From: "schade@vga.amsterdam.nl" <schade@vga.amsterdam.nl>
Sent: Tue, 15 Aug 2023 09:10:44 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: Schade Koninginneweg 5.1.2,e VGA: 2203381.01/22/TVE
Attachments: 202201075_Rapport I (slot).pdf

Beste 5.1.2,e

Hiermee kom ik terug op de schademelding van Koninginneweg 5.1.2,e naar aanleiding van de werkzaamheden aan de Koningineweg.

Inmiddels heb ik het rapport van de expert ontvangen. Een kopie van dit rapport stuur ik als bijlage mee. Zoals uit het rapport blijkt ziet de expert een verband tussen de door de eigenaar geclaimde schade en de uitgevoerde werkzaamheden. De expert heeft deze schade vastgesteld op een bedrag van € 5.1.2,b

Omdat de schade onder het eigen risico van de CAR-verzekering blijft, het eigen risico bedraagt € 5.000,00, komt de schade voor rekening van het project.

Graag verneem ik of jullie ermee akkoord gaan dat wij de schade aan de eigenaar van het pand uitbetalen. Gaan jullie akkoord dan zullen wij de uitbetaalde schade door middel van een factuur bij de gemeente in rekening brengen. Graag ontvang ik in dat geval een routecode/inkoopopdracht waarmee ik onze factuur voor de afhandeling van deze schade bij de gemeente kan indienen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Senior Schadespecialist

VGA Verzekeringen
Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e (afwezig op woensdag)
schade@vga.amsterdam.nl

Oudezijds Voorburgwal 300, 1012 GL Amsterdam
Postbus 58032, 1040 HA Amsterdam
www.amsterdam.nl/vga

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

VGA Verzekeringen gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Voor meer informatie zie ons privacy statement:
amsterdam.nl/vga/algemene-onderdelen/overige/privacy-statement/

==========

Van: schade@vga.amsterdam.nl
Aan: 5.1.2,e@amsterdam.nl
Verzonden op: Mon, 4 Jul 2022 09:16:09 +0000 (UTC)
Onderwerp: chade Koninginneweg, VGA: 2203381.01/22/TVE

Beste 5.1.2,e

Dank voor jouw bericht.

De schade die door de VVE Koninginneweg 5.1,2,e wordt geclaimd bevind zich aan de binnenzijde van het pand. Ik begrijp dat er van het interieur geen vooropname is gemaakt. .

Naar aanleiding van de schademelding heb ik expertisebureau McLarens gevraagd de schade te onderzoeken. Ik heb jou naam opgegeven als contactpersoon bij het project. De expert zal jou binnenkort benaderen voor nadere info over het project. Ook zal de expert de wederpartij benaderen voor een inspectie van de schade.

Nadat de expert zijn onderzoek heeft afgerond en zijn bevindingen heeft gerapporteerd kom ik op deze zaak terug.

Ik vertrouw erop je hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Senior Schadespecialist

VGA Verzekeringen
Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e (afwezig op woensdag)
schade@vga.amsterdam.nl

Oudezijds Voorburgwal 300, 1012 GL Amsterdam
Postbus 58032, 1040 HA Amsterdam
www.amsterdam.nl/vga

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

VGA Verzekeringen gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Voor meer informatie zie ons privacy statement:
amsterdam.nl/vga/algemene-onderdelen/overige/privacy-statement/

==========

Van: 5.1,2,e @amsterdam.nl
Aan: schade@vga.amsterdam.nl
Verzonden op: Fri, 1 Jul 2022 09:17:47 +0000
Onderwerp: RE: Melding schade Koninginneweg, VGA: 2203381.01/22/TVE

5.1,2,e dat lijkt me goed en er een exterieuropname gemaakt van dat pand. Lengkeek heeft dat gedaan en degene die de opname heeft gedaan is komende week nog op de Koninginneweg en kijkt dan of er schade is aan de buitenzijde.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Van: schade@vga.amsterdam.nl
Verzonden: vrijdag 1 juli 2022 10:43
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: RE: Melding schade Koninginneweg, VGA: 2203381.01/22/TVE

Beste 5.1,2,e

Inmiddels hebben wij van de VVE 5.1,2,e (5.1,2,e) een schademelding ontvangen. Een kopie van deze schademelding stuur ik als bijlage mee.

