Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

[redacted]

Datum	20 mei 2020
Kenmerk	Z2020-Z000436
OLO kenmerk	5027075
Behandeld door	[redacted]
Bijlage	Ontbrekende gegevens

Onderwerp Verzoek om aanvullende gegevens

Geachte [redacted],

Op 16 maart 2020 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van het gebruik van de eerste verdieping van het gebouw Van Boshuizenstraat 675, met bestemming daarvan tot 3 onzelfstandige woonruimten.

Op 6 mei 2020 hebben wij u verzocht aanvullende gegevens aan te leveren voor het in behandeling nemen van uw aanvraag. Aangepaste plattegrond tekeningen zijn op 19 mei 2020 bij ons binnengekomen. Naar aanleiding van deze tekeningen zijn nieuwe feiten naar boven gekomen waardoor wij u opnieuw moeten verzoeken om aanvullende gegevens aan te leveren.

Het omzetten van de eerste verdieping naar een woning met drie onzelfstandige woonruimtes heeft ook gevolgen voor de begane grond en tweede verdieping. Deze zijn in de nieuwe situatie niet inzichtelijk gemaakt.

Daarbij komt dat uw aanvraag OLO4945763, voor het bouwkundig splitsen van het pand Van Boshuizenstraat 675 van één zelfstandige woning naar drie zelfstandige woningen, op 11 mei 2020 is geweigerd. Het is ons daardoor niet inzichtelijk wat er nu gebeurd met en op de begane grond en tweede verdieping.

Aanvullende gegevens nodig

Uw aanvraag is niet volledig. De gegevens die u volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet aanleveren staan vermeld in de checklist (zie bijlage). U moet deze gegevens digitaal via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 1 juli 2020.
De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Het opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag na het verzenden van deze brief. De beslistermijn is weer van toepassing vanaf de dag waarop wij de aanvullende gegevens hebben ontvangen.

Wanneer de gegevens niet volledig of te laat worden aangeleverd, wordt uw aanvraag buiten behandeling gesteld op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Meer informatie

Heeft u vragen? Neem dan contact op met [redacted] op via emailadres [redacted]

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
van Stadsdeel Zuid,

[redacted]

Bijlage ontbrekende gegevens:

Artikel 3.2. Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met planologische voorschriften

In of bij de aanvraag om een vergunning voor het gebruiken van gronden of bouwwerken, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de wet, verstrekt de aanvrager gegevens en bescheiden over:

- Het beoogde en het huidige gebruik van de gronden en de bouwwerken waarop de aanvraag betrekking heeft;

Toelichting

Om uw aanvraag inhoudelijk te kunnen toetsen dient u onderstaande gegevens aan te leveren via het Omgevingsloketonline:

- Plattegronden van alle verdiepingen van het pand voor de nieuwe situatie.