Groot Geerdinkhof, vereniging van huiseigenaren
p/a Geerdinkhof 97
Amsterdam Zuidoost

Aan: Gemeenteraad Amsterdam
Amstel 1
1011PN Amsterdam

Raadsadres

Datum: Amsterdam, 19 maart 2021
Betreft: Volkstuincomplex De Vrijbuiters, Bijlmerweide

Geachte leden van de gemeenteraad van Amsterdam,

Het bestuur van de vereniging van huiseigenaren Groot Geerdinkhof behartigt de belangen van de bewoners van de wijk Geerdinkhof, onderdeel van Amsterdam Zuidoost. Meer dan 80% van de bewoners is lid van onze vereniging. Conform onze statuten valt onder de belangen van onze bewoners ook de Bijlmerweide. Daarnaast zetten de Stichting Natuurontwikkeling Bijlmerweide (KvK-inschrijving) en de Adviesgroep Bijlmerweide (opgericht n.a.v. de extra waterberging als gevolg van de ondertunneling van de A9) zich in om de wezenlijke kenmerken en waarden van de Bijlmerweide te behouden en versterken. We maken ons zorgen over de ontwikkelingen bij het Volkstuinencomplex De Vrijbuiters op de Bijlmerweide.

In het Parool van 16 maart jl. stond een artikel over de as ontruiming van het Volkstuinencomplex De Vrijbuiters op de Bijlmerweide. Volgens het artikel moeten de tuinders vertrekken, wordt het terrein schoongemaakt en klaargemaakt voor bebouwing. En uit het artikel begrijpen we dat een particulier eigenaar is van deze grond. En dat verbaast ons hogelijk.

De Bijlmerweide is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (voorheen de Ecologische Hoofdstructuur) en onderdeel van de Hoofdstructuur Amsterdam. De Bijlmerweide wordt beschermd door het bestemmingsplan Bijlmerweide en omgeving, onherroepelijk geworden d.d. 18 juni 2013 (zie figuur 1). De bestemming van het terrein van de volkstuinen kent de enkelbestemming Recreatie, waarbij de voor Recreatie bestemde gronden bestemd zijn voor volks- en nutstuinen, groenvoorzieningen, faunapassages, voetpaden, water en (natuur)vriendelijke oevers. De twee overige invullingen kunnen zijn nutsvoorzieningen en waterhuishoudkundige werken; we kunnen ons geen voorstelling maken van wat daar onder valt. Op deze gronden zijn alleen bouwwerken toegestaan die *geen gebouwen zijn* (zie figuur 2). De aangrenzende gronden kennen de bestemmingen Groen, Waarde Archeologie (beide in de Bijlmerweide) en Groen, Verkeer en Waarde Archeologie (vallend onder bestemmingsplan Bedrijventerrein Diemen; figuur 3).

Tevens geldt voor de gronden binnen het bedrijventerrein Diemen een geluidscontour. Inmiddels is aan deze provinciale weg op gronden van Diemen een tankstation gerealiseerd met een eigen bestemmingsplan ten aanzien van gevaarlijke stoffen, etc.

We verzoeken u ons te informeren over het volgende.

1. Is de gemeenteraad op de hoogte van deze ontwikkelingen?
2. Wat wordt verstaan onder nutsvoorzieningen en waterhuishoudkundige werken?
3. Waarom zijn deze gronden verkocht aan een particulier en niet gekocht door de gemeente? Welke afspraken zijn er met deze eigenaar gemaakt?
4. Wat zijn de laatste ontwikkelingen ten aanzien van de ontruiming van de tuinders, de sloop van de huisjes en het verwijderen van de moestuintjes? Komen er nieuwe volkstuinen voor terug?
5. Hoe verhouden deze ontwikkelingen zich tot het vigerende bestemmingsplan Bijlmerweide en omgeving? Is er sprake van een voorontwerpbestemmingsplan om bebouwing mogelijk te maken?

Daarnaast verzoeken we u, met een beroep op de WOB, ons alle relevante stukken op te sturen (inclusief mailwisselingen etc.).

Het bestuur van Groot Geerdinkhof,
Namens de bewoners van Geerdinkhof,

Was getekend

Secretariaat Groot Geerdinkhof
p/a Geerdinkhof 97
1103PS Amsterdam

e-mail: secretaris@geerdinkhof.nl
www.geerdinkhof.nl

Stichting Natuurontwikkeling Bijlmerweide,
Was getekend

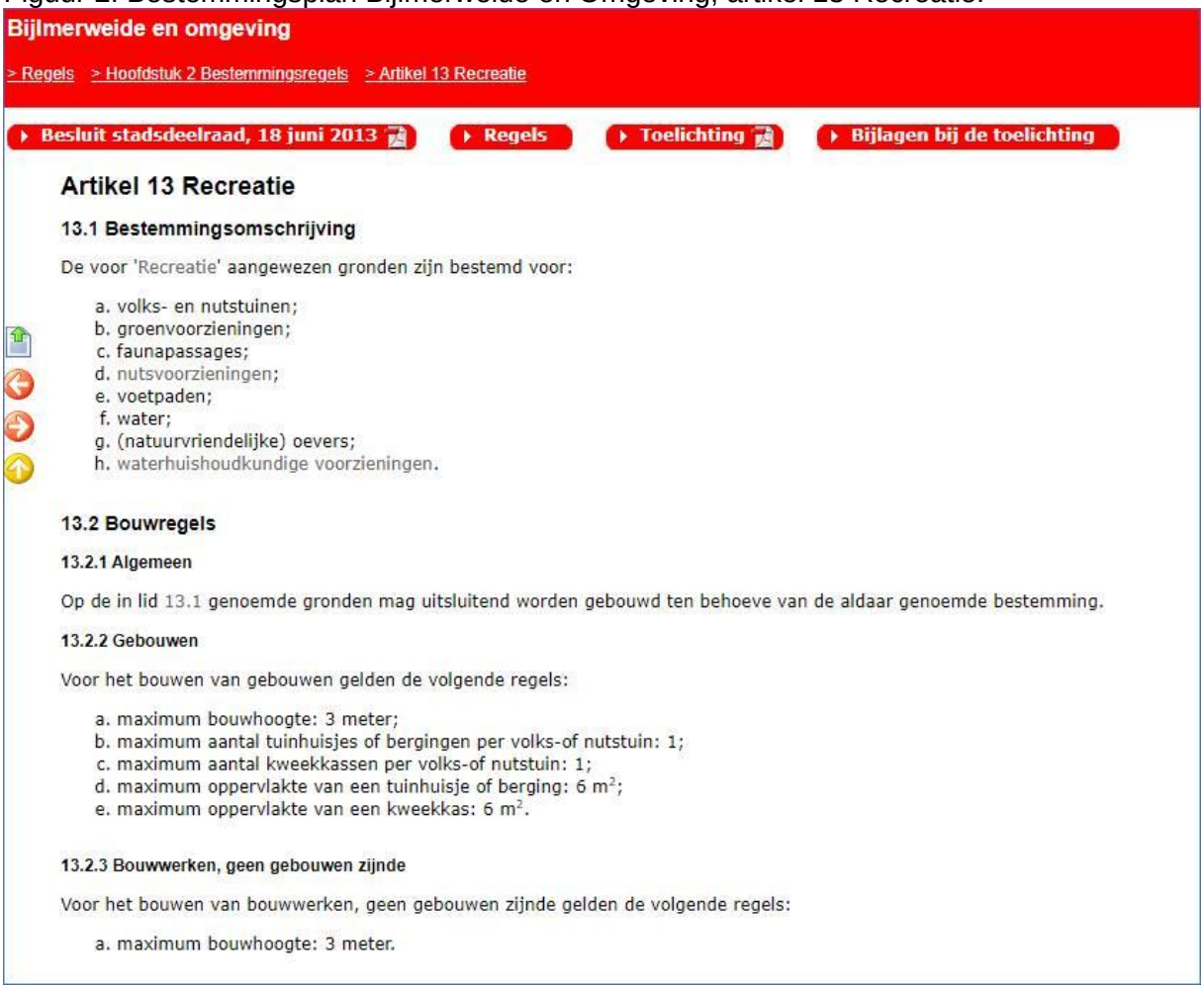
Adviesgroep Bijlmerweide,
Was getekend

Bijlagen: figuur 1, 2 en 3

Figuur 1. Bestemmingsplan Bijlmerweide en omgeving: overdruk kaart Bijlmerweide.



Figuur 2. Bestemmingsplan Bijlmerweide en Omgeving, artikel 13 Recreatie.



Bijlmerweide en omgeving

> Regels > Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels > Artikel 13 Recreatie

Besluit stadsdeelraad, 18 juni 2013 | Regels | Toelichting | Bijlagen bij de toelichting

Artikel 13 Recreatie

13.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Recreatie' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. volks- en nutstuinen;
b. groenvoorzieningen;
c. faunapassages;
d. nutsvoorzieningen;
e. voetpaden;
f. water;
g. (natuurvriendelijke) oevers;
h. waterhuishoudkundige voorzieningen.

13.2 Bouwregels

13.2.1 Algemeen

Op de in lid 13.1 genoemde gronden mag uitsluitend worden gebouwd ten behoeve van de aldaar genoemde bestemming.

13.2.2 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

a. maximum bouwhoogte: 3 meter;
b. maximum aantal tuinhuisjes of bergingen per volks-of nutstuin: 1;
c. maximum aantal kweekkassen per volks-of nutstuin: 1;
d. maximum oppervlakte van een tuinhuisje of berging: 6 m^2;
e. maximum oppervlakte van een kweekkas: 6 m^2.

13.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:

a. maximum bouwhoogte: 3 meter.

Figuur 3. Bestemmingsplan Bedrijventerrein Diemen.

