[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 maart 2021 12:42
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: dringend: RO-advies EZ Nijverheidslaan 5

Advies EZ:

Het bedrijventerrein Nijverheidslaan is op de visiekaart van de Structuurvisie Weesp 2013-2030 aangewezen als een transformatiegebied van bedrijventerrein naar een (gemengd) nautisch kwartier met wonen, werken en recreëren. In deze visie is voor bedrijventerrein Nijverheidslaan aangegeven dat dit terrein geleidelijk moet transformeren; van een gebied voor extensieve bedrijvigheid naar een gebied waarin wonen, kleinschalig werken en waterrecreatie worden gemengd. In eerste instantie heeft de gemeente ingezet op transformatie van het hele bedrijventerrein naar een gemengd gebied voor wonen, werken en recreëren. Later is ingezet op een variant waarbij het oostelijk deel van het bedrijventerrein behouden blijft en het westelijk deel wordt getransformeerd. In het westelijk deel wordt nu woningbouw voorzien. Een kinderopvang is daar meer op zijn plek. Het onderhavige adres bevindt zich op het bedrijventerrein waar in de regio een tekort aan is. Een kinderopvang is een gevoelige functie en staat op gespannen voet met zwaar vrachtverkeer in de directe omgeving en daar het gebied uitsluitend bedrijvigheid herbergt. Dit in overweging nemende adviseert EZ negatief op de wijziging van bestemming.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 23 maart 2021 17:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: dringend: RO-advies EZ Nijverheidslaan 5
Urgentie: Hoog

Beste,

Mijn naam is [redacted] en ik ben vrij recent bij R&D begonnen als juridisch planoloog. Ik houd mij bezig met het behandelen van WABO aanvragen voor (o.a.) Weesp. Aangenaam ☺!

Mijn collega [redacted] heeft voor een WABO aanvraag inzake Nijverheidslaan 5 (kinderdagverblijf in industriegebied) als het goed is advies bij jullie uitgezet. [redacted] is nu helaas ziek, dus neem ik deze aanvraag van hem over.

In het kader hiervan zou ik graag willen wat de status van dit advies is. De fatale termijn voor het beslissen op deze aanvraag is namelijk heel erg dichtbij dus als het kan ontvang ik het advies graag nog voor het einde van deze week.

Neem gerust contact met mij op in het geval van onduidelijkheden en/of vragen.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Juridisch Planoloog Team Zuidoost
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

[redacted]