Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

AANTEKENEN MET BERICHT VAN ONTVANGST
Wieringa Advocaten
t.a.v. 5.1.2.e
Postbus 10100
1001 EC AMSTERDAM

Datum	12 augustus 2020
Ons kenmerk	
Dossiernummer	5.1.2.e
Behandeld door	5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl
Onderwerp	Geen opschorting of kwijtschelding boete naar aanleiding van uw onderbouwing

Geachte 5.1.2.e

Aan uw cliënt is in de brief d.d. 3 juni jl. een boete opgelegd, omdat hij niet aan de bouwverplichtingen heeft voldaan. Op 8 juni jl. heeft u hierop gereageerd.

Op 30 juni jl. heeft de gemeente u een reactie gestuurd waarbij wij u onverplicht de mogelijkheid hebben gegeven om schriftelijk aan te tonen dat de extra vertraging die is ontstaan is te wijten aan COVID-19 als externe omstandigheid. Ook hebben wij u de mogelijkheid gegeven bewijsstukken aan te leveren die aantonen dat u cliënt een 5.1,2,e ontvangt.

U heeft gebruik gemaakt van deze mogelijkheid door het aanleveren van de brief met bijlagen d.d. 14 juli jl.

Ik zie in de door u aangeleverde informatie geen aanleiding tot opschorting van de boeteoplegging. Uit de documentatie blijkt niet dat COVID-19 de directe oorzaak is van de vertraging. Zo ontbreken bewijsstukken voor uw redenatie dat de aannemer hinder heeft ondervonden in zijn bedrijfsvoering; er is geen onderbouwing van de aannemer hiervoor.

Omdat ik geen aanleiding zie het opleggen van de boete op te schorten, blijft de ingangsdatum van de boeteoplegging 1 juni 2020 conform mijn brief d.d. 3 juni 2020. Voor de maanden juni t/m augustus ontvangt u separaat een nota. Ik verzoek u deze nota's binnen de daarin gestelde betalingstermijn te voldoen. Ik wijs u erop dat u ingevolge de erfpachtvoorwaarden iedere volgende maand dat u verder in gebreke blijft aan uw bouwverplichtingen te voldoen opnieuw een boete verbeurt van € 10.000,-- per maand tot een maximum van € 120.000,--.

Ik zie in de door u aangeleverde informatie inzake de 5.1,2,e wel aanleiding tot betalingsuitstel. Dit betekent dat uw cliënt betalingsuitstel krijgt van 3 maanden vanaf datum aanvraag voor de verschuldigde boetes, te weten tot 8 september 2020.

In uw brief d.d. 14 juli jl. verzoekt u om een gesprek om de boeteoplegging te bespreken en van uw kant een concreet plan van aanpak te presenteren over hoe het afbouwen van de woning kan worden bereikt. Dit plan van aanpak zouden wij uiterlijk in de week van 20 juli 2020 ontvangen. Tot op heden hebben wij nog niets ontvangen. Graag ontvangen wij eerst dit plan van aanpak alvorens wij met u in gesprek gaan. Overigens zal het gesprek niet leiden tot een heroverweging van de opgelegde boete.

Om er zeker van te zijn dat deze brief u bereikt, zend ik u deze zowel aangetekend met handtekening retour, per gewone post als per mail.

Ik vertrouw erop u met het voorgaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

5.1,2,e

C.T.M. Schippers
Directeur Grond en Ontwikkeling