From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @unknown-from-address.net>
Subject **24-uurs exploitatievergunning**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, 5. 5.1, 2, e e .1, 2, e@amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Date December 16, 2019 at 4:54:50 PM CET

Beste collega's,

Naar aanleiding van de bijeenkomst van het ambtelijk expertteam op donderdag 12-12 jl. zou ik nog het een en ander uitzoeken betreffende de grondhuurovereenkomst tussen de gemeente en Bret B.V..

In de huurovereenkomst wordt het toegestane gebruik van het gehuurde als volgt omschreven:
"… *om te worden gebruikt als i) ondergrond voor het cultuurpaviljoen met ondersteunend horeca, voor wat betreft het in bijlage B met lijnarcering aangeduide deel van het gehuurde en als ii) horecaterras, op het met stippelarcering aangeduide deel van het gehuurde.*"
De huurprijs zal zijn opgesteld met dit gebruik in het achterhoofd.

Ik kan niet voor de collega's van Vastgoed spreken, 5.2, 1 . De overeengekomen huurprijs zal ook afhankelijk zijn van het gebruik. Waarschijnlijk zal men meer huur willen vragen wanneer er geen sprake zou zijn van ondersteunende horeca.
Zoals we donderdag al hebben aangegeven, Vastgoed heeft aangegeven **niet akkoord** te zullen gaan met 24-uurs exploitatie. Zie ook mijn bijgevoegde mailwisseling met de betreffende collega's.

De originele huurovereenkomst uit 2014, de bijlage bij deze overeenkomst uit 2015 en de vigerende exploitatievergunning uit 2018 heb ik allen bijgevoegd:
Klik hier om bijlagen te downloaden.

Tot slot heb ik nog een vraag over het verdere verloop van de procedure. Wanneer wil het ambtelijk team uiterlijk een advies aan de BM geven en tot wanneer kunnen de stadsdelen hier nog input voor geven?
Onze teammanager heeft nl. aangegeven de beide initiatieven nog met het bestuur te willen bespreken.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Nieuw-West

Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e@amsterdam.nl

Plein '40-'45 1, 1064 SW Amsterdam
Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: 5.1, 2, e e