Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Verzoek om opschorting beslistermijn aanvulling aanvraag omgevingsvergunning (HZ_WABO-2019-004706/ OLO4402861)
Datum: maandag 16 september 2019 10:09:38
Bijlagen: image002.png

Beste [redacted]

Zoals besproken, bijgaand toestemming op het verlengen van de beslistermijn van 8 weken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op zo 15 sep. 2019 om 21:05 schreef [redacted]

> Beste [redacted]
>
> Dank voor je reactie.
>
> 1. In de bijlage de aangepaste tekening van de huidige situatie en de nieuwe situatie op basis van de 173cm dakkapel. Dit is tevens geupload in het omgevingsloket door Ron van Bakel.
> 2. Zoals eerder besproken is de berekening van [redacted] euro gemaakt bij het plaatsen van de vergunningsvrije dakkapel, echter heeft de aannemer gezegd de officiele tekeningen voor de aanvraag af te zullen wachten. Je gaf eerder aan de leges te zullen berekenen op basis van [redacted] indien er nog geen offerte is. Ik heb zoals eerder besproken er geen problemen mee dat dit bedrag zal worden gebruikt om de leges te berekenen.
>
> Gezien jullie voor de 2e keer beslistermijn opschuiven, begreep ik van de architect dat jullie officieel in gebreke zijn. We hebben een goede verstandhouding tot nu toe in de procedure, en daarom vind ik het niet redelijk om dit hard te gaan spelen.
>
> Ik zou graag willen overleggen wat een redelijke termijn zou zijn om het complete dossier te behandelen. Mijn voorstel (en initiële toestemming) zou zijn om de beslistermijn dit keer met 15 dagen te verlengen tot 3 Oktober 2019. Kunnen we morgen telefonisch overleggen of dit redelijk is?
>
> Ik ben bereikbaar op: [redacted].
>
> Alvast bedankt en fijne avond gewenst!
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> Op vr 13 sep. 2019 om 12:27 schreef [redacted]@amsterdam.nl>:
>
> > Geachte heer [redacted]
> >
> > Naar aanleiding van de door u op 15 mei jl. ingediende aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van een 2e dakkapel op de locatie [redacted] in Amsterdam (**HZ_WABO-2019-004706/**

OLO4402861), het volgende

U heeft op 24 juli jl. een gewijzigd ontwerp ingediend.

De dakkapel in het achtergeveldakvlak op de 2e bouwlaag is hierin in hoogte aangepast naar 1,73 meter.

Daarnaast is de bestaande "vergunningsvrije" dakkapel in het achtergeveldakvlak op de 1e bouwlaag in hoogte aangepast van 1,55 naar 1,73 meter!

Deze laatste aanpassing heeft als consequentie dat de bestaande "vergunningsvrije" dakkapel in het achtergeveldakvlak op de 1e verdieping ook daadwerkelijk moet worden aangepast!

Op de bestektekening ontbreekt deze wijziging nu (zowel bestand als nieuw een hoogte van 1,73 meter) zodat deze dus dient te worden aangepast. .

Bouwkosten:

Zoals verzocht in ons schrijven van 12 juni 2019 ontbreekt een gespecificeerde opgave van de bouwkosten.

Onder bouwkosten wordt verstaan de aannemingssom als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor uitvoering van werken (UAV 2012) voor het uit te voeren werk, dan wel voor zover deze ontbreekt, een raming van de bouwkosten als bedoeld in het normblad NEN 2699, uitgave 2013, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt, wordt in deze titel onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economische verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft.

Advies cie. Ruimtelijke kwaliteit:

Wij zijn nog in afwachting van het advies van de cie. Ruimtelijke Kwaliteit.

Opschorting

De beslistermijn op uw aanvraag omgevingsvergunning loopt tot **18 september a.s..**

Gelet op het vorenstaande en het nog ontbreken van een positief advies van cie. Ruimtelijke kwaliteit dienen wij de omgevingsvergunning te weigeren.

Om u in de gelegenheid te stellen de nog ontbrekende gegevens/ bescheiden te overleggen en advies van de cie Ruimtelijke Kwaliteit te ontvangen en om een positief besluit op uw aanvraag omgevingsvergunning kunnen nemen verzoeken wij u om op basis van artikel 4.15, tweede lid, onder a van de Algemene wet bestuursrecht de beslistermijn met twee maanden op te schorten.

Dit kunt u doen door te reageren op deze mail (**uiterlijk 15 september 2019**).

Natuurlijk zullen wij indien mogelijk eerder een beslissing op uw aanvraag omgevingsvergunning nemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Senior adviseur team Vergunningen

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

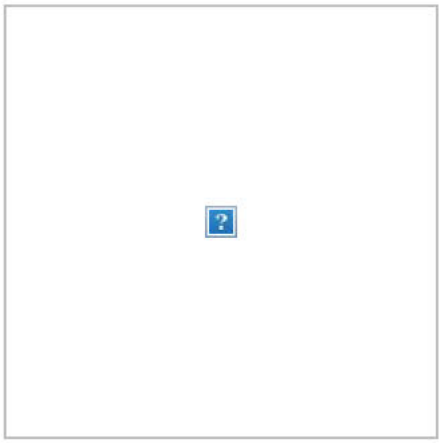
Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Plein ’40-’45 nr. 1, 1064 SW Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo, do en vr(ochtend).



Altijd op de hoogte blijven van nieuws in Nieuw-West ? Schrijf u in voor de digitale nieuwsbrief: www.amsterdam.nl/actueel/nieuwsbrief/inschrijven/

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.