Gemeente Amsterdam

Opmerkingen voor publicatie:

Te publiceren in:	Gemeenteblad
Uiterlijk bekendmaken op:	
Niet eerder bekendmaken dan op:	n.v.t.
Consolideren op overheid.nl	Nee
Gevolgen voor de werking van een andere regeling:	n.v.t.
Externe informatieve bijlage voor de leesbaarheid:	n.v.t.
Andere bijzonderheden:	n.v.t.

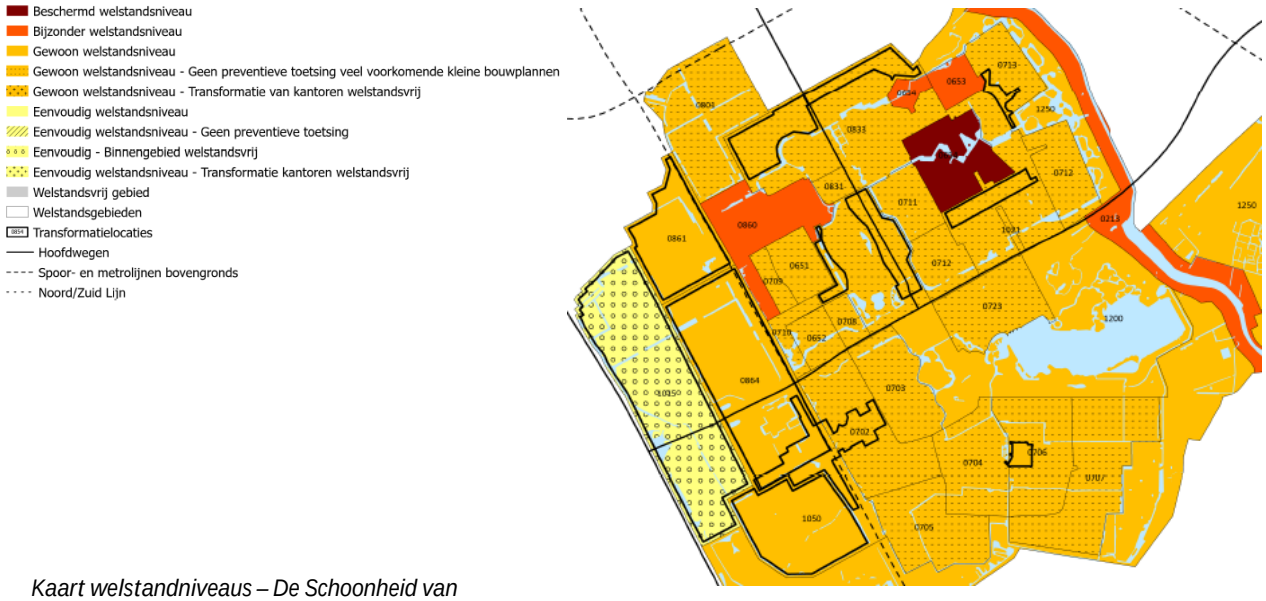
WIJZIGINGSBESLUIT van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over welstand in Zuidoost voor ‘Veel voorkomende kleine bouwplannen’ en het daklandschap van Gein III (wijzigingsbesluit Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam welstandskader Zuidoost ‘Veel voorkomende kleine bouwplannen’ en het daklandschap van Gein III)

De raad van de gemeente Amsterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 september 2024,
gelet op artikel 4.114 van de Invoeringswet Omgevingswet en artikel 108 jo. artikel 147, tweede lid, van de Gemeentewet,
gezien het advies van het dagelijks bestuur van stadsdeel Stadsdeel Zuidoost van 18 juni 2024,

Artikel I
De Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam wordt als volgt gewijzigd:

a. Het welstandsniveau ter plaatse van de gebiedscontouren 0651, 0652, 0702 t/m 0713, 0723, 0801, 0831 en 0833, zoals op de kaart hieronder is weergegeven gebieden met de horizontaal gestreepte arcering, wijzigt van ‘Gewoon- Geen preventieve toetsing veel voorkomende kleine bouwplannen’ naar ‘Gewoon’;



Kaart welstandniveaus – De Schoonheid van Amsterdam

b. De uitzondering dat het daklandschap van Gein III welstandsvrij is, geschrapt wordt uit hoofdstuk 8 Ruimtelijke systemen paragraaf 7 Woonerven en meanders-Woonerven (7a)'.

Artikel II
Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Artikel III
Dit besluit wordt aangehaald als *Wijzigingsbesluit Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam welstandskader Zuidoost 'Veel voorkomende kleine bouwwerken' en het daklandschap voor Gein III*.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 13 november 2024.

De voorzitter
Femke Halsema

De raadsgriffier
Jolien Houtman