Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Fax 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
info@oga.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

De raadscommissie Bouwen, Wonen en Klimaat

Datum 14 november 2013
Ons Kenmerk
Behandeld door Mevrouw mr. 5.1.2e 5.1.2e
Doorkiesnummer 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
E-mail 5.1.2e @oga.amsterdam.nl

Onderwerp Rapportage werkwijze naar aanleiding van Rekenkamerbrief 2013-07 *Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht*

Geachte commissieleden,

Op 28 mei 2013 heeft de Rekenkamer Amsterdam de Rekenkamerbrief 2013-07 *Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht* aan de gemeenteraad verzonden. In deze brief heeft de Rekenkamer het college enkele aanbevelingen gedaan met betrekking tot de deskundigenprocedure bij een canonherziening einde tijdvak. Eén van de aanbevelingen in deze brief luidde: *"Onderzoek in hoeverre daadwerkelijk sinds januari 2010 uitvoering is gegeven aan de getroffen maatregelen inclusief de interne werkinstructie voor de beoordeling van taxatierapporten en rapporteer hierover aan de raad"*.

In de bestuurlijke reactie van het college op de Rekenkamerbrief is medegedeeld dat uitvoering zal worden gegeven aan voornoemde aanbeveling en dat de raad hierover in 2013 zal worden geïnformeerd.

De inventarisatie neemt meer tijd in beslag dan gepland. Daarnaast nemen de aanvragen voor reguliere beheerswerkzaamheden sterk toe en is voldoende capaciteit vinden voor de inventarisatie lastig. Tevens hebben de werkzaamheden ten behoeve van de vernieuwing van het erfpachtstelsel veel beslag gelegd op de capaciteit van Bureau Erfpacht in het bijzonder en OGA in het algemeen.. Hierdoor is het niet mogelijk gebleken om de rapportage te agenderen voor de vergadering van de commissie Bouwen, Wonen en Klimaat van 8 januari 2014.

De verwachting is dat de rapportage op 28 januari aan het college zal kunnen worden voorgelegd en, indien het college hiermee instemt, geagendeerd zal worden voor de vergadering van de commissie Bouwen, Wonen en Klimaat van 19 februari 2014.

Hoogachtend,

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

M. van Poelgeest
Wethouder Grondzaken