Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: Noorderkwartier aanleg maaiveldinrichting > foto's okt 2020 en s.v.z. divers
Datum: dinsdag 27 oktober 2020 20:24:56
Bijlagen: 20201027_085225.jpg
20201027_084638.jpg
20201027_084704.jpg
20201027_084755.jpg
20201027_084806.jpg
20201027_084947.jpg
20201027_085022.jpg
20201027_085048.jpg
20201027_085121.jpg

Beste allemaal,
Hierbij weer wat foto's van de uitvoering Noorderkwartier aanleg maaiveldinrichting etc., was vandaag even in de buurt en goed zo even los te komen van het thuiswerken.

Maaiveldinrichting laagbouw 1e fase :
Aannemer Reimert is nagenoeg gereed met de laatste puntjes uitvoering en binnenkort eindafrekening bestek. Onlangs zijn nog wat zitbanken geplaatst bij de hofwoningen en verder ook in gebied nog wat prullenbakken. Alle speelplekken zijn ingericht en worden door de kids goed gebruikt vermoed ik, bij het waterspeeltoestel moet nog de kraan worden gemonteerd met ook de wateraansluiting. Aannemer Krinkels zal in komende plantseizoen nog wat bomen planten en verder een boel heesters, vaste planten en bollen. Voor de lage beplanting moet wel nog de def. offerte komen en dan opdracht. Verder moeten er nog enkele OV masten iets worden verplaatst.
Bouw Zuidpunt hoogbouw appartementen :
De BAM is druk doende met de bouw en loopt nog op schema, naar verwachting in week 25 van 2021 de oplevering van de 388 studentenwoningen. Het oostelijke deel is op hoogte en ook gemetseld terwijl het westelijke deel nog in de ruwbouw fase zit. We hebben inmiddels 2 zg. nutsoverleggen gehouden met de BAM en de nutsbedrijven, met aannemer Van den Heuvel als combi aannemer leggen K&L. Binnenkort wordt e.e.a. aan uitvoering 2021 ingepland, uiteraard afhankelijk voortgang bouw en tijdig steigervrij etc.
Voor de aanleg maaiveldinrichting gaan we uiteraard een bestek maken, [redacted] en [redacted] zullen t.z.t. het concept ter commentaar ontvangen. Uitvoering maaiveld aanleg is gepland vanaf ca. eind apr. 2021. Beplanting aanbrengen dan in najaar.
Bouw laagbouw 2e fase
Start bouw is gepland voor jan. 2021, bouwer Aalberts. Op 1 dec. a.s. zal de overdracht terrein plaats gaan vinden. Voordien moeten wij de tijdelijke verbindingsweg aan oostkant achterstraat singelwoningen aanpassen, d.w.z. verwijderen en een korte verbinding maken vanaf de naastgelegen straat. We zijn doende met maken werkomschrijving en gaan binnenkort een aannemer offerte vragen om e.e.a. uit te voeren.
Afwerking buitengevels van de 2 nutshuisjes (WOS- en Trafo-ruimte)
Eindelijk in uitvoering, in opdracht van de firma Spijkerman, leverancier van de 2 huisjes, is een aannemer onlangs gestart met steenstrips plakken en binnenkort natuurstenen hoekblokken plaatsen op de dakranden. Het wordt dan ook voor de kids moeilijker op de daken te klimmen. De 2 nutshuisjes zijn van Vattenfall (vh. NUON Warmte) en Liander, waarbij eerder Spijkerman het muurtje daartussen had gemaakt (in onze opdracht). Zal blij zijn als dit onderdeel van het project gereed is, heeft lang geduurd allemaal.
PM.
N.a.v. de eerdere vooropname restpuntenlijst (24 juni j.l.) met V&OR en Stadswerken i.k.v.de latere overdracht in gebruik beheer maaiveld 1e fase laagbouw, we zijn doende met de diverse formulieren invullen en documenten verzamelen, wat later dan gepland helaas maar ik hoop i.o.m. [redacted] en [redacted] binnenkort dat we deze naar [redacted] en [redacted] kunnen mailen.
Tot zover weer.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
[redacted]
Afdeling Technisch Management en Advies
Ingenieursbureau
gemeente Amsterdam
T[redacted] /[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
werkdagen: ma, di, do en vr
Bezoekadres Noord : Buikslotermeerplein 2000 1025 XL Amsterdam
Postadres Noord : Postbus 37608 1030 BB Amsterdam
noord.amsterdam.nl
PM : per 1 jan. 2015 is het vm. ingenieursbureau Noord opgegaan in het nieuwe ingenieursbureau Amsterdam