Commissie Omgevingskwaliteit

COK Amsterdam

Onderwerp	Ertskade 344, aanvraag voor Spits Quinta
Datum	Juli 2025
Van	[redacted] (adviseur woonboten) [redacted] (alg. secr.),

Inleiding
De Ertskade vormt met de overige kaden een stedenbouwkundig ensemble van grote waarde in het Oostelijk Havengebied. Het is een gebied met een rijke maritieme geschiedenis, dat tegen het einde van de 19e eeuw werd vergroot en ontwikkeld om de groeiende handel en scheepvaart van Amsterdam te ondersteunen. Het gebied diende oorspronkelijk als haven voor het laden en lossen van schepen. Vroeger werden hier de schepen volgeladen met ertsen en andere grondstoffen die via het Noordzeekanaal naar het achterland werden vervoerd.

De nautische geschiedenis van de Ertskade is door het grote aantal varende woonschepen nog goed afleesbaar. De schepen liggen dwars op de kade en zijn zowel vanaf de kant als vanaf het water goed zichtbaar. Varende schepen kunnen het beeld van de Ertskade verder versterken.

Toetsingskader voor de commissie is de *Nota Welstand op het water* die in 2018 door de gemeenteraad is vastgesteld. De Ertskade valt onder ruimtelijk systeem Stadshavens met als algemeen uitgangspunt:
De ruimtelijke systemen vormen een belangrijke pijler van het welstandsbeleid. Elk ruimtelijk systeem heeft zijn eigen karakter en dus eigen randvoorwaarden. Het streefbeeld voor de stadshaven gaat uit van versterking van de combinatie tussen de robuustheid van de industriële havens en de verzorgde nieuwe bebouwing. Aan de kades is plek voor historische schepen en authentieke boten met een robuust karakter. Het zijn stevige schepen met ruimte om in te wonen en werken in de romp zoals tjalken, aken, spitsen en kustvaarders. Voor de stadshavens geldt welstandsniveau 'bijzonder'. Het beleid is gericht op behoud en versterking van de ruimtelijke kwaliteit. Het uitgangspunt is een verantwoorde inpassing van boten en eventuele oevervoorzieningen in het havenbeeld. Schepen zijn vanwege de bijdrage aan het karakter van de havens gewenst.

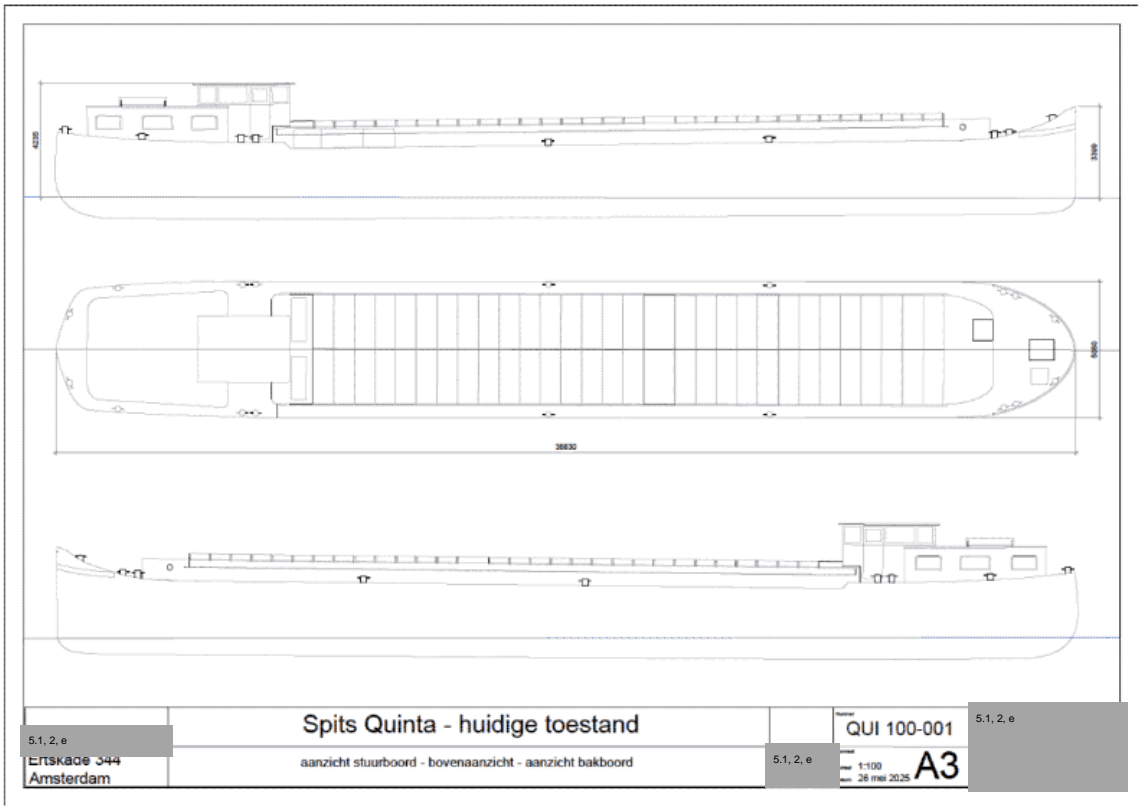
De Quinta is gebouwd in 1959 in Puttershoek met als afmetingen 38,83 m lengte, 5,06 m breedte, 2,38 m diepgang en 4,53 m hoogte boven water (stuurhut).
De Quinta vervoerde voornamelijk kolen, maar ook ijzer, staal en kunstmest, vanaf de Ertshaven in Amsterdam, waar nu ook haar nieuwe ligplaats voorzien wordt, naar bestemmingen in heel

