CHET-overleg

Datum: 8 september 2011 (11.00-12.00)
Aanwezigen: [redacted]
Afwezigen: [redacted]
Notulist: [redacted]

Er is geen echte agenda want het is een kleine groep en [redacted] is al voor het grootste deel bijgepraat door [redacted] Verder is het redelijk rustig op het chet-front. Een paar punten worden besproken:

- gedurende de vakantie van [redacted] tot 3 oktober as. zal [redacted] aanspreekpunt zijn voor de Rekenkamer.
- de lijst met SEBA-aangeslotenen zal door [redacted] worden bijgehouden
- e-mail van [redacted] van 5-9-2011 :

“Als een erfpachter bij gemeentelijke aanbieding AB 2000 voor afkoopsom kiest per wanneer moet hij dan betalen?
Als dit niet gelijk is per eerstvolgende valutadatum, wat doe je dan als er tussendoor nieuwe erfpachter komt?
De situatie kan zich dan voordoen dat voor einde tijdvak het erfpachtrecht overgaat op nieuwe erfpachter.
Deze wil misschien niet afkopen (of is hij dat verplicht/gaat dit over op nieuwe erfpachter?). Maar dan zijn wij wel te laat met de deskundigenprocedure in gang zetten.
Uit gemeentelijke aanbiedingsbrief blijkt niet de valutadatum. Ik neem aan dat de erfpachter verwacht dat hij dit pas in nieuwe tijdvak hoeft te voldoen, maar dan stuit je op bovenvermelde bezwaren.”

[redacted] zal deze kwestie opnemen met [redacted] en komt hier nog op terug.

- [redacted] en [redacted] zullen in BA26 en BA27 nagaan welke erfpachters nog behoefte hebben een infobijeenkomst.

Omdat de notulen van 11 augustus jl. niet zijn besproken (tijdelijk onvindbaar, nu weer in Docwerker) blijven de actiepunten staan.

Nieuwe actielijst 08-09-2011

Nr.	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Actie voltooid
1	Afstemmen met JZ: concept-brief gericht aan de taxatiecommissies die rapporten toesturen die niet voldoen aan onze eisen	[redacted]	20-1-2011	
2	Samen met [redacted] de afkoopformules verwerken in Excellijst en [redacted] laten goedkeuren.	[redacted]	12-5-2011	
3	Uitzoeken of taxatieopdrachten Europees moeten worden aanbesteed (n.a.v. gesprek met [redacted]). Heeft hoge prioriteit bij MT. [redacted] werkt notitie uit, hierover moet snel een beslissing worden gemaakt. Wie wijzen wij nu aan als deskundige?	[redacted]	14-07-2011	
4	Denk na over hoe een dossier eruit moet zien in DocWerker. Denk ook praktisch welke gegevens digitaal kunnen en welke niet.	[redacted]	26-5-2011	
7	Invullen CHET-lijst ([redacted] en inkleuren SEBA-aangeslotenen	Allen	04-08-2011	
8	Veranderingen van [redacted] in de CHET-lijst doorgeven aan [redacted]	[redacted]	11-08-2011	

9	Contact opnemen BA-[redacted] invullen besluiten en taxatie-rapporten in Hermes.	[redacted]	11-08-2011	
10	Nagaan welke erfpachters in Bos en Lommer belang-stelling hebben voor een infobijeenkomst	[redacted]	08-09-2011	
11	E-mail [redacted] dd 5-9-2011 bespreken	[redacted]	08-09-2011	