Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	Oost
Onderwerp adviesaanvraag:	Vernieuwing Dappermarkt
Portefeuille:	Economische Zaken
Meegestuurde stukken:	N.v.t.
Procesbegeleider:	Borek Slangen
Datum weekstart/staf:	23 juni
Datum stadsdeelcommissie:	2 juli
Datum dagelijks bestuur:	10 juli
Registratienr. (optioneel):	...

Over adviesaanvragen door het DB: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, alsmede de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;
- (art. 19, lid 6) legt DB significante ruimtelijke herinrichtingsprojecten tijdig voor advisering voor aan SDC;
- (art 31, lid 2) informeert DB SDC vooraf over inzet van financiële middelen en SDC wordt in gelegenheid gesteld daar advies over uit te brengen, waaronder voorstellen voor een andere inzet.

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)
Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag dagelijks bestuur aan stadsdeelcommissie:

Formuleer hier de vraag aan de stadsdeelcommissie

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Oost legt hierbij een voorgenomen besluit voor aan uw commissie ter advisering. Het betreft de herinrichting en doorontwikkeling van de Dappermarkt. Het DB is voornemens hierover vóór het zomerreces een besluit te nemen, met een beoogde inwerkingtreding van de wijzigingen per maandag 6 oktober 2025.

Het voorleggen van een herinrichtings- en herindelingsvoorstel van een markt aan de stadsdeelcommissie is uitzonderlijk. Voor zover ons bekend, is dit in deze vorm niet eerder gedaan. Toch acht het Dagelijks Bestuur het gezien het belang van de Dappermarkt voor stadsdeel Oost wenselijk en gepast om uw commissie de gelegenheid te geven om advies uit te brengen over de voorgenomen besluiten.

Achtergrond

In maart bent u op hoofdlijnen geïnformeerd over de belangrijkste voorgenomen besluiten van het Dagelijks Bestuur met betrekking tot de Dappermarkt. In april en mei zijn daarop consultatiegesprekken gevoerd met belanghebbenden. Op basis van de uitkomsten daarvan is het voorgenomen besluit op enkele punten aangepast, in elk geval op het punt van de 150 marktplaatsen tot een nieuw inzicht geleid.

Graag vragen wij uw advies over de drie hoofdonderdelen van dit voornemen.

1 Herinrichting van de markt met 181 marktplaatsen van 4 meter

Het DB is voornemens om de markt opnieuw in te richten op basis van marktplaatsen van 4 meter breed. Dit betekent:

- Een standaardmaat conform andere Amsterdamse markten;
- Een vermindering van de hoeveelheid kramen van 238 naar 181 marktplaatsen;
- Een heldere en uniforme opstelling met nieuw kraammateriaal met een type kraam van 3 of 4 meter;
- Verwijdering van marktkramen op hoeken en een deel van het Dapperplein om openbare ruimte te verbeteren;

- 15% van de marktplaatsen (ca. 27) wordt flexibel ingevuld om tegemoet te komen aan de behoefte van sollicitanten en voor een toekomstbestendige indeling.

Deze wijziging betekent dat ondernemers mogelijk herplaatst worden. De exacte verdeling en toewijzing worden vastgelegd in tijdelijke beleidsregels.

2 Monitoring en evaluatie na herinrichting

Het DB stelt voor de markt voorlopig nog op zes dagen per week open te houden en gedurende 2026 te monitoren, dit doen we door:

- Nulmeting per 1 januari 2026;
- Tussentijdse evaluatie na zomer 2026;
- Indien bezettingsgraad onder 70% zakt, kan worden bijgestuurd (bijv. verkorting marktdagen);
- Structurele monitoring ook na 2026, mede met gebruik van de marktenmonitor van O&S.

3 Voorbereiden van verbeteringen in basisvoorzieningen

Parallel aan de fysieke herinrichting werkt het DB aan een verbeteragenda gericht op het dagelijks gebruik, toezicht en functioneren van de markt. U wordt hierover na de zomer van 2025 nader geïnformeerd.

Verzoek tot advies

Het Dagelijks Bestuur nodigt u uit voor een technische sessie van 26 juni om u inhoudelijk mee te nemen in de aanloop naar de voorliggende besluitvorming. Het wordt u verzocht om uiterlijk 8 juli tot een advies te komen over de voorgenomen besluiten zoals hierboven beschreven.

Advies stadsdeelcommissie:

Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

De stadsdeelcommissie Oost heeft op 2 juli 2025 kennisgenomen van de conceptbesluiten van het dagelijks bestuur over de herinrichting en doorontwikkeling van de Dappermarkt.
De commissie heeft geen wijzigingen, moties of aanvullende aandachtspunten ingebracht ten aanzien van de conceptbesluiten.

Reactie DB:

Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie

De stadsdeelcommissie Oost heeft op 2 juli 2025 kennisgenomen van het voorgenomen besluit tot herinrichting van de Dappermarkt en heeft geen opmerkingen, wijzigingen of moties ingebracht. Het dagelijks bestuur concludeert daarmee dat er vanuit de commissie geen bezwaren zijn geuit tegen het voornemen. Zoals aangekondigd in het memo van 24 juni 2025, worden de besluiten voor het reces vastgesteld met inwerkingtreding per 6 oktober 2025. De verdere uitwerking van de verbeteragenda volgt na de zomer.