Nummer VN

Directie

Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de vergadering van weekstart van 23 augustus 2021

Portefeuille

Monumenten

Agendapunt

<*automatisch*>

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met de start van de procedure tot het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument van het woonhuis gelegen aan de Prinses Marijkestraat 5 it onderwerp komt op de agenda te staan.

Gevraagde beslispunten

1. Kennis te nemen van het verzoek van Erfgoedvereniging Bond Heemschut van 26 juli 2021 om Prinses Marijkestraat 5 aan te wijzen als gemeentelijk monument;
2. Kennis te nemen van de bevindingen van Monumenten en Archeologie (MenA);
3. In te stemmen om de voordracht inzake de start van de procedure tot het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument voor Prinses Marijkestraat 5 met spoed voor te leggen aan het dagelijks bestuur;

Onderbouwing beslispunten

Bestuurlijke achtergrond

Erfgoedvereniging Bond Heemschut heeft op 26 juli 2021 verzocht om het woonhuis aan de Prinses Marijkestraat 5 aan te wijzen als gemeentelijk monument.
Een bezorgde bewoner heeft Monumenten en Archeologie eveneens in juli 2021 geïnformeerd dat er plannen voor sloop bestaan voor een woonhuis aan de Prinses Marijkestraat 5. Het pand heeft een orde 2 waardering en is als zodanig cultuurhistorisch van belang, maar deze ordewaardering biedt geen bescherming tegen sloop. Uit navraag bij de afd. Vergunningen blijkt dat in januari 2021 een sloopvergunning is ingediend. Om te slopen is nu geen vergunning nodig, een melding volstaat.

1. Erfgoedvereniging Bond Heemschut heeft op 26 juli 2021 verzocht om het woonhuis aan de Prinses Marijkestraat 5 aan te wijzen als gemeentelijk monument. In de aanvraag wordt benadrukt dat het om een goed voorbeeld van villabouw uit de Wederopbouwperiode, waarin de invloed van het functionalisme en het werk van Le Corbusier te zien is, dat stedenbouwkundig van betekenis is in de Prinses Irenebuurt en van belang binnen het oeuvre van de voor Amsterdam belangrijke architect Ben Ingwersen als één van de weinige woonhuisontwerpen van deze architect in Amsterdam. De aanvraag van Heemschut is ontvankelijk en moet in behandeling genomen worden.

2. Monumenten en Archeologie (MenA) is doende een beschrijving op te stellen op basis van literatuur- en archiefonderzoek (ondermeer het archief van het Nieuwe instituut). De eigenaar is gevraagd om toegang te verlenen tot het pand, zodat MenA ook het interieur kan beschrijven.

Gemeente Amsterdam

De beschrijving is bijna gereed; MenA kan daarom alvast op hoofdlijnen het volgende concluderen: er is sprake van *architectonische waarde* vanwege de bijzondere typologie van de villa (tweelaags onder een plat dak met zwevend deel) en vanwege de uitgesproken modernistische vormgeving van het exterieur met schokbetonnen gevelelementen, de teakhouten kozijnen en de toepassing van brises-soleil en betonnen pergola's. Ondanks latere wijzigingen is het *oorspronkelijke ontwerp nog voldoende herkenbaar.* Binnen het oeuvre van Ben Ingwersen, die in Amsterdam vooral bekend is vanwege zijn scholenbouw, neemt de villa een bijzondere plaats in als één van de twee (van oorspronkelijk drie) bewaard gebleven woonhuizen in Amsterdam. De villa is van *stedenbouwkundige waarde* vanwege de prominente ligging op een hoek van de Prinsen Marijkestraat, en als onderdeel van de oorspronkelijke bebouwing van dit bijzondere villawijkje in de Prinsen Irenebuurt. De beschrijving wordt TK nagezonden naar het dagelijks bestuur (voor de vergadering van 31 augustus).

3. Op grond van de hierboven geconstateerde aanwezige monumentale waarden en gelet op het sloopvoornemen wordt het dagelijks bestuur voorgesteld om de aanwijzingsprocedure tot het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument voor Prinses Marijkestraat 5 met spoed te starten. Op die manier kan een gedegen afweging worden gemaakt ten aanzien van de monumentwaardigheid van de villa worden Getracht wordt de procedure vlot te doorlopen. Zo wordt de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit op 30 augustus 2021 om advies gevraagd.

Volgende processtappen

- De CRK wordt op 30 augustus '21 om advies gevraagd.
- Tegelijk worden de direct belanghebbenden (i.c. de aanvrager en de zakelijk gerechtigden zoals eigenaren) verzocht om hun schriftelijke zienswijze. Zij kunnen gedurende 6 weken een zienswijze indienen.
- Het dagelijks bestuur kan eind oktober/begin november het besluit nemen over het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument van het woonhuis aan de Prinses Marijkestraat 5.

Advies / afstemming

Afgestemd met Gebiedspool Zuid.
De CRK wordt om advies gevraagd.

Documenten

- Concept db voordracht;
- Bijlage 1 Aanvraag Erfgoedvereniging Heemschut;
- Bijlage 2: concept contour

Registratienr.	**Naam**
<*automatisch*>	<Vrije tekst>

Nummer VN

Directie

Gemeente Amsterdam

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

[redacted]

Beslissing

<*automatisch, na afloop staf*>