3401

To: VastgoedadviseringBE OGA[(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Wed 5/14/2014 10:13:19 AM
Subject: Grondprijsadvies bestemmingswijziging en vervroegde CHET Elementenstraat (10)(2e) en Isolatorweg (10)(2e) dossiernr E2789/4
Received: Wed 5/14/2014 10:13:00 AM
2014-05-14 Verzoek grondprijsadvies Elementenstraat (10)(2e).doc.doc
2014-05-14_Berekening_bvo_s_op_basis_van_meetstaat_erfpachter_Elementenstraat_(10)(2e).pdf

Hallo (10)(2e),

Bijgaand de bijlage aanvraag grondprijsadvies in het kader van bestemmingswijziging en vervroegde CHET inzake het erfpachtrecht Elementenstraat (10)(2e) en Isolatorweg (10)(2e) (E2789/4).
Voorts heb ik als bijlage meegezonden de door mij gemaakte berekening voor het toerekenen van de algemene ruimtes aan de bestemmingen en voor het omrekenen van vve's naar bvo's. (Notabene: Ik heb de berekeningen gemaakt omdat in het gesprek van 24 april aan de heer (10)(2e) (10)(2e) beloofd is om zijn voorlopige meetstaat als uitgangspunt te nemen, maar ik acht het wenselijker dat de erfpachter gewoon zelf de vierkante meters bvo opgeeft volgens de NEN 2580).

Mocht je nog vragen hebben over het voorgaande, dan verzoek ik je vriendelijk contact met mij op te nemen.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Telefoon 020 (10)(2e) (10)(2e)