Frankrijk. Op de terugreis nam zij graansoorten zoals gerst en mout mee. Daarom is er een dubbele stalen laadvloer in het schip gelegd en is de den licht verhoogd, zodat zij 250 ton lading kon vervoeren. De oorspronkelijke motor is vervangen door een Daf scheepsmotor. In 1999 is de schipper gestopt met vrachtvaren, maar bleef wel in de roef aan boord wonen. Verder zijn er toen geen wijzigingen in het schip aangebracht.

De Quinta is opmerkelijk origineel gebleven. De spits beschikt nog over een groot aantal kenmerkende elementen, zoals een lage stuurhut, lange roef, matrozenverblijf, dubbele klipankers en een passende wit-rood-zwarte kleurstelling En past daardoor goed in deze omgeving/ voldoet ruimschoots aan redelijke eisen van welstand.

Dit is de Quinta in de huidige toestand:



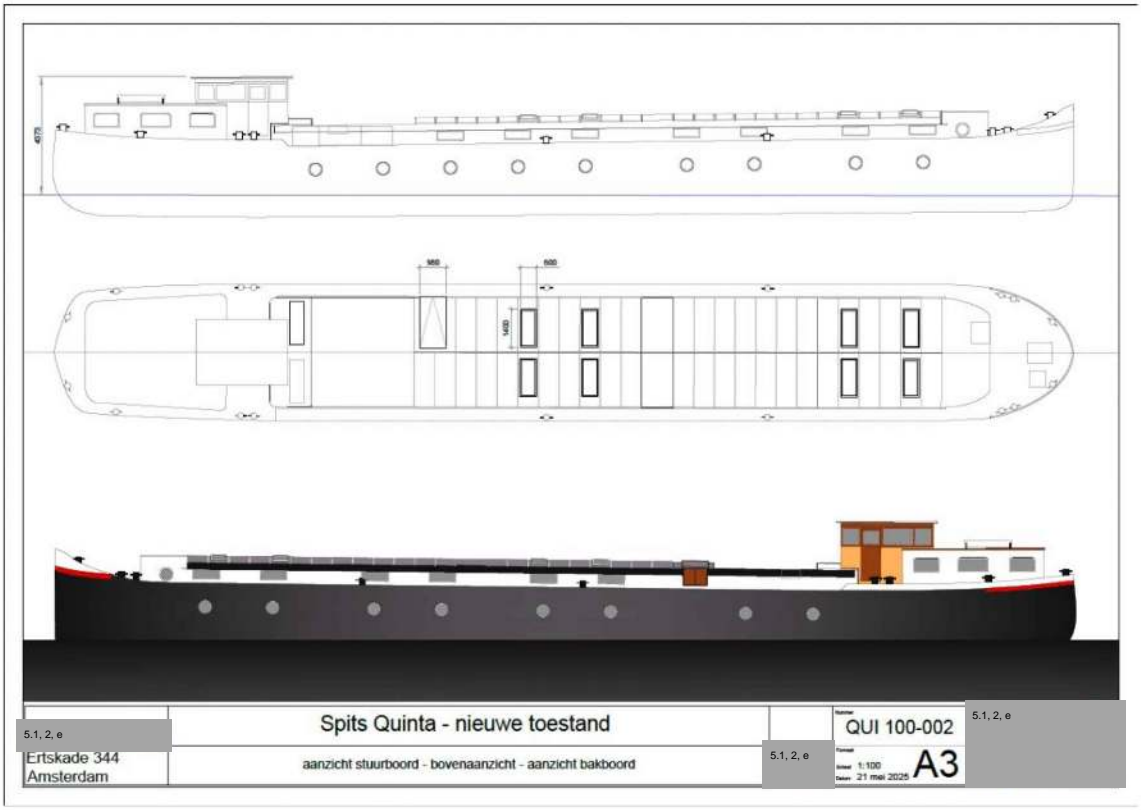


Aanpassingen aan de Quinta

De Quinta wordt aangepast als gelijkvloers woonschip. Daartoe worden de volgende aanpassingen aangevraagd:

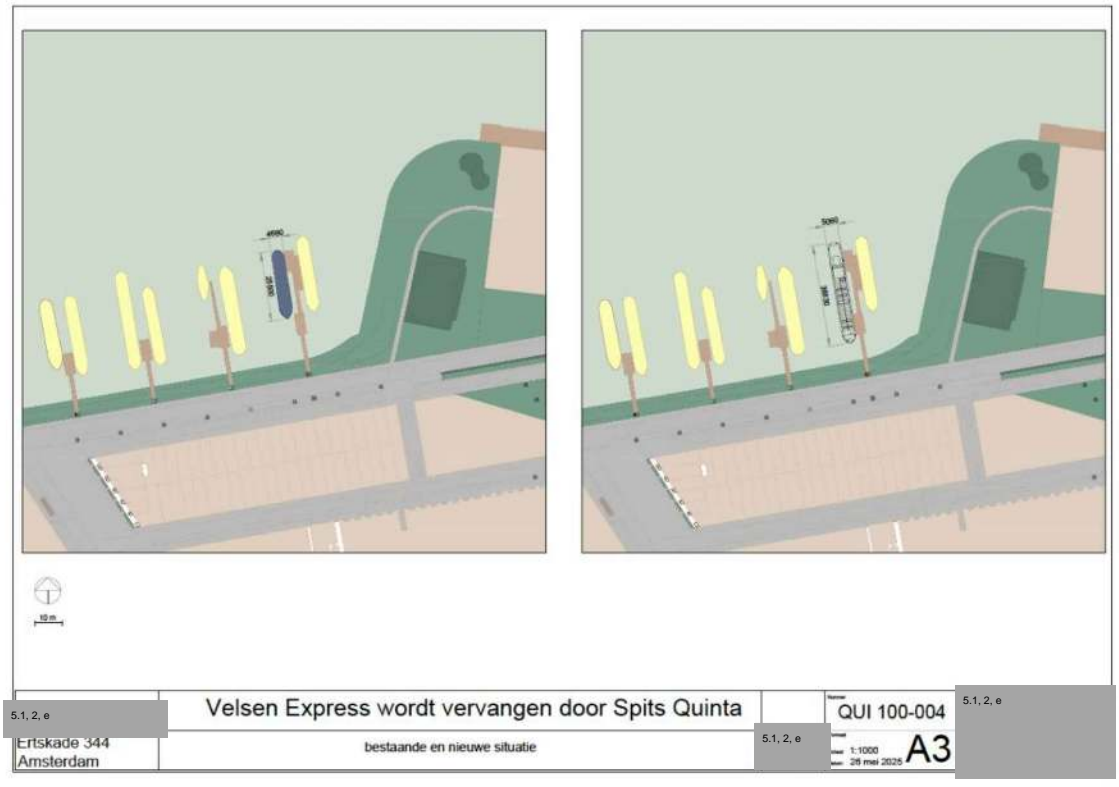
- Patrijspoorten in de romp
- Rechthoekige ramen in de den
- Daklichten in de luikenkap
- Terras voor de twee herften voor de stuurhut, den blijft staan
- Entreeluik met twee deuren in de den en een luik in de kap
- Stuurhut wordt geel; verder blijft de kleurstelling gelijk

Deze aanpassingen zijn bescheiden en voorstelbaar en verstoren niet het beeld van het originele vrachtschip en laten de bestaande volumes intact.



Ligging aan Ertskade

De Quinta vervangt het schip Velsen Express en komt als volgt te liggen:



De Quinta is langer dan op deze locatie is toegestaan. Daarvoor is een ruimtelijke procedure noodzakelijk. De COK stelt voor daar medewerking aan te verlenen op basis van de volgende argumenten:

- Het schip is ondanks de afwijkende maatvoering ruimtelijk passend; het is ondanks haar lengte relatief laag en biedt daardoor vanaf de kade voldoende zicht op het water (ruimtelijke onderbouwing aan te leveren door R&D);
- Het schip is door haar geschiedenis en uiterlijke kenmerken passend in de omgeving van de Ertskade en het is zeer voorstelbaar dat het als vrachtschip op diverse momenten Amsterdam aangedaan heeft.
- Het schip is authentiek en past daardoor binnen het in de welstandsnota geformuleerde streefbeeld voor de stadshavens.