VN2026-001768
bc zuid-oost

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 17 februari 2026

Portefeuille
Ruimtelijke Ordening (23)
Duurzaamheid, Energietransitie en Circulaire Economie (42)

Agendapunt
B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Adviesaanvraag College B&W wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

1. Kennis te nemen van de adviesaanvraag wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering;
2. Kennis te nemen van het advies van de stadsdeelcommissie;
3. In te stemmen met het advies van het dagelijks bestuur inzake het wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering;
4. In te stemmen met het doorgeleiden van het advies van het dagelijks bestuur van Zuidoost naar het college van B&W;
5. Het definitieve advies van het dagelijks bestuur Zuidoost ter kennisname door te sturen naar de stadsdeelcommissie Zuidoost.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur staat positief tegenover de wijziging van de welstandsnota om meer duurzame materialen mogelijk te maken bij verduurzaming van monumenten. De veranderingen beslaan vooral formuleringen voor de materialiseringscriteria en omvatten geen grote wijzigingen met verrijkende impact. Het dagelijks bestuur staat in het algemeen positief tegenover het toepassen van materialen die duurzaam zijn in een historische context.

Bestuurlijke achtergrond

De adviesaanvraag is besproken tijdens de stadsdeelcommissievergadering op 13 januari. Vaststelling is gebeurd op 27 januari. Hierna heeft het dagelijks bestuur een definitieve reactie gegeven.

Geen directe relatie met Masterplan Zuidoost of een actie uit het gebiedsuitvoeringsplan.

Bestuurlijke prioriteit

Normaal

Wettelijke grondslag

Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (art. 12) betrekt het college het dagelijks bestuur bij het nemen van besluiten over stedelijke kaders waarbij belangen van de stadsdelen betrokken zijn.

Onderbouwing besluit

Ad.1: Kennis te nemen van de adviesaanvraag wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering;

Het dagelijks bestuur wordt gevraagd het college te adviseren over het voornemen om het wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering vast te laten stellen door de gemeenteraad. Hierin staan voor verschillende gebieden, gebouwen en bouwdelen criteria voor het toepassen van materialen die zichtbaar zijn vanuit de publieke ruimte. Met deze criteria kunnen de Commissie Omgevingskwaliteit en VTH erop toezien dat er materialen worden gebruikt die passend zijn bij het karakter van een gebouw of de omgeving

Ad.2: Kennis te nemen van het advies van de SDC;

De belangrijkste punten van de SDC zijn:

- De SDC kan zich in grote lijnen vinden in het advies van het DB
- De SDC ziet de relatie met de adviesaanvraag over de welstandsnota en verzoekt te refereren in deze adviesaanvraag aan panden die op de nominatielijst staan

Ad.3: In te stemmen met het advies van het dagelijks bestuur inzake het wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering;

Belangrijkste punten van het DB zijn:

- Het DB is positief over de voorgestelde wijzigingen
- Wijzigingen zijn vooral formuleringen
- Het DB staat positief tegenover het toepassen van materialen die duurzaam zijn in een historische context

Ad.4: In te stemmen met het doorgeleiden van het advies van het dagelijks bestuur van Zuidoost naar het college van B&W;-

Ad.5: Het definitieve advies van het dagelijks bestuur Zuidoost ter kennisname door te sturen naar de stadsdeelcommissie Zuidoost.

Het dagelijks bestuur heeft het advies van de SDC overgenomen in het finale advies.

Advies en afstemming

Er heeft afstemming plaatsgevonden met de directie R&D.

Duurzaamheid

Dit advies draagt bij aan het verminderen van de uitstoot van (broei)kasgassen door het inzetten van duurzame(re) materialen bij renovatie van monumenten.

Klimaatneutrale stad: minder uitstoot van (broeikas)gassen door gebruik duurzamere materialen.
Een groenere en meer biodiverse stad.: -
Circulaire stad: Als hergebruikte materialen worden toegepast is dit advies van toepassing
Klimaatbestendige stad: -
Klimaatrechtvaardige stad: -

Participatie

Participatie is niet van toepassing omdat het een adviesaanvraag aan het stadsdeel betreft.

Gemeente Amsterdam

DB

Financiële onderbouwing

N.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

n.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-008191	Stadsdeel Zuidoost Voordracht (pdf)
AD2026-010282	Finaal advies Duurzame materialisering welstandsnota2 (002).pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord