parken een impuls te geven, om de Hoofdgroenstructuur te beschermen en te verbeteren en om groene en ecologische verbindingen te realiseren in de stad.

Projectscope:
Het Noorderpark is een prachtig park, met weidse uitzichten over het Noordhollandsch Kanaal en kronkelende paden door het groen. Als een van de grootste parken in Amsterdam en onderdeel van de Hoofdgroenstructuur is het Noorderpark belangrijk voor het groeiende aantal inwoners in Noord en voor de stad. Voor de herinrichting van het Noorderpark is in 2003 een Programma van Eisen vastgesteld. Op basis hiervan is door het ontwerpbureau West 8 een integraal Voorlopig Ontwerp gemaakt met als belangrijkste doel van het voormalige Volewijkspark en Florapark een groot verbonden en herkenbaar stadspark te maken. Het Voorlopig Ontwerp voor het park is in 2005 vastgesteld en wordt sindsdien gefaseerd en in deelgebieden uitgewerkt en uitgevoerd onder de noemer 'Herinrichting Noorderpark'. De vrij te geven €2.000.000 vanuit het SHP Bovenwijks Groen wordt ingezet voor investeringen voortkomend uit dit vastgestelde ontwerp. De middelen worden onder andere ingezet om voetgangers- en fietspaden te verbeteren, het park beter te verbinden met de omliggende wijken, de recreatieweiden beter regenproof te maken en geschikt voor intensiever gebruik voor sporten, spelen en recreëren en om nieuwe bomen aan te planten.

Financieel:
Doordat de herinrichting Noorderpark gefaseerd wordt uitgevoerd zijn er verschillende budgetten mee gemoeid. Op dit moment wordt uitvoering gegeven aan het Definitief Ontwerp Middengebied (2018). De grootste dekking hiervoor komt uit de Kwaliteitsimpuls Groen (KIG). Door prijsstijgingen

in de markt en een intensieve betrokkenheid van bewoners bij de gehele planvorming en uitvoering van de herinrichting van het Noorderpark blijken proceskosten en bouwkosten hoger dan aanvankelijk begroot. Hierdoor is het verstrekte KIG-budget ontoereikend om het Definitief Ontwerp Middengebied (2018) af te ronden. Concreet betekent dit dat het krediet van €2.000.000 wordt aangewend voor afronding van het middengebied en wordt ingezet voor de verdere herinrichting van het Noorderpark (het gebied ten westen van het Noordhollandsch Kanaal). Gezien de integrale opgave van de Herinrichting Noorderpark conform het vastgesteld Voorlopig Ontwerp uit 2005 wordt de herinrichting van het Noorderpark als een project beschouwd en wordt voor de inzet van de middelen vanuit het SHP Bovenwijks Groen geen onderscheid gemaakt naar deelgebied.

Om de volledige herinrichting van het Noorderpark te kunnen voltooien is het vrij te geven krediet van €2 miljoen in het voorliggende besluit niet voldoende. Voor het verdere vervolg van de Herinrichting Noorderpark is om die reden een nieuwe aanvraag ingediend (€2,25 miljoen) bij de volgende tranche van het SHP BG (voorjaarsnota 2025). Toekenning van deze middelen zijn cruciaal om ook na 2025 een vervolg te kunnen geven aan de herinrichting van het Noorderpark.

Ad 2) De directeur Verkeer en Openbare Ruimte aan te wijzen als beheerder van het krediet en daarmee verantwoordelijk voor de besteding van het budget, voortgangsbewaking en tijdige oplevering van het project.

De directeur van Verkeer en Openbare Ruimte is verantwoordelijk voor het kredietbeheer, voortgangsbewaking en tijdige oplevering van het investeringsproject waar zij opdrachtgever voor zijn en zij leggen verantwoording af aan de beleidsverantwoordelijk wethouder die het college informeert over de aanwending van het krediet.

Duurzaamheid

Participatie

Bij de planvorming van de herinrichting voor het Noorderpark vindt te allen tijden participatie plaats met bewoners, belanghebbenden en andere (omgevings)partijen.

Financiële onderbouwing

Investeringsvoorstel

Basisgegevens investering

Investeringssom	€2000000
Rentepercentage	0.7%
Afschrijvingstermijn (jaar)	25
Kapitaallasten	€94000
Aanvang kapitaallasten	2027
MIP nummer	00237

Financiële consequenties van de beslispunten

BATEN						
	Product	**I/S**	**Jaar T**	**Jaar T + 1**	**Jaar T + 2**	**Jaar T + 3**

SHP Bovenwijks Groen		I	€2000000	€0	€0	€0
Totaal			**€2000000**	**€0**	**€0**	**€0**

I=Incidenteel
S=Structureel

LASTEN						
	Product	**I/S**	**Jaar T**	**Jaar T + 1**	**Jaar T + 2**	**Jaar T + 3**
SHP Bovenwijks Groen		I	€1400000	€600000	€0	€0
Totaal			**€1400000**	**€600000**	**€0**	**€0**

I=Incidenteel
S=Structureel

Consequenties gedekt? Ja

Overige toelichting
Met een positief besluit op het vrij te geven krediet ter hoogte van €2 miljoen komen deze middelen vrij voor besteding binnen het project Herinrichting Noorderpark. Deze middelen zijn reeds gedekt binnen de gemeentelijke begroting van 2022. De middelen worden besteed aan het verbeteren van de paden in het park voor voetgangers en fietsers, het versterken van het groen (o.a. aanplant bomen) en het park geschikt maken voor intensiever gebruik gezien de groei van Noord.

De actuele SSK-raming voor het afronden van het lopende deelgebied dat in uitvoering is (middengebied) bedraagt €2,5 miljoen (SSK voortgangsraming Noorderpark Middengebied d.d. 05-03-2025)

Voor het opvolgende nog aan te pakken deelgebied (westelijk deel) komt de eerste SSK-raming uit op €11,5 miljoen (SSK-raming westelijk deel d.d. 06-03-2025)

De onderhouds- en beheerkosten zijn gedekt binnen het bestaande beheerbudget. Voor het Noorderpark zijn in 2021 structureel aanvullende middelen toegekend voor het beheer- en onderhoud van het park.

Risico's:

1. Een belangrijk doel van de herinrichting van het Noorderpark is het creëren van een herkenbaar en robuust stadspark voor alle bestaande en toekomstige inwoners van het sterk groeiende stadsdeel. De herinrichting van het Noorderpark is in een tijdsbestek van twintig jaar door de beschikbaarheid van middelen sterk gefragmenteerd aangepakt. Om de doelstellingen voor het park zoals vastgelegd in het integrale Voorlopig Ontwerp (vastgesteld 2005) volledig uit te kunnen voeren zijn de komende jaren aanvullende middelen nodig. De mogelijkheid voldoende middelen toegekend te krijgen staat extra onder druk gezien de druk op de gemeentelijke financiën in zijn geheel.
2. Prijsstijgingen in de bouw blijven ook de komende jaren een risico.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben wel financiële consequenties en deze zijn reeds geraamd in de begroting (100% dekking).

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-076693	College van B&W Voordracht (pdf)
AD2025-029576	Advies (pdf)

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten