Nummer VN2020-000860

Directie

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Zuid DB

Voordracht voor het DB Zuid van 28 januari 2020

Portefeuille

Stadsdeel Zuid (101)

Kunst en Cultuur, Monumenten en Erfgoed (41)

Agendapunt

B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Start aanwijzingsprocedure tot gemeentelijk monument van het pand gelegen aan de Jan Luijkenstraat 16.

Het dagelijks bestuur Zuid besluit

1. Kennis te nemen van het verzoek van Erfgoedvereniging Cuypers Genootschap van 11 april 2018 om het gebouw gelegen aan de Jan Luijkenstraat 16 aan te wijzen als gemeentelijk monument;
2. Kennis te nemen van bijgaande monumentbeschrijving opgesteld door Monumenten en Archeologie met begeleidende brief;
3. Kennis te nemen van het feit dat de subcommissie Aanwijzing Monumenten van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit voornemens is positief te adviseren;
4. Om de aanwijzingsprocedure als gemeentelijk monument voor het gebouw aan de Jan Luijkenstraat 16 kadastraal bekend als ASD14 R 04056 G 0000. te starten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van Zuid heeft besloten om de procedure tot het al dan niet aanwijzen tot gemeentelijk monument van het gebouw gelegen aan de Jan Luijkenstraat 16 te starten.

Bestuurlijke achtergrond

Het Cuypers Genootschap heeft in twee brieven verzocht om een aantal panden gelegen in stadsdeel Zuid vooral vanwege hun waardevolle historische interieurs aan te wijzen als gemeentelijk monument. Aanwijzing wordt gevraagd om mogelijke sloop van deze waardevolle interieurs te voorkomen. In de brief van 11 april 2018 wordt om spoed gevraagd, aangezien het pand toen te koop stond en met een wisseling van eigenaar het risico op sloop van het interieur groot is.

Nu er een ontvankelijke aanvraag van het Cuypers Genootschap ligt, dient het dagelijks bestuur deze in behandeling te nemen. Gezien de aanwezigheid van diverse monumentale waarden is het voorstel om de procedure te starten.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

De aanwijzing van een gemeentelijk monument is op basis van de Erfgoedverordening Amsterdam (artikel 3 lid 1) een bevoegdheid van het College van B&W. Deze bevoegdheid is gemandateerd aan het DB (zie Bevoegdhedenregister, onder E5):

het dagelijks bestuur is bevoegd tot het aanwijzen, intrekken en wijzigen van een aanwijzing van een gemeentelijk monument (mandaat van het college aan het DB).

Onderbouwing besluit

Ad 1:

Erfgoedvereniging Heemschut heeft een aanvraag gedaan en is ontvankelijk. Het genootschap meldt dat de architect van het pand J.F. Klinkhamer is, bouwjaar 1896 - vanaf juli 1897 woonde in het huis Daniel David Stuten (1863-1925), directeur van de Ontvang- en Betaal Kas in de Nieuwe Doelenstraat; Stuten zal de interieurs waarschijnlijk hebben laten aanbrengen maar onbekend is of deze ook door Klinkhamer ontworpen zijn.

Ad 2:

Monumenten en Archeologie (MenA) heeft op verzoek van stadsdeel Zuid MenA een monumentbeschrijving opgesteld, waarin geconcludeerd wordt dat Jan Luijkenstraat 16 monumentale waarde heeft, samen met de eveneens door J.F. Klinkhamer in dezelfde stijl ontworpen buurpanden Jan Luijkenstraat 12 en 14, stedenbouwkundige waarde als onderdeel van een gevelrij uit de late negentiende eeuw gesitueerd tegenover de tuin en de westgevel van het Rijksmuseum. Daarnaast is het pand architectonisch van belang en is er sprake van interieur historische waarde, met name de voormalige eetkamer in Oud-Hollandse renaissancestijl, die geldt als een belangrijk voorbeeld van de toepassing van deze stijl in Amsterdam. Dit vertrek is bovendien uit kunsthistorisch oogpunt belangwekkend omdat de navolging van de 'Gouden Eeuw' zich hier niet beperkte tot alleen de (bouwkundige) interieurafwerkingen, maar hier gecombineerd is met een replica van een schilderij (De bedreigde zwaan van Jan Asselijn, ca. 1650), speciaal vervaardigd voor deze ruimte, dat in die tijd reeds als een belangrijk voorbeeld van de Nederlandse zeventiende-eeuwse schilderkunst werd beschouwd. MenA stelt voor om de procedure te staren en advies te vragen aan de CRK.

Ad 3:

Het pand is ter bespreking voorgelegd aan de subcommissie Aanwijzing Monumenten van de CRK. De CRK heeft tijdens haar vergadering op 13 januari 2020 aangegeven positief te staan ten aanzien van een aanwijzing als gemeentelijk monument. Het schriftelijke advies volgt.

Ad 4:

Op grond van de aanwezige monumentale waarden en het positieve advies van de CRK wordt het dagelijks bestuur voorgesteld om de aanwijzingsprocedure te starten.

[redacted]

Proces en gevolgen:

Na de start van de procedure worden belanghebbenden (i.c. de aanvrager en eigenaar van het gebouw) verzocht om hun zienswijze. Zowel de adviezen als de zienswijzen zullen bij de uiteindelijke besluitvorming worden betrokken. Op grond van de Erfgoedverordening Amsterdam geldt vanaf de start van de procedure (d.w.z. het moment waarop het besluit van het DB aan belanghebbenden met verzoek om zienswijze wordt verzonden) voorbescherming, d.w.z. dat het gebouw tijdelijk behandeld wordt als ware het een monument en het gedurende die periode niet gewijzigd of gesloopt mag worden. Belanghebbenden kunnen tegen het uiteindelijke besluit bezwaar maken.

Het pand heeft nu een orde 2 waardering. Er zijn momenteel geen bouwplannen bekend.

Advies / afstemming

Afgestemd met Gebiedspool Zuid.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: Direct belanghebbenden worden om hun zienswijze gevraagd over het voornemen tot aanwijzing als gemeentelijk monument van het pand aan de Jan Luijkenstraat 16.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2020-004028	2019-08-26 BR bij monbeschr J Luijkenstr 16.pdf (pdf)
AD2020-004029	BR_20180503_Cuypersgenootschap.pdf (pdf)
AD2020-004031	Beschrijving Jan Luijkenstraat 16_20.pdf (pdf)
AD2020-004030	Pandcontour City Data.JPG (jpeg)
AD2020-003513	Stadsdeel Zuid Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

[redacted]

Uitslag

A Akkoord