To: [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Wed 6/22/2016 1:01:00 PM
Subject: RE: formulering veelgestelde vragen
Received: Wed 6/22/2016 1:01:02 PM

Het nieuwbouwaanbod van voor 1 juli is al onder optiecontract of erfpachtcontract (dus voortdurend). Elke zelfbouwer van nú weet waar hij aan toe is.
Het nieuwe zelfbouwaanbod dat in najaar 2016 op de markt komt, zal eeuwigdurend zijn. Dat is dus voor nieuwe zelfbouwers.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 22 juni 2016 14:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: formulering veelgestelde vragen

Kun je zeggen:
Om te weten welke erfpachtregels voor u gaan gelden, moet u wanneer de zelfbouwkavel is aangeboden door de gemeente:
- **Vóór 1 juli 2016 aangeboden**: dan gelden voor u de regels voor voortdurende erfpacht. U kunt de canon jaarlijks betalen of afkopen tot het einde van het tijdvak. Een tijdvak is maximaal 50 jaar. Lees meer over 'Voortdurende erfpacht' bij de links op de ze pagina
- **Op of na 1 juli 2016 aangeboden**: dan gelden voor u de regels voor eeuwigdurende erfpacht. U kunt de canon jaarlijks betalen of voor altijd afkopen. Lees meer over 'Eeuwigdurend erfpacht in 2016' bij de links op deze pagina.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 22 juni 2016 14:51
Aan: [redacted]
Onderwerp: formulering veelgestelde vragen

[redacted],
Willen jullie ff snel meekijken naar onderstaande formuleringen. Dit komt te staan in de veelgestelde vragen op de website (Veelgevraagd). Werkt dit zo voor zelfbouw? Is het tekenen van het contract het moment? Nee toch?
4) Ik wil nu met zelfbouw starten
Om te weten welke erfpachtregels voor u gaan gelden, moet u nagaan wanneer u een erfpachtcontract gaat afsluiten met de gemeente:
- **Vóór 1 juli 2016 erfpachtcontract tekenen**: dan gelden voor u de regels voor voortdurende erfpacht. U kunt de canon jaarlijks betalen of afkopen tot het einde van het tijdvak. Een tijdvak is maximaal 50 jaar. Lees meer over 'Voortdurende erfpacht' bij de links op de ze pagina
- **Op of na 1 juli 2016 erfpachtcontract tekenen**: dan gelden voor u de regels voor eeuwigdurende erfpacht. U kunt de canon jaarlijks betalen of voor altijd afkopen. Lees meer over 'Eeuwigdurend erfpacht in 2016' bij de links op deze pagina.
Groetjes,
[redacted]