Zoals uit de melding blijkt zijn er op verschillende plaatsen in het pand scheuren ontstaan. De VVE wijdt het ontstaan van die scheuren aan de werkzaamheden van de gemeente.

Mijn voorstel is om de schade door een schade-expert te laten beoordelen. Ga jij hiermee akkoord?

Kan je verder aangeven of er van het pand Koninginneweg 5.1,2,e en bouwkundige vooropname is gemaakt. Als die er is ontvang ik daarvan graag een kopie.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Senior Schadespecialist

VGA Verzekeringen
Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e (afwezig op woensdag)
schade@vga.amsterdam.nl

Oudezijds Voorburgwal 300, 1012 GL Amsterdam
Postbus 58032, 1040 HA Amsterdam
www.amsterdam.nl/vga

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

VGA Verzekeringen gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Voor meer informatie zie ons privacy statement:
amsterdam.nl/vga/algemene-onderdelen/overige/privacy-statement/

==========

Van: schade@vga.amsterdam.nl
Aan: 5.1,2,e @amsterdam.nl
Verzonden op: Tue, 28 Jun 2022 08:02:43 +0000 (UTC)
Onderwerp: Melding schade Koninginneweg, VGA: 2203381.01/22/TVE

Beste 5.1,2,e

Via 5.1,2,e ontving ik jouw bericht inzake twee schademeldingen naar aanleiding van de werkzaamheden aan de Koninginneweg.

5.2,1

Kan je aangeven of van de panden waaraan schade wordt geclaimd een bouwkundige vooropname is gemaakt. Indien er een vooropname is ontvang ik daarvan graag een kopie. Aan de hand van de vooropname kunnen de geclaimde gebreken vaak goed worden beoordeeld.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Senior Schadespecialist

VGA Verzekeringen
Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e (afwezig op woensdag)
schade@vga.amsterdam.nl

Oudezijds Voorburgwal 300, 1012 GL Amsterdam
Postbus 58032, 1040 HA Amsterdam
www.amsterdam.nl/vga

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

VGA Verzekeringen gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Voor meer informatie zie ons privacy statement:
amsterdam.nl/vga/algemene-onderdelen/overige/privacy-statement/

==========

Van: 5.1,2,e @vga.amsterdam.nl
Aan: 5.1,2,e @amsterdam.nl
CC: 5.1,2,e @vga.amsterdam.nl
Verzonden op: Mon, 27 Jun 2022 16:36:32 +0200
Onderwerp: RE: Melding schade Koninginneweg, VGA: 2203381.01/22/TVE

Goedemiddag 5.1,2,e

Dank voor je mail.

Ik stuur jouw mail door naar mijn schadecollega 5.1,2,e

Hij zal de schaden in behandeling nemen.

De stukken kunnen gestuurd worden aan schade@vga.amsterdam.nl of het mailadres van 5.1,2,e

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Sr. Acceptant Zakelijke Klantteams

VGA Verzekeringen, Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e

M 5.1,2,e

5.1,2,e @vga.amsterdam.nl

Aanwezig: ma, di, wo, do

Oudezijds Voorburgwal 300, 1012GL Amsterdam

Postbus 58032, 1040HA Amsterdam

www.amsterdam.nl/vga

VGA Verzekeringen gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Voor meer informatie zie ons privacy statement: amsterdam.nl/vga/algemene-onderdelen/overige/privacy-statement

Van: 5.1,2,e
Verzonden: maandag 27 juni 2022 15:50
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Melding schade Koninginneweg

5.1.2,e ik heb vrijdag een 2-tal meldingen gekregen van mensen die denken dat ze schade hebben opgelopen door onze werkzaamheden.

Het betreft Koninginneweg 5.1.2,e 5.1.2,e Hij zou diverse scheuren hebben in binnenwanden en zou gebeurd zijn tijdens het slopen van de fundering van de tram al is dat al weer enkele weken geleden.

De andere betreft Koninginneweg 5.1.2,e en dat zou ook te maken hebben met het slopen van het onderbed van de tram.

Het slopen van het onderbed is inmiddels al gereed.

Aan beide bewoners gevraagd om hun melding ook via de mail te doen en foto's die ze hebben bij te voegen. Zodra ik deze heb zal ik ze doorsturen.

Hoe moeten we dit verder oppakken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e
Verzonden: vrijdag 28 januari 2022 14:47
Aan: 5.1.2,e
Onderwerp: RE: Bestek AI2021-0215 Herinrichting Koninginneweg

5.1.2,e de aanbesteding is inmiddels afgerond en we hebben een aannemer, Van Gelder.

Klik hier om bijlagen te downloaden.

Bijgevoegd de inschrijfstaat en de raming en het bestek.

Er is nu niet voorzien in een apart monitoringsplan. De ingrepen in de ondergrond gaan niet heel diep. Op een paar plekken gaat gebruik gemaakt worden van een klemkist omdat we daar 2,5m diep gaan.. verder ligt het riool allemaal hoger. Er worden geen damwanden oid toegepast. Waternet schat het risico dan ook heel laag in.

Ik stuur ook de tekening van het riool mee, binnen de rode vakken wordt gebruik gemaakt van de klemkist. Wij willen voor de woningen binnen de rode vakken een bouwkundige opname in- en exterieur doen en voor alle andere panden langs de koninginneweg een exterieure opname.

Als er nog andere stukken nodig zijn dan hoor ik het graag.

Dank je wel alvast!

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e @amsterdam.nl

Van: 5.1,2,e
Verzonden: woensdag 3 november 2021 13:22
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: RE: Bestek AI2021-0215 Herinrichting Koninginneweg

Goedemiddag 5.1,2,e

Dank voor de stukken.

Vooropnamen e.d. zit er niet bij voor zover ik kan zien.

Komt er nog een monitoringsplan ?

Graag ontvang ik inderdaad de besteksraming.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e
Verzonden: dinsdag 2 november 2021 12:40
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Bestek AI2021-0215 Herinrichting Koninginneweg

5.1,2,e hierbij het complete bestek zoals dat gepubliceerd gaat worden voor aanbesteding van de herinrichting koninginneweg.

De besteksraming zal de komende 2 weken gemaakt gaan worden en zal ik dan toesturen.

In het bestek zijn de aanpassingen van de eigen risico's naar 5000 euro gemaakt.

Planning: Start mei 2022 en gereed juni 2023

Heb jij op dit moment nog verdere stukken nodig?

5.1,2,e

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e
Verzonden: maandag 25 oktober 2021 16:28
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: RE: Aanvraag verzekering Koninginneweg

Hi 5.1,2,e

Dank voor je mail.

Graag ontvang ik alle bestek(ken) en of werkomschrijvingen.

Tekeningen, planning en een split up van de projectsom zodra het gereed is.

De omgeving van het werk zal bijzondere aandacht krijgen bij verzekeraars.

Graag verneem ik van jou of er sprake is van omgevingsbeïnvloeding.

Daarnaast welke acties er ondernomen worden om schade te voorkomen.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Sr. Acceptant Zakelijke Klantteams

VGA Verzekeringen, Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e

M 5.1,2,e

5.1,2,e@vga.amsterdam.nl

Aanwezig: ma, di, wo, do

Oudezijds Voorburgwal 300, 1012GL Amsterdam

Postbus 58032, 1040HA Amsterdam

www.amsterdam.nl/vga

VGA Verzekeringen gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Voor meer informatie zie ons privacy statement: amsterdam.nl/vga/algemene-onderdelen/overige/privacy-statement

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e@amